

АННОТАЦИИ
основной профессиональной образовательной программы
по направлению 38.03.01 «Экономика»
Профиль подготовки: «Экономика недвижимости»

История

Цель курса – формирование у студентов целостного представления об историческом пути России, понимание закономерностей и особенностей истории России с древнейших времен и до наших дней в контексте всемирной и европейской истории, приобщение студентов к социальному опыту, духовным, нравственным, культурным ценностям предшествующих поколений россиян

Задачи курса:

- 1) понимание органической связи российской и мировой истории на примерах из различных эпох, видение общего и особенного в российской истории;
- 2) представление объективной оценки российской цивилизации, ее роли во всемирно-историческом процессе.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владение культурой мышления, способностью к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения;
- способен понимать и анализировать мировоззренческие, социально и лично значимые философские проблемы;
- способен понимать движущие силы и закономерности исторического процесса; события и процессы экономической истории; место и роль своей страны в истории человечества и в современном мире.

Философия

Цель курса – формирование целостного мировоззрения и ориентации на общечеловеческие ценности выпускника вуза квалификации бакалавра, развитие его методологической культуры, совершенствования аналитических способностей, его умения ориентироваться в проблемном поле различных философских концепций и установок. В построении курса учитывается, что философская концепция человека есть концепция человека в его отношении к миру.

Задачи курса:

- 1) дать представление об основных философских направлениях и теориях,
- 2) сформировать навыки философского анализа различных типов мировоззрения, их сопоставления и определения собственной позиции,
- 3) научить использовать различные философские методы для анализа

тенденций развития современного,

4) научить использовать философско-аналитический арсенал в юридической практике.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения;
- способен понимать и анализировать мировоззренческие, социально и лично значимые философские проблемы;
- способен анализировать социально-значимые проблемы и процессы, происходящие в обществе, и прогнозировать возможное их развитие в будущем;
- способен логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь.

Иностранный язык

Цель курса – формирование компетенций, направленных на овладение навыками разговорного и письменного иностранного языка в сфере межкультурной коммуникации и в профессиональной деятельности, используя основные средства информационных технологий.

Задачи курса:

1) формирование у студентов основных навыков владения иностранным языком, которые должен иметь профессионал любого профиля для успешной работы по своей специальности.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способен логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь;
- владеет одним из иностранных языков на уровне не ниже разговорного;
- способен, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные, проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет.

Маркетинг

Цель курса – углубить теоретические знания и приобрести практические навыки управления маркетинговой деятельностью на предприятиях различных сфер экономики. Изучение данной дисциплины способствует формированию: системного представления о роли и особенностях маркетинга, о возможности использования маркетинговых инструментов для обеспечения конкурентоспособности предприятий, роста благосостояния общества и гармонично развитой личности студента.

Задачи курса:

- 1) обозначить основные этапы развития маркетинга как науки и профессии;
- 2) раскрыть содержание концепций управления маркетингом на предприятии; теорию влияния маркетинга на общество;
- 3) изучить способы сбора и обработки маркетинговой информации;
- 4) обозначить основные факторы поведения потребителей;
- 5) изучить методы оценки конкурентоспособности товаров и услуг; сущность, виды и функции цены; теорию управления распределением и продвижением товаров.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владение культурой мышления, способность к восприятию, обобщению и анализу информации, постановке цели и выбору путей ее достижения;
- способность логически верно и аргументировано и ясно строить устную и письменную речь;
- способность собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов;
- способность выполнять необходимые для составления экономических разделов плана расчеты, обосновывать их и предоставлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами;
- способность разрабатывать бизнес-планы конкретных проектов;
- способность осуществлять подготовку предложений по оптимизации производственной программы предприятия и его подразделений с учетом прогнозных, маркетинговых данных.

Социология

Цель: изучение закономерностей функционирования и развития общества, социальных институтов, личности, взаимодействия общества и личности

Задачи курса:

- 1) раскрыть проблемы современного общества;
- 2) охарактеризовать социальный контекст профессиональной деятельности специалиста.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения;
- способен понимать движущие силы и закономерности исторического процесса; события и процессы экономической истории; место и роль своей страны в истории человечества и в современном мире;

- готов к кооперации с коллегами, работе в коллективе;
- осознает социальную значимость своей будущей профессии, обладает высокой мотивацией к выполнению профессиональной деятельности.

Психология

Цель курса – систематизировать межпредметные знания по актуальным направлениям на основе базисных понятий психологии и освоить алгоритмы разработки эффективных индивидуальных траекторий самопознания, саморазвития, коммуникативных стратегий.

Задачи курса:

- 1) ознакомить с теоретическими положениями и понятийным аппаратом психологии;
- 2) сформировать навыки понимания психологических особенностей людей и использования этих знаний в организации профессионального общения.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения;
- готов к кооперации с коллегами, работе в коллективе;
- способен находить организационно-управленческие решения и готов нести за них ответственность;
- способен организовать деятельность малой группы, созданной для реализации конкретного экономического проекта.

Высшая математика

Цель: формирование компетенций, направленных на использование законов и методов математических наук (линейная алгебра) при решении экономических задач.

Задачи курса:

- 1) воспитание математической культуры, как составной части общекультурных ценностей человека;
- 2) развитие у студентов логического и алгоритмического мышления, умения строго излагать свои мысли;
- 3) развитие у студентов компетенций в области исследовательской деятельности;
- 4) формирование компетенций в области моделирования, в частности, линейной алгебры;
- 5) формирование способностей к самостоятельному освоению экономико-математических методов на основе теоретических математических знаний.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- знание основных понятий, положений и теорем линейной алгебры;
- знание основных методов решения задач линейной алгебры, а также соответствующих прикладных задач;
- знание основ линейной алгебры, необходимых для решения экономических задач.
- умение выбирать адекватные методы линейной алгебры для решения теоретических и прикладных задач;
- умение осуществлять поиск решения задач линейной алгебры и оформлять их в стандартном виде;
- умение применять основные методы линейной алгебры для решения экономических задач;
- умение применять современный математический инструментарий линейной алгебры для решения экономических задач.

Макроэкономика

Цель курса – формирование компетенций, направленных на получение теоретических знаний, аналитических навыков в области макроэкономики, что позволит студенту проводить анализ макроэкономического состояния в статике и динамике на основе количественных и качественных методов; оценивать состояние и перспективы проводимой политики макроэкономического регулирования

Задачи курса:

- 1) познание экономических категорий, принципов, законов;
- 2) анализ различных экономических теорий и моделей;
- 3) овладение методами макроэкономического исследования;
- 4) умение применять теоретические знания для объяснения реальных макроэкономических процессов и государственной макроэкономической политики.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения;
- способен понимать движущие силы и закономерности исторического процесса; события и процессы экономической истории; место и роль своей страны в истории человечества и в современном мире;
- способен выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами;
- способен на основе описания экономических процессов и явлений строить стандартные теоретические и эконометрические модели, анализировать и содержательно интерпретировать полученные результаты;
- способен критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совер-

шенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий;
– способен выявлять влияние и риски основных тенденций социально-экономического и научно-технического развития на деятельность конкретных предприятий и организаций;

Микроэкономика

Цель курса – формирование у студентов экономического образа мышления, позволяющего анализировать деятельность субъектов микроэкономики

Задачи курса:

- 1) познание экономических категорий, принципов, законов;
- 2) анализ различных экономических теорий и моделей;
- 3) овладение методами микроэкономического исследования;
- 4) умение применять теоретические знания для объяснения реальных микроэкономических процессов и принятия практических решений

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения;
- способен понимать движущие силы и закономерности исторического процесса; события и процессы экономической истории; место и роль своей страны в истории человечества и в современном мире;
- способен на основе описания экономических процессов и явлений строить стандартные теоретические и эконометрические модели, анализировать и содержательно интерпретировать полученные результаты;
- способен критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий.

Эконометрика

Цель курса – формирование у студентов комплекса теоретических и практических знаний, необходимых для экономико-математического исследования экономических процессов, основанного на обработке и анализе статистической информации, построении моделей экономического развития и прогнозировании социально-экономических процессов на как на микро-, так и на макроуровне.

Задачи курса:

- 1) овладение возможностями ориентации в сфере информации, ее сбора и анализа, а также формулирования выводов и построения прогнозов на ее основе;

2) развитие у студентов способностей к оцениванию конкретной социально-экономической ситуации, постановке задачи, разработке целей, этапов и выбору методов ее решения;

3) укрепление навыков теоретико-логического и научно-исследовательского мышления, применения их в сфере математического и социально-экономического анализа;

4) формирование интересов и умений к самостоятельному освоению математических методов исследования экономических явлений и процессов.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, имеет навыки работы с компьютером как средством управления информацией, способен работать с информацией в глобальных компьютерных сетях;

- способен собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов;

- способен осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения поставленных экономических задач;

- способен выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы.

Менеджмент

Цель: формирование у будущих экономистов представления об организации как целостной системе, определение управляемых переменных в обеспечении эффективного функционирования организации.

Задачи курса:

1) знакомство с принципами, основными формами, методами и инструментами управления деятельностью хозяйствующих субъектов различных форм собственности и организационно-правовых форм, особенностями этой деятельности в различных по своему статусу и назначению организациях;

2) обучение навыкам анализа факторов внешней и внутренней среды деятельности организации.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

– знание содержания основных понятий, характеризующих организацию, определяющих ее признаки, критерии формальной организации, законы и принципы их развития, структуры внутренней и внешней среды;

– знание принципов, сущности и содержания управленческой деятельности и процессов управления в организациях;

- знание функций, форм и методов управленческой деятельности;
- знание основных систем управления, сфер применения, их положительных и отрицательных сторон;
- знание принципов, методологии и методов выработки и реализации управленческих решений;
- знание экономических, социальных, психологических и правовых основ управления в сфере экономики;
- знание основ проектирования организационной культуры;
- знание новых направлений развития организаторской и организационно управленческой мысли в нашей стране и за рубежом.
- умение применять на практике полученные теоретические знания о региональных формах функционирования и развития организации, их проектировании.
- умение характеризовать влияние факторов внешней среды на деятельности организации;
- умение оценивать эффективность системы управления в организации.

Информатика

Цель курса – получение теоретических знаний и практических навыков, позволяющих стать квалифицированным пользователем компьютерной техники, решать профессиональные и научные задачи с помощью прикладного программного обеспечения.

Задачи курса:

- 1) освоение приемов работы с популярными современными программными приложениями;
- 2) формирование навыков работы с программным обеспечением, позволяющих студентам изучать дисциплины: компьютерная графика, географические информационные системы, информационные технологии, экономико-статистические методы, автоматизированные системы проектирования;
- 3) формирование умения ставить информационно-вычислительные задачи, правильно выбирать методы и средства для их решения.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способность понимать сущность и значение информации в развитии современного информационного общества, сознавать опасности и угрозы, возникающие в этом процессе, соблюдать основные требования информационной безопасности, в том числе защиты государственной тайны;
- владение основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией; способностью работать с ин-

формацией в глобальных компьютерных сетях.

Безопасность жизнедеятельности

Цель курса – формирование компетенций, направленных на приобретение знаний и практических навыков, необходимых для обеспечения безопасной деятельности человека во всех сферах его обитания.

Задачи курса:

- 1) приобретение понимания проблем устойчивого развития и рисков, связанных с деятельностью человека;
- 2) овладение приемами рациональной жизнедеятельности, ориентированными на снижение антропогенного воздействия на природную среду и обеспечение безопасности личности и общества;
- 3) формирование культуры профессиональной безопасности, способностей для идентификации опасности и оценивания рисков в сфере своей профессиональной деятельности.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет основными методами защиты производственного персонала и населения от возможных последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий.

Бухгалтерский учет

Цель: формирование компетенций, направленных на овладение знаниями о требованиях законодательства к ведению бухгалтерского учета, оценки отдельных актов и обязательств и формированию бухгалтерской отчетности, получение системного представления о комплексном подходе к оценке хозяйственной деятельности современного коммерческого предприятия для выполнения профессиональных обязанностей по осуществлению текущей финансово-экономической деятельности хозяйствующих субъектов, разработки и представления современных финансовых и кредитных продуктов и услуг.

Задачи курса:

- 1) приобретение системы знаний о методах и приемах бухгалтерского учета и анализа;
- 2) выработка навыков использования показателей информационной системы бухгалтерского учета и экономического анализа для принятия управленческих решений и оценки эффективности хозяйственной деятельности организации.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- знание принципов, целей, задач бухгалтерского учета; приемов ведения учета;
- знание классической процедуры бухгалтерского учета, ее учетно-

- технологические аспектов и контрольных моментов;
- знание основных положений национальных стандартов бухгалтерского учета;
 - знание методов и приемов экономического анализа;
 - знание системы показателей, характеризующих имущественное состояние предприятия, а также его финансовые результаты и финансовое состояние;
 - знание типов факторных моделей в факторном экономическом анализе (аддитивную; мультипликативную, кратную, смешанную);
 - знание аналитических процедур, связанных с проведением анализа ликвидности и платежеспособности;
 - умение классифицировать объекты бухгалтерского учета
 - умение отражать в бухгалтерском учете основных хозяйственных процессов экономического субъекта;
 - умение определять финансовые результаты деятельности субъекта
 - умение составлять аналитические таблицы по отдельным этапам анализа;
 - умение проводить экономическую интерпретацию данных анализа;
 - умение проводить анализ наличия, состава, структуры имущества и источников его образования.
 - умение проводить анализ состава и структуры собственного и заемного капитала и эффективности их использования.

Информационные технологии в экономике

Цель: формирование теоретических знаний по методам анализа экономической информации и овладение практическими навыками в построении моделей при изучении экономических явлений и процессов для управления экономическими объектами.

Задачи курса:

- 1) изучение теоретических основ применения информационных технологий в экономике;
- 2) формирование навыков применения информационных технологий в экономике.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- знание понятий информационной технологии, основных характеристик информационных технологий и умение применить их в практической деятельности;
- знание концепций, идей, проблем информационных технологий;
- знание структуры типовой информационной системы и ее составляющих;
- понимание роли информационных технологий в стратегии развития

организации.

- умение оценивать информацию, как на качественном, так и на количественном уровне;
- умение проводить систематизацию, классификацию и кодирование информации;
- умение рассматривать технологии как средство повышения производительности и эффективности работы людей;
- умение формулировать цели внедрения и функционирования информационных систем;
- умение выделять составляющие информационных систем и технологий;
- умение классифицировать информационные системы и технологии.
- умение проводить исследовательскую работу по экономике, анализу и управлению предприятием;
- знание методик применения информационных технологий для решения аналитических и исследовательских задач;
- знание технологий управления базами данных в наиболее распространенных средах их разработки;
- знание технологий обслуживания действующих информационных систем.

Мировая экономика и международные экономические отношения

Цель курса – формирование у студентов целостного представления о мировой экономике и ее потенциале, механизмах ее функционирования, основных тенденциях и проблемах развития, а также об основных субъектах мировой экономики и возникающих между ними международных экономических отношениях

Задачи курса:

- 1) изучение базовых понятий мировой экономики и международных экономических отношений, методик оценки современного состояния и тенденций развития мировой экономики;
- 2) формирование базовых навыков анализа и интерпретации тенденций развития мировой экономики и международных экономических отношений.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- знание базовых понятий мировой экономики и международных экономических отношений, а также их применения в экономической практике;
- понимание проблем мирового хозяйства и международных экономических отношений;
- знание основных параметров, характеризующих систему мирового хозяйства в целом и отдельных его подсистем;

- понимание основных тенденций развития и глобальных проблем мирового хозяйства;
- умение применять методики определения интеграции страны в мировое экономическое пространство;
- умение подбирать и проводить обработку данных международной статистики с целью оценки современного состояния и тенденций развития мировой экономики и международных экономических отношений;
- умение анализировать, систематизировать и содержательно интерпретировать современные тенденции и закономерности развития мирового хозяйства и международных экономических отношений, проводить расчеты по конкретным ситуациям в международной торговле и внешнеэкономической политике;
- умение анализировать процессы регулирования внешнеэкономической деятельности.

Деньги, кредит, банки

Цель: формирование компетенций в области понимания роли, форм и особенностей организации денежной и кредитной системы.

Задачи курса:

- 1) изучение теоретических основ организации денежной и кредитной систем современного общества;
- 2) формирование представлений о современных инструментах денежно-кредитной политики ЦБ, об особенностях разных институтов кредитной и банковской систем.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- понимание сущности рынка денег, их сущности, истории, функций;
- знание теорий денег, сущности денежного обращения и денежной системы;
- знание теоретических основ, функций, форм кредита, истории кредитных отношений;
- понимание сущности денежно-кредитной политики;
- представление о банковских операциях;
- умение систематизировать теоретические и практические исследования по конкретным проблемам организации денежно-кредитной системы,
- умение проводить сравнительный анализ российской практики и зарубежной, прослеживать эволюцию формирования денежно-кредитной сферы.

Статистика

Цель: формирование у студентов целостного представления о современном статистическом инструментарии, понимание особенностей различ-

ных видов статистических данных, приобщение студентов к опыту использования работы с массивом количественных данных и оценивания данных в условиях рыночной экономики.

Задачи курса:

- 1) изучение теории статистических исследований, основных методов и технологий расчета;
- 2) формирование практических навыков расчета статистических показателей и интерпретации результатов;
- 3) ознакомление с подходами создания и ведения баз данных по различным показателям функционирования организации.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- знание основных методов статистического исследования в организации;
- знание техники расчета статистических показателей в финансово-хозяйственной деятельности;
- умение осуществлять сбор, обработку и анализ информации о факторах внешней и внутренней среды организации для принятия управленческих решений;
- умение проводить оценку эффективности управленческих решений на основе статистических показателей;
- умение обобщать результаты статистических исследований для разработки и обоснования адекватных управленческих решений;
- умение создать и вести базы данных по различным показателям функционирования организации;
- умение готовить отчеты по результатам информационно-аналитической деятельности;
- умение проведения статистических исследований по оценке состояния и эффективности использования финансово-статистической информации.

Финансы

Цель курса – формирование компетенций, направленных на получение теоретических знаний и правовых навыков в области финансов

Задачи курса:

- 1) изучение теоретических и правовых основ государственных (муниципальных) финансов;
- 2) усвоение теоретических и правовых основ финансов организаций и предприятий;
- 3) анализ структуры финансовой системы;
- 4) познание состава финансовых ресурсов;
- 5) анализ содержания системы управления финансами;
- 6) изучение основных направлений финансовой политики РФ;
- 7) анализ элементов финансового механизма;

- 8) усвоение состава действующих нормативных актов РФ в области финансового права;
- 9) изучение методик, видов, форм финансового планирования и прогнозирования;
- 10) познание методов финансового регулирования.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- умеет на основе описания экономических процессов и явлений строить стандартные теоретические и эконометрические модели, анализировать и содержательно интерпретировать полученные результаты;
- умеет анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений;
- умеет анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально-экономических показателей;
- умеет, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные, проанализировать их и подготовить информационные обзор и/или аналитический отчет.

Физическая культура

Цель курса – формирование компетенций, направленных на приобретение знаний и практических навыков, необходимых для овладения самостоятельного методически правильного использования методов физического воспитания и укрепления здоровья способных обеспечить полноценную социальную и профессиональную деятельность индивида

Задачи курса:

- 1) освоение основ физической культуры и здорового образа жизни, особенностей использования средств физической культуры для оптимизации работоспособности;
- 2) использование физических упражнения для достижения жизненных и профессиональных целей;
- 3) овладение системой практических умений и навыков, обеспечивающих сохранение и укрепление здоровья, развитие и совершенствование психофизических способностей и качеств (с выполнением установленных нормативов по общефизической и спортивно-технической подготовке).

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет средствами самостоятельного, методически правильного использования методов физического воспитания и самовоспитания для повышения адаптационных резервов организма, укрепления здоровья,

коррекции физического развития.

Правоведение

Цель курса – подготовка бакалавра, обладающего набором компетенций, включающих знание, понимание и навыки в области права, способного к творческому и самостоятельному осмыслению и практическому применению полученных знаний в своей профессиональной деятельности

Задачи курса:

- 1) формирование общих теоретических знаний о государственно-правовых явлениях, о некоторых отраслях права, необходимых для эффективного использования и защиты прав и исполнения обязанностей, правомерной реализации гражданской позиции;
- 2) привитие навыков работы с нормативно-правовыми актами, информационными правовыми системами;
- 3) развитие личности, направленное на формирование правосознания, общей и правовой культуры, внутренней убежденности в необходимости соблюдения норм права;
- 4) выработка позитивного отношения к праву;
- 5) воспитание дисциплинированности, уважения к правам и свободам других лиц, демократическим правовым институтам, правопорядку;
- 6) формирование способности к сознательному и ответственному действию в сфере отношений, урегулированных правом, в том числе к оценке явлений и событий с точки зрения соответствия закону, к самостоятельному принятию решений.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу нормативных правовых актов, восприятию информации о нормах права, нормативных правовых актах, постановке цели и выбору путей её достижения;
- умеет использовать нормативные правовые документы в своей деятельности;
- умеет логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь.

Политология

Цель курса – формирование компетенций, направленных на развитие политической культуры специалиста, повышение уровня гуманитарной подготовки, способности к самостоятельному анализу и осмыслению политических явлений и процессов на основе овладения знаниями, отражающими предметное поле политической науки

Задачи курса:

- 1) изучение предмета, методов политологии, современных подходов к

изучению политики как социальной системы; сущности и взаимосвязь политических явлений, механизма функционирования власти, природы и сущности мировой политики; характера и направления развития политических процессов;

2) изучение основных закономерностей и форм политического поведения, политической социализации, формирования политической культуры личности и политического сознания;

3) анализ особенностей политического развития современной России и тенденций мирового политического процесса.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способен понимать и анализировать мировоззренческие, социально и личностно значимые философские проблемы;
- способен анализировать социально значимые проблемы и процессы, происходящие в обществе, и прогнозировать возможное их развитие в будущем.

Прикладная физическая культура

Цель курса - повысить уровень физической подготовленности студентов применительно к условиям и требованиям дальнейшего профессионального образования.

Задачи программы:

- 1) укрепление здоровья;
- 2) воспитание навыков здорового образа жизни;
- 3) приобщение к самостоятельным занятиям физической культурой;
- 4) развитие физических качеств.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способность использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности.

Иностранный язык профессионального общения

Цель курса – формирование компетенций, направленных на овладение навыками разговорного и письменного иностранного языка в сфере межкультурной коммуникации и в профессиональной деятельности, используя основные средства информационных технологий

Задачи курса:

1) формирование у студентов основных навыков владения иностранным языком, которые должен иметь профессионал направления подготовки «Экономика» для успешной работы по своей специальности

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения;
- способен логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь;
- владеет одним из иностранных языков на уровне не ниже разговорного;
- способен, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные, проанализировать их и подготовить информационный обзор и/ или аналитический отчет.

Экономика недвижимости

Цель курса – формирование у студентов комплекса теоретических и практических знаний об экономической сущности и структуре недвижимости как базовом условии развития бизнеса, об основных операциях, совершаемых на рынке недвижимости, и их особенностях.

Задачи курса:

- 1) изучение тенденций развития рынка недвижимости в российской и мировой экономической практике;
- 2) изучение экономической сущности недвижимости, нормативно-правовой базы в области недвижимого имущества;
- 3) изучение основных видов сделок с недвижимым имуществом, механизма их проведения, структуры и содержания договоров, анализ экономической эффективности различных видов сделок;
- 4) проведение семинарских и практических занятий на конкретных материалах, обеспечивающих адаптацию знаний к конкретным ситуациям по принятию решений на рынке недвижимости;

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способен использовать знание принципов управления земельными ресурсами, недвижимостью, кадастровыми и землеустроительными работами;
- способен использовать знание методик разработки проектных, предпроектных и прогнозных материалов (документов) по использованию и охране земельных ресурсов, и объектов недвижимости, технико-экономическому обоснованию вариантов проектных решений;
- способен использовать знание о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости;
- способен использовать знание современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости;
- способен использовать знания современных технологий консалтинговой и инновационной деятельности, экспертизы инвестиционных проектов планирования использования земель и землеустройства;

- готов к изучению научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости;
- способен оценивать тенденции и факторы развития регионального и локального рынка недвижимости, учитывая риски и неопределенность, условия функционирования и развития субъектов рынка недвижимости.

Экономическая история

Цель курса – ознакомление студентов с историей зарождения, становления и развития экономических процессов и явлений в различных регионах мира, рассмотрении общих моментов и особенностей экономического развития; исследовании экономической политики различных государств, ее причин и последствий. Достижение этих целей позволяет формировать экономическое мышление студентов, научить их ориентироваться в экономическом пространстве, видеть корни современных экономических явлений.

Задачи курса:

- 1) обобщение и усвоение опыта хозяйственного развития различных стран мира; формирование навыков масштабного рассмотрения экономических проблем, пространственно-временного подхода к их решению;
- 2) углубление знания общей экономической теории посредством изучения процессов конкретноисторического развития хозяйственных комплексов различных стран мира.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способность анализировать процессы экономического развития различных стран мира, классифицировать эти процессы и определить модели экономического развития на основе учета экономической, политической и социокультурной специфики различных стран и регионов;
- умение ориентироваться в своеобразии экономических особенностей различных регионов мира, понимать исторически сложившуюся природу этого своеобразия;
- понимание механизмов экономического развития различных государств, влияния на своеобразие этого развития геополитических, культурноисторических факторов;
- понимание исторических путей развития мировой экономики и ее составляющих - отдельных стран, базирующееся на современном уровне знаний (модернизационной концепции и принципах цивилизационного подхода).

Введение в экономику недвижимости

Цель курса – формирование компетенций, направленных на ознакомление студентов с теоретическими и практическими основами экономики и управления недвижимостью, на овладение навыками использования необходимой информации.

Задачи курса:

- 1) изучение концепции подготовки бакалавров по направлению «Экономика», профиль «Экономика недвижимости»;
- 2) изучение основных понятий, составляющих теоретическую базу дисциплины «Введение в экономику недвижимости»;
- 3) изучение значения процессов управления недвижимостью для современной национальной, региональной и муниципальной экономики в Российской Федерации.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию, систематизации информации, постановке цели и выбору путей её достижения;
- осознаёт социальную значимость своей будущей профессии, обладает высокой мотивацией к выполнению профессиональной деятельности;
- способен использовать основные положения и методы социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач, способен анализировать социально-значимые проблемы и процессы, умеет ориентироваться в базовых положениях экономической теории, особенностях рыночной экономики;
- владеет основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией

Основы землеустройства

Цель курса – формирование компетенций, направленных на освоение основ землеустройства, выработку умений и навыков применения различных методов управления землеустройством, предложения направлений и путей его совершенствования.

Задачи курса:

- 1) изучение теоретических основ землеустройства;
- 2) изучение экономических основ землеустройства;
- 3) изучение правовых основ землеустройства;
- 4) освоение умений и навыков применения различных методов управления землеустройством;
- 5) разработка и обоснование направлений и путей совершенствования землеустройства.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию, систематизации информации, постановке цели и выбору путей её достижения;
- способен использовать основные положения и методы социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и про-

фессиональных задач, способен анализировать социально-значимые проблемы и процессы, умеет ориентироваться в базовых положениях экономической теории, особенностях рыночной экономики;

- способен применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателях повышения эффективности использования земель, экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории;

- способен применять знание законов страны в части правовых вопросов регулирования земельно-имущественных отношений, разрешения имущественных и земельных споров, государственного контроля за использованием земель и недвижимости;

- способен оценивать тенденции и факторы развития регионального и локального рынка недвижимости, учитывая риски и неопределенность, условия функционирования и развития субъектов рынка недвижимости

Экономика организации

Цель: формирование у студентов целостного представления о теоретических основах функционирования, закономерностях развития и тенденциях управления предприятиями России с экономической точки зрения.

Задачи курса:

1) изучение теоретико - методологических основ экономики предприятия, включая основные принципы, формы, области принятия решений, методы деятельности;

2) изучение методических основ расчета и интерпретации показателей экономической деятельности предприятия;

3) формирование практических навыков принятия решений в области экономики предприятия в определенных рыночных ситуациях;

4) ознакомление с опытом практической экономической деятельности предприятий

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- знание основных понятий и категорий экономики организации (предприятия);

- понимание структуры процессов в деятельности предприятия, видов внутрифирменных стратегий;

- знание содержания деятельности по обеспечению предприятия ресурсами для определенных видов деятельности и оценки уровня ресурсного обеспечения;

- знание основных методов оценки эффективности использования ресурсов;

- знание особенности формирования основных, вспомогательных и обслуживающих процессов организации (предприятия);

- знание методов оценки результативности и экономической эффектив-

ности деятельности организации (предприятия);

- знание методов принятия управленческих решений по обоснованию предложений, связанных с совершенствованием деятельности организации;
- умение выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы;
- умение использовать современные технические средства и информационные технологии для решения задач обоснования экономических решений;
- умение рассчитывать показатели экономических разделов планов, обосновывать их и представлять результаты работы;
- умение определять потребность в необходимых для деятельности предприятия ресурсах;
- умение рассчитывать и интерпретировать экономические показатели деятельности организации;
- умение участвовать в разработке и выполнении программ развития предприятия с учетом сложившейся ситуации;
- умение составить модель анализа альтернативных результатов развития экономических процессов в организации.

Оценка объектов недвижимости

Цель курса – формирование компетенций, направленных на выработку умений и навыков оценки различных объектов недвижимости основными методами, применяемыми в оценочной деятельности.

Задачи курса:

- 1) изучение типов стоимости объектов недвижимости; изучение особенностей массовой и индивидуальной оценки объектов недвижимости;
- 2) изучение методов сравнительного подхода оценки объектов недвижимости; изучение методов доходного подхода оценки объектов недвижимости; изучение методов затратного подхода оценки объектов недвижимости; изучение прочих методов оценки и объектов недвижимости;
- 3) изучение методов определения итоговой стоимости объектов недвижимости.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию, систематизации информации, постановке цели и выбору путей её достижения;
- способен применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателях повышения эффективности использования земель, экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития терри-

тории;

- способен использовать знание о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости;

- способен оценивать тенденции и факторы развития регионального и локального рынка недвижимости, учитывая риски и неопределенность, условия функционирования и развития субъектов рынка недвижимости

Региональная инфраструктура

Цель курса – сформировать у бакалавров теоретические знания и практические навыки, позволяющие анализировать особенности развития инфраструктурных комплексов на региональном уровне.

Задачи курса:

- 1) изучить роль и место региональной инфраструктуры в социально-экономическом развитии региона;
- 2) рассмотреть особенности формирования и развития элементов региональной инфраструктуры;
- 3) ознакомиться с организацией инфраструктурного обслуживания системы региональных рынков;
- 4) освоить методику оценки уровня развития инфраструктуры.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способен осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения поставленных экономических задач;
- способность выбрать инструментальные средства для обработки социально-экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы об экономическом потенциале региона;
- умение собрать необходимые данные, используя отечественные и зарубежные источники информации, и на основе их анализа подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет об особенностях развития региональной экономики РФ.

Экономическая оценка земельных ресурсов

Цель курса – формирование у студентов комплекса теоретических и практических знаний об экономической сущности оценки земельных ресурсов, о принципах и методах оценки земельных ресурсов.

Задачи курса:

- 1) изучение правовых основ оценки земельных ресурсов;
- 2) изучение экономической сущности оценки земельных ресурсов;
- 3) изучение основных методов оценки земельных ресурсов;

4) проведение семинарских и практических занятий на конкретных материалах, обеспечивающих адаптацию знаний к конкретным ситуациям по принятию решений на земельном рынке.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способен использовать знание современных автоматизированных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации о земельных участках и объектах недвижимости;
- способен использовать знание о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости;
- способен участвовать в разработке новых методик проектирования, технологий выполнения топографо-геодезических работ при землеустройстве и кадастре, ведения кадастра, оценки земель и недвижимости.

Теория и практика экономической деятельности

Цель курса - формирование компетенций, направленных на получение прочных знаний методологических и методических основ и принципов функционирования и развития экономической деятельности, ознакомление с системой факторов, влияющих на организацию и развитие экономической деятельности, формирование способности оценки показателей состояния экономической деятельности.

Задачи курса:

- 1) познание теоретических основ изучения экономической деятельности в целом и ее отдельных компонентов, в частности;
- 2) изучение процессов организации экономической деятельности, показателей оценки ее состояния;
- 3) приобретение теоретических знаний и практических навыков решения конкретных задач на различных уровнях управления в рыночных условиях с учетом мирового опыта.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способен анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально-экономических показателей;
- способен, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет;
- способность анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально-экономических

показателей на разных геопространственных уровнях.

Макроэкономическое планирование и прогнозирование

Цель курса – формирование компетенций, направленных на получение прочных знаний методологических и методических основ и принципов прогнозирования и планирования макроэкономических процессов, ознакомление с системой методов, применяемых в прогностических исследованиях, формирование способности оценки полученных результатов для разработки документов прогнозного характера

Задачи курса:

- 1) познание теоретико-методических основ прогнозирования и планирования макроэкономических процессов, как особых функций макроэкономического управления национальной экономикой;
- 2) рассмотрение процедуры и содержания прогнозирования и индикативного планирования развития комплексов, отраслей и сфер национальной экономики;
- 3) приобретение теоретических знаний и практических навыков решения конкретных задач на макроэкономическом уровне управления национальной экономикой в рыночных условиях с учетом мирового опыта.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способен анализировать социально-значимые проблемы и процессы, происходящие в обществе, и прогнозировать возможное их развитие в будущем;
- способен на основе описания экономических процессов и явлений строить стандартные теоретические и эконометрические модели, анализировать и содержательно интерпретировать полученные результаты;
- способен анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально-экономических показателей.

Региональный рынок недвижимости

Цель курса – формирование компетенций, направленных на получение теоретических знаний и практических навыков в сфере функционирования и развития регионального рынка недвижимости, формирование способности к анализу и оценке спроса и предложения всех типов объектов на региональном рынке недвижимости.

Задачи курса:

- 1) ознакомить бакалавров с понятийным аппаратом, показать специфику регионального рынка недвижимости;
- 2) научить бакалавров проводить анализ ситуации на региональном

рынке недвижимости с учетом видов и типов объектов недвижимости, особенностей социально-экономического развития регионов и населённых пунктов;

3) научить бакалавров выявлять факторы, влияющие на развитие регионального рынка недвижимости, оценивать положительное и отрицательное воздействие внешней среды на региональный рынок недвижимости;

4) привить бакалаврам навыки ориентации в текущих проблемах функционирования регионального рынка недвижимости.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способен оценивать тенденции и факторы развития регионального и локального рынка недвижимости, учитывая риски и неопределенность, условия функционирования и развития субъектов рынка недвижимости;

- способен проводить экономическое обоснование показателей изменения хозяйственно-финансовой деятельности субъектов регионального и локального рынка недвижимости;

- способен разрабатывать и осуществлять экономические мероприятия, нацеленные на развитие эффективной хозяйственной деятельности субъектов рынка недвижимости, на повышение их конкурентоспособности.

Государственное регулирование экономики

Цель курса – формирование у студентов компетенций, направленных на получение прочных теоретических знаний в области макроэкономического регулирования и управления социально-экономическим развитием стран и регионов, формирование способности выявления методов реализации отдельных направлений государственной экономической политики и аргументированной оценки результатов политики.

Задачи курса:

1) ознакомление с теоретическими и практическими основами государственного регулирования экономики;

2) формирование представлений о взаимодействии экономических интересов различных хозяйствующих субъектов;

3) приобретение практических навыков сбора информации о методах, инструментах и органах государственного регулирования экономики и оценки эффективности государственного вмешательства в экономику.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

– способен находить организационно-управленческие решения и готов нести за них ответственность;

– способен анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально-экономических пока-

зателей;

- способен, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные, проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет;
- способен критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий.

Управление инновационными процессами

Цель курса – сформировать у бакалавров систему знаний и приобретения практических навыков по управлению инновациями с учетом социально-экономических аспектов технологического развития и организационно-управленческого обеспечения этого процесса.

Задачи курса:

- 1) формирование у бакалавров представления о единстве эффективной профессиональной деятельности и необходимости постоянного инновационного развития, обеспечивающего достижение нового качества жизни;
- 2) ознакомить бакалавров с особенностями и динамикой инновационных преобразований во всех сегментах национальной экономики и социальной сферы;
- 3) научить находить рациональные решения на пути построения экономики знаний, обеспечивать национальную безопасность и стимулировать дальнейшее общественное развитие.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способен собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов;
- способен выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы;
- способен осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения поставленных экономических задач.

Региональная экономика

Цель курса – формирование компетенций, направленных на получение знаний методологических, методических основ и принципов формирования и развития социально-экономических процессов в регионе, ознакомление с системой методов, применяемых в региональных исследованиях, формирование способности анализа и оценки социально-экономических условий для осу-

ществления предпринимательской деятельности.

Задачи курса:

- 1) ознакомить бакалавров с понятийным аппаратом, показать специфику региональной экономики;
- 2) научить бакалавров проводить анализ социально-экономического развития регионов;
- 3) научить бакалавров выявлять факторы, влияющие на региональное развитие;
- 4) привить бакалаврам навыки ориентации в текущих региональных проблемах.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способен осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения поставленных экономических задач в сфере региональной экономики;
- способен анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально-экономических показателей, характеризующих функционирование и развитие регионов;
- способен, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет по региональным проблемам..

Экономика строительства

Цель курса – формирование у студентов комплекса знаний об особенностях действия экономических законов в строительстве, принципах и конкретных методах эффективного использования капитальных вложений, материально-технических и трудовых ресурсов, содержания экономической работы в строительных организациях.

Задачи курса:

- 1) усвоение студентами закономерностей и основных направлений развития капитального строительства, содержания экономической работы в строительных организациях;
- 2) изучение основных путей повышения экономической эффективности капитальных вложений и строительного производства, использования основных фондов и оборотных средств, резервов роста производительности труда и снижения себестоимости строительного-монтажных работ.
- 3) выработка у студентов приемов и навыков решения таких практических задач, как определение потребностей в трудовых, материально-технических и финансовых ресурсах при строительстве объектов; выявление резервов снижения себестоимости строительного-монтажных работ.

работ и роста производительности труда; выявление влияния отдельных факторов на повышение уровня производительности труда и рентабельности строительного производства.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способен использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применять методы математического анализа и моделирования, теоретического и экспериментального исследования;
- способен проводить экономическое обоснование показателей изменения хозяйственно-финансовой деятельности субъектов регионального и локального рынка недвижимости;
- способен разрабатывать и осуществлять экономические мероприятия, нацеленные на развитие эффективной хозяйственной деятельности субъектов рынка недвижимости, на повышение их конкурентоспособности;
- способен использовать хозяйственный механизм для повышения эффективности деятельности хозяйствующих субъектов регионального и локального рынка недвижимости.

Мониторинг недвижимости

Цель курса – формирование у студентов теоретических знаний и практических навыков по ведению учета объектов недвижимости и отслеживанию состояния объектов недвижимости в базах данных.

Задачи курса:

- 1) изучение основных положений учета и мониторинга недвижимости, методов получения, обработки и использования информации об объектах недвижимости;
- 2) формирование представлений об использовании современных программных и технических средств информационных технологий для решения задач мониторинга объектов недвижимости;
- 3) формирование представлений об использовании данных, полученных в результате мониторинга, для эффективного управления объектами недвижимости.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способен работать с информацией в глобальных компьютерных сетях;
- способен использовать знание современных автоматизированных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации о земельных участках и объектах недвижимости;
- способен использовать знание о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости;

- способен использовать знание современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости

Предпринимательское право

Цель: формирование компетенций, направленных на формирование у студентов системы знаний, умений и навыков по предпринимательскому праву.

Задачи курса:

- 1) изучение основ законодательства в сфере предпринимательских отношений, в частности таких элементов механизма правового регулирования предпринимательской деятельности как право на ее осуществление и порядок его реализации, правосубъектность в хозяйственном обороте, защита прав потребителей, порядок разрешения споров в сфере предпринимательских отношений, ответственность предпринимателей, основные виды предпринимательских договоров и т.д.;
- 2) развитие навыков работы с нормативно-правовыми актами, регулирующими отношения в сфере предпринимательской деятельности;
- 3) привитие навыков работы с информационными правовыми системами;
- 4) повышение правовой культуры студентов, углубление полученных ими знаний в правовой области, увеличение творческого потенциала в будущей профессиональной деятельности;
- 5) воспитание уважения к правопорядку в целом, к правам и свободам участников предпринимательских отношений – в частности;
- 6) развитие личности, направленное на формирование профессионального правосознания, внутренней убежденности в необходимости соблюдения норм предпринимательского права;
- 7) выработка позитивного отношения к предпринимательскому праву.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- знание основных понятий курса предпринимательского права;
- знание характеристики различных организационно-правовых форм юридических лиц, особенности их правового статуса; особенностей правового положения граждан как субъектов предпринимательской деятельности; порядка государственной регистрации, реорганизации и прекращения деятельности субъектов предпринимательской деятельности; роли государства в предпринимательских отношениях; видов предпринимательских договоров, порядка их заключения и исполнения;
- знание правового регулирования расчетов; внешнеэкономической деятельности предпринимателей; основных видов ответственности в сфере предпринимательства; порядка разрешения споров в предпринимательской деятельности;
- умение ориентироваться в многообразии правовых источников предпринимательского права; объяснять смысл основных правовых катего-

рий, проводить различие между ними; систематизировать, классифицировать полученную при изучении источников права информацию.

Ответственность за экономические преступления

Цель курса – формирование у слушателей комплексного представления о системе законодательства и судебной практике противодействия экономическим преступлениям.

Задачи курса:

- 1) Изучение юридической практики применения норм уголовного права при раскрытии экономических преступлений;
- 2) Обеспечение высокой правовой культуры студентов, проявляющейся в знании своих прав, свобод и обязанностей, требований закона.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- Способности использовать нормативные правовые документы при осуществлении экономической деятельности;
- Знания признаков и умение квалифицировать отношение как экономическое преступление;
- Понимания юридических последствий нарушения нормативно-правовых актов при осуществлении экономической деятельности.

Деловая этика

Цель курса – получение студентами необходимых знаний в области деловой этики, этики управления, изучение этических норм и ценностей современного общества и их проявления в профессии, специфических нравственных особенностей профессиональной деятельности, понимание студентами подлинного гуманистического смысла их будущей профессии, а также формирование нравственной культуры студента, его нравственной самостоятельности, потребности в непрерывном самообразовании.

Задачи курса:

- 1) ознакомление с основными этическими принципами, правилами и нормами делового и управленческого общения;
- 2) ознакомление со способами эффективной организации делового общения в условиях профессиональной и управленческой деятельности; повышение культуры деловых отношений;
- 3) ознакомление с этическими основами и методами осуществления психологического и управленческого воздействия, применяемыми в процессе делового общения руководителем или подчиненными;
- 4) приобретение опыта анализа этических проблемных ситуаций, возникающих в условиях профессионального общения, а также учета индивидуально-психологических и личностных особенностей людей в деловых отношениях.

Результатом освоения дисциплины является формирование у сту-

дентов следующих компетенций:

- способен логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь;
- готов к кооперации с коллегами, работе в коллективе.

Культурология

Цель курса – формирование компетенций, направленных на развитие гармоничной личности студента, его общей культуры и эрудиции, воспитание общечеловеческих и национальных духовных ценностей. Формирование научных представлений студентов о картинах и образах мира, свойственных разным историческим эпохам и типам культур. Формирование у студентов способности понимания языка культуры

Задачи курса:

- 1)расширить осведомленность студентов в области истории и теории культуры;
- 2)дать представление об основных культурологических теориях; сформировать научные представления студентов о картинах мира, свойственных разным историческим эпохам и типам культур;
- 3)выявить смысловые доминанты художественной культуры различных исторических эпох, раскрыть специфику художественного миропонимания и мироощущения в искусстве разных эпох;
- 4)способствовать самоопределению студентов в отношении к общечеловеческим ценностям, воплощенным в памятниках мировой и отечественной культуры; вызвать у них устойчивый интерес к общению с искусством;
- 5)способствовать пониманию студентами языка культуры, сформировать умение «читать» смысл, заключенный в произведениях искусства;
- б)выявить взаимосвязи курса культурологии с другими, преподаваемыми студентам гуманитарными дисциплинами: философией, социологией, историей, социальной психологией.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения;
- способен понимать и анализировать мировоззренческие, социально и личностно значимые философские проблемы;
- способен анализировать социально-значимые проблемы и процессы, происходящие в обществе, и прогнозировать возможное их развитие в будущем;
- способен к саморазвитию, повышению своей квалификации и мастерства.

Количественный анализ управленческих и хозяйственных решений

Цель курса - формирование у студента системного представления о

количественных методах принятия решений и их применении в управлении компанией.

Задачи курса:

- 1) рассмотрение основных количественных методов принятия решений, возможностей и ограничений их применения;
- 2) получение практических навыков разработки, анализа и оценки управленческих решений;
- 3) применение количественных методов при подготовке управленческих решений.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способность на основе описания экономических процессов и явлений строить стандартные теоретические и эконометрические модели, анализировать и содержательно интерпретировать полученные результаты;
- способность анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений.

Управление персоналом организации

Цель курса – изучение организационно-экономических отношений по поводу управления персоналом организации и ознакомление студентов с теорией и методами работы по управлению персоналом организации.

Задачи курса:

- 1) изучить основы стратегического, тактического и оперативного управления персоналом организации;
- 2) освоить знания, развить умения и навыки студентов в области основных направлений системы управления персоналом: прогнозирование и планирование потребности в персонале, найм, подбор и отбор, адаптация, обучение, оценка;
- 3) приобрести умения в области описания функционала сотрудников и подразделений разного уровня (карты компетенций, должностные инструкции).

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- знание основ стратегического управления персоналом и умением применять их на практике;
- знание основ найма, разработки и внедрения программ и процедур подбора и отбора персонала и умеет применять их на практике;
- владение методами деловой оценки персонала при найме и готовностью применять их на практике;
- знание основ профориентации персонала и умением применять их на практике;

- знание принципов формирования системы адаптации персонала, разработки и внедрения программ адаптации и умением применять их на практике;
- знание видов, форм и методов обучения персонала;
- умение разрабатывать и применять технологии текущей деловой оценки персонала (в том числе аттестации) и владением навыками проведения текущей деловой оценки (в том числе аттестации) различных категорий персонала;
- владение навыками анализа конкурентоспособности стратегии организации в области подбора и привлечения персонала;
- умение составлять описания функционала сотрудников и подразделений разного уровня (карты компетенций, должностные инструкции);
- владение навыками и методами сбора информации для выявления потребности и формирования заказа организации в обучении и развитии персонала;
- знание основ оценки качества управления карьерой, служебно-профессиональным продвижением и работы с кадровым резервом и умением применять их на практике;
- готовность к разработке процедур, методов контроля и оценки деятельности персонала.

Бизнес-планирование в управлении недвижимостью

Цель курса - формирование компетенций, направленных на понимание студентами логики процесса планирования бизнеса на ближайшую и длительную перспективу с учетом многочисленных и постоянно изменяющихся условий внешней и внутренней среды, а также формирование у студентов практических навыков бизнес-планирования в сфере управления недвижимостью.

Задачи курса:

- 1) формирование у студентов системы теоретических представлений о бизнес-планировании как важнейшем инструменте бизнеса, его принципах и технологиях;
- 2) изучение специфики создания бизнес-планов в сфере управления недвижимостью в сфере недвижимости;
- 3) развитие у студентов навыков создания бизнес-плана в сфере управления недвижимостью.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию, систематизации информации, постановке цели и выбору путей её достижения;
- способен работать с информацией в глобальных компьютерных сетях;
- способен разрабатывать и осуществлять экономические мероприятия, нацеленные на развитие эффективной хозяйственной деятельности

субъектов рынка недвижимости, на повышение их конкурентоспособности;

- способен осуществлять бизнес-планирование, применять навыки организации собственного дела на основе бизнес-планирования и эффективного управления ресурсами, а также навыки использования особенностей практического управления материальными, трудовыми и финансовыми ресурсами хозяйствующего субъекта рынка недвижимости

Управление проектами в сфере недвижимости

Цель курса – формирование у студентов комплекса теоретических знаний и практических навыков управления проектами в сфере недвижимости.

Задачи курса:

- 1) формирование у студентов системы теоретических представлений об управлении проектами как о важнейшем инструменте бизнеса, его принципах и технологиях;
- 2) изучение специфики управления проектами в сфере недвижимости;
- 3) развитие у студентов навыков, позволяющих осуществлять основные процессы в управлении проектами в сфере недвижимости;
- 4) изучение основ управления рисками при создании и реализации проектов в сфере недвижимости.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию, систематизации информации, постановке цели и выбору путей её достижения;
- способен находить организационно-управленческие решения в нестандартных ситуациях и готов нести за них ответственность);
- способен использовать знание методик разработки проектных, предпроектных и прогнозных материалов (документов) по использованию и охране земельных ресурсов, и объектов недвижимости, технико-экономическому обоснованию вариантов проектных решений;
- способен осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и развитию единых объектов недвижимости;
- способен разрабатывать и осуществлять экономические мероприятия, нацеленные на развитие эффективной хозяйственной деятельности субъектов рынка недвижимости, на повышение их конкурентоспособности.

Теория стратегического взаимодействия

Цель курса - формирование у студентов теоретических знаний, необходимых для разработки стратегии взаимодействия фирм на различных типах рынков.

Задачи курса:

- 1) изучение основ теории стратегического взаимодействия;
- 2) рассмотрение моделей стратегического взаимодействия на различных типах рынков;
- 3) формирование практических навыков разработки бескоалиционной и кооперативной стратегий.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- знание основ теории стратегического взаимодействия как науки и ее роль в экономических исследованиях;
- знание этапов становления теории стратегического взаимодействия;
- знание инструментария теории стратегического взаимодействия;
- знание видов стратегий и форм игры;
- знание моделей совместного принятия решения в условиях несовпадения интересов и понятия бескоалиционной и смешанной стратегий;
- понимание видов и методов кооперативных стратегий;
- понимание модели институционального взаимодействия;
- умение решать экономические задачи, моделируемых матричными играми;
- умение решать экономические задачи, моделируемые бескоалиционными взаимодействиями;
- умение применять игровой подход к анализу картельного взаимодействия;
- умение решать количественные задачи с применением математического инструментария и использования графических методов анализа;
- владение методикой построения и анализа моделей теории игр в процессе функционирования предприятия и анализа отраслевых рынков;
- умение выбирать адекватные методы стратегического взаимодействия для решения теоретических и прикладных задач.

Международные базы статистической информации

Цель курса - формирование у студентов целостного представления о системах сравнительных показателей экономического, социального и устойчивого развития стран мира, широко используемые международными и национальными, государственными и негосударственными организациями для выявления и отслеживания мировых тенденций развития, структурных сдвигов в мировой экономике, процесса глобализации и расширения мирового информационного пространства.

Задачи курса:

- 1) освоение методик сбора показателей социально-экономического развития мировой экономики, отдельных стран и регионов мира;
- 2) обработка статистической информации и отслеживание динамики

мировых социально-экономических процессов;

3) интерпретация полученных данных для получения объективной оценки социально-экономических процессов в мировой экономике, отдельных странах и регионах мира;

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способность находить организационно-управленческие решения и готов нести за них ответственность;
- способность осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения поставленных экономических задач;
- способность анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально-экономических показателей в отдельных странах и регионах мира.

Управление региональным имущественным комплексом

Цель курса – формирование у студентов комплекса теоретических и практических знаний о региональном имущественном комплексе, о принципах и методах управления региональным имущественным комплексом.

Задачи курса:

- 1) изучение теоретических основ регионального имущественного комплекса;
- 2) изучение сущности процессов управления региональным имущественным комплексом;
- 3) изучение основных показателей оценки состояния и развития регионального имущественного комплекса;
- 4) проведение семинарских и практических занятий на конкретных материалах, обеспечивающих адаптацию знаний к конкретным ситуациям по принятию решений в сфере управления региональным имущественным комплексом.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способен использовать знание принципов управления земельными ресурсами, недвижимостью, кадастровыми и землеустроительными работами;
- способен использовать знания о едином объекте недвижимости для разработки управленческих решений;
- способен разрабатывать и осуществлять экономические мероприятия, нацеленные на развитие эффективной хозяйственной деятельности субъектов рынка недвижимости, на повышение их конкурентоспособности.

Регулирование земельных отношений

Цель курса – формирование компетенций, направленных на выработку умений и навыков применения различных методов регулирования земельных отношений, предложения направлений и путей их совершенствования.

Задачи курса:

- 1) изучение результатов проводимой земельной реформы;
- 2) изучение новых инструментов земельных отношений;
- 3) изучение зарубежного опыта регулирования земельных отношений;
- 4) разработка и обоснование направлений и путей совершенствования земельных отношений.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- умеет использовать в своей деятельности нормативные правовые документы;
- способен применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателях повышения эффективности использования земель, экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории;
- готов к изучению научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости;
- способен оценивать тенденции и факторы развития регионального и локального рынка недвижимости, учитывая риски и неопределенность, условия функционирования и развития субъектов рынка недвижимости;
- способен разрабатывать и осуществлять экономические мероприятия, нацеленные на развитие эффективной хозяйственной деятельности субъектов рынка недвижимости, на повышение их конкурентоспособности.

Основы риэлтерской деятельности

Цель курса – ознакомление студентов с правами и обязанностями профессиональных субъектов рынка недвижимости, освоение технологий подготовки и совершения сделок на рынке недвижимости, приобретение знаний, умений и навыков, достаточных для достижения наибольшей экономической эффективности принятия решений при подготовке и реализации этих сделок.

Задачи курса:

- 1) Ознакомление студентов с понятием риэлторской деятельности, целями, задачами, правами и обязанностями профессиональных риэлторов на рынке недвижимости;
- 2) Изучение договорных основ риэлторской деятельности;
- 3) Изучение правил государственной регистрации сделок с недвижимым имуществом;
- 4) Анализ правовых основ сделок с жилищными объектами и правами на них;
- 5) Ознакомление студентов с основными источниками информационного обеспечения риэлторской деятельности.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- умеет использовать нормативные правовые документы в своей деятельности;
- владеет основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, имеет навыки работы с компьютером как средством управления информацией, способен работать с информацией в глобальных компьютерных сетях;
- способен осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения поставленных экономических задач;
- способен анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально-экономических показателей;
- способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии

Основы кадастра недвижимости

Цель курса – формирование у студентов комплекса теоретических и практических знаний о кадастре недвижимости как инструмента регулирования земельно-имущественных отношений и эффективного использования недвижимости, в т.ч. земли как важнейшего экономического ресурса.

Задачи курса:

- 1) освоение теоретических основ кадастра как инструмента регулирования имущественных и правовых отношений в обществе;
- 2) изучение истории развития кадастра с точки зрения усложнения имущественных отношений в обществе и инструментария его создания и ведения;
- 3) получение знаний о факторах, влияющих на особенности землепользования, кадастрового ценообразования;
- 4) получение знаний о современных технологиях составления и ведения кадастра недвижимости;
- 5) изучение базовой правовой основы ведения кадастра недвижимости.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способен применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателях повышения эффективности использования земель, экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории;
- способен использовать знание принципов управления земельными ресурсами, недвижимостью, кадастровыми и землеустроительными;
- способностью использовать знание современных технологий автоматизи-

зации проектных, кадастровых и других работ, связанных с Государственным кадастром недвижимости, территориальным планированием, землеустройством, межеванием земель;

- способностью использовать знание современных автоматизированных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации о земельных участках и объектах недвижимости;

- способен использовать знание современных географических и земельно-информационных систем (ГИС и ЗИС), способов подготовки и поддержания графической, кадастровой и другой информации на современном уровне;

- способен использовать знание современных технологий топографо-геодезических работ при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ, методов обработки результатов геодезических измерений, перенесения проектов землеустройства в натуру и определения площадей земельных участков.

Управление проектами

Цель курса - формирование у студента системы знаний об управлении проектами, его эффективном применении для повышения эффективности инициации, планирования, реализации и завершения проектов.

Задачи курса:

1) изучение понятийного аппарата управления проектами;

2) освоение методического инструментария и современных технологий управления проектами;

3) получение практических навыков инициации, планирования, контроля и завершения проектов, в том числе, с использованием программных продуктов.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способность организовать деятельность малой группы, созданной для реализации конкретного экономического проекта;

- способность использовать для решения коммуникативных задач современные технические средства и информационные технологии;

- способность критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий.

Экономико-правовые основы привлечения инвестиций

Цель курса – развитие у студентов системного представления о структуре и тенденциях развития российского и мирового инвестиционного процесса, а также формирование умений и навыков, позволяющих на профессиональном уровне заниматься экономическими и правовыми вопросами становления и развития инвестиционного потенциала России, отдельных

хозяйствующих субъектов.

Задачи курса:

- 1) приобретение студентами знаний по курсу предполагает усвоение методики экономического обоснования инвестиций;
- 2) овладение навыками использования современных инвестиционных инструментов, применяемых в отечественной практике;
- 3) получение навыков принятия обоснованного инвестиционного решения.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способности выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы;
- способности на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать экономические и социально-экономические показатели для привлечения инвестиций;
- способности критически оценить предлагаемые варианты инвестирования и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности.

Правовое обеспечение защиты прав потребителей

Цель курса – подготовка бакалавра, обладающего набором компетенций, включающих знание, понимание и навыки в области потребительского права, способного к самостоятельному осмыслению и практическому применению полученных знаний в своей профессиональной деятельности.

Задачи курса:

- 1) формирование правовых знаний по основным вопросам прав потребителей: о надлежащем качестве товаров, безопасности товаров, работ, услуг, о возможности компенсации вреда, причиненного вследствие недостатков товаров и др.;
- 2) развитие навыков работы с нормативно-правовыми актами, регулирующими отношения в потребительской сфере;
- 3) повышение общей и правовой культуры;
- 4) приобретение студентами юридически рационального мышления;
- 5) развитие личности, формирование правосознания, внутренней убежденности в необходимости соблюдения норм права;
- 6) воспитание дисциплинированности, уважения к правам и свободам участников потребительских отношений.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу норм потребительского права, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения для реализации задач, стоящих перед потребителем;

- умеет использовать нормативные правовые документы, содержащие нормы потребительского права, в своей деятельности;
- способен логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь;
- владеет основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, источников потребительского права, в том числе по ИПС «Консультант Плюс», «Гарант», официальным Интернет-ресурсам, имеет навыки работы с компьютером как средством управления информацией, способен работать с информацией в глобальных компьютерных сетях.

Трудовое право

Цель курса – подготовка бакалавра, обладающего набором компетенций, включающих знание, понимание и навыки в области трудового права, способного к творческому и самостоятельному осмыслению и практическому применению полученных знаний в своей профессиональной деятельности.

Задачи курса:

- 1) формирование представления об основах правового регулирования отношений в сфере труда в Российской Федерации, умения выявлять тенденции развития законодательства и правоприменительной практики в этой сфере;
- 2) развитие навыков работы с нормативно-правовыми актами, регулирующими отношения в социально-трудовой сфере, применения норм трудового права в практической деятельности;
- 3) развитие личности, направленное на формирование правового мышления, правосознания, правовой культуры, внутренней убежденности в необходимости соблюдения норм трудового права, знания вопросов происхождения, правовой природы, сущности и тенденций развития трудового законодательства;
- 4) выработка позитивного отношения к трудовому праву;
- 5) воспитание дисциплинированности, уважения к правам и свободам участников трудовых отношений, правопорядку.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу норм трудового права, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения для реализации задач, стоящих перед трудовым правом;
- умеет использовать нормативные правовые документы, содержащие нормы трудового права, в своей деятельности;
- способен логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь;
- владеет основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, источников трудового права, в том

числе по ИПС «КонсультантПлюс», «Гарант», официальным Интернет-ресурсам, имеет навыки работы с компьютером как средством управления информацией, способен работать с информацией в глобальных компьютерных сетях.

Гражданско-правовые сделки с объектами недвижимости

Цель курса – формирование правовых знаний по вопросам, связанным с совершением операций в сфере недвижимости, развитие навыков работы с нормативно-правовыми актами, регулирующими сделки с недвижимым имуществом, информационно-правовыми системами, повышение уровня общей правовой культуры.

Задачи курса:

1) формирование у обучающихся знаний об основных гражданско-правовых терминах и категориях, опосредующих оборот недвижимого имущества; нормативно-правовых актах в сфере оборота недвижимого имущества; специфике отдельных видов сделок с объектами недвижимости; порядке заключения, изменения и прекращения договоров в отношении объектов недвижимости; содержании отношений, возникающих в результате заключения сделок по поводу недвижимого имущества; особенностях правового режима отдельных видов недвижимого имущества.

2) выработка у обучающихся умений: объяснять содержание основных прав и обязанностей участников сделок с недвижимым имуществом; использовать приобретенные знания и умения в практической деятельности; составлять правовые документы, применяемые в сфере оборота объектов недвижимости: договор купли–продажи, дарения, ренты, аренды, иные договоры по поводу объектов недвижимости, исковые заявления; пользоваться правовыми информационными системами.

3) формирование у обучающихся навыков: анализа и толкования нормативно-правовых актов, касающихся оборота объектов недвижимости; выбора соответствующих закону форм поведения, способов реализации прав, защиты нарушенных прав участников сделок с недвижимостью, разрешения споров.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию правовой информации, постановке цели и выбору путей её достижения;
- умеет использовать нормативные правовые документы в своей деятельности;
- знает свои права и обязанности как гражданина своей страны, умеет использовать Гражданский кодекс, другие правовые документы в своей деятельности.

Государственная регистрация прав на недвижимое имущество

Цель курса – формирование компетенций, направленных на изучение основ законодательства в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество, раскрытие понятия недвижимости как объекта гражданско-правового регулирования; основных правовых режимов, применимых при использовании и операциях с недвижимостью.

Задачи курса:

- 1) Развитие навыков работы с нормативно-правовыми актами, регулирующими отношения в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество;
- 2) Привитие навыков работы с информационными правовыми системами;
- 3) Повышение правовой культуры студентов, углубление полученных ими знаний в правовой области, увеличение творческого потенциала в будущей профессиональной деятельности;
- 4) Развитие личности, направленное на формирование профессионального правосознания, внутренней убежденности в необходимости соблюдения норм предпринимательского права.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способен логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь при осуществлении правового сопровождения государственного и муниципального управления;
- способен участвовать в разработке нормативно-правовых актов в соответствии с профилем своей профессиональной деятельности при осуществлении правового сопровождения государственного и муниципального управления;
- способен обеспечивать соблюдение законодательства субъектами права при осуществлении правового сопровождения государственного и муниципального управления;
- способен применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы права в профессиональной деятельности.

Правовое регулирование оценочной деятельности

Цель курса - подготовка бакалавра, обладающего набором компетенций, включающих знание, понимание и навыки в области правового регулирования оценочной деятельности, способного к самостоятельному осмыслению и практическому применению полученных знаний в своей профессиональной деятельности

Задачи курса:

- 1) ознакомление студентов с содержанием нормативно-правовой базы оценочной деятельности, основными принципами государственного регулирования данной сферы общественных отношений, деятельностью

соответствующих государственных органов, с нормами права, непосредственно влияющими на отношения, связанные с оценочной деятельностью, а также принципами и стандартами регулирования оценочной деятельности саморегулируемыми организациями

2) формирование способности к сознательному и ответственному действию в сфере отношений, урегулированных правом, в том числе к оценке явлений и событий с точки зрения соответствия закону, к самостоятельному принятию решений.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу нормативных правовых актов, регулирующих оценочную деятельность, восприятию правовой информации, постановке цели и выбору путей её достижения;
- умеет использовать нормативные правовые документы, регулирующие оценочную деятельность, в своей деятельности;
- знает свои права и обязанности как гражданина своей страны, умеет использовать Гражданский кодекс, другие правовые документы, касающиеся оценочной деятельности, в своей деятельности.

Управление взаимоотношениями с потребителями

Цель: формирование компетенций в области основных управленческих навыков, связанных с возможностью сделать более совершенными и эффективными рыночные действия работников предприятия (фирмы) в отношении его клиентов.

Задачи курса:

1) изучение методологических основ управления маркетинговыми процессами установления взаимоотношений с клиентами и другими рыночными субъектами;

2) формирование практических навыков принятия решений в области маркетинга взаимодействий в определенных рыночных ситуациях;

3) ознакомление с опытом управления практической деятельностью по формированию взаимоотношений.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- знание теоретических основ управления взаимоотношениями с клиентами в организации;
- понимание основных тенденций развития теории маркетинга взаимоотношений в организации;
- понимание содержания деятельности по управлению взаимоотношениями с клиентами;
- знание инструментов управления формированием маркетинга взаимоотношений в организации;
- знание особенностей формирования программ клиентской лояльно-

сти;

- знание методов оценки уровня лояльности клиентов к организации и принятия управленческих решений в условиях реализации программ клиентской лояльности, социально-психологических основ эффективного управления клиентской лояльностью;
- понимание основ управления персоналом фирмы на основах принципов лояльности;
- знание коммуникационных технологий для совершенствования взаимоотношения с клиентами;
- умение использовать современные технические средства и информационные технологии для решения коммуникативных задач по управлению взаимоотношениям с клиентами;
- умение эффективно общаться с коллегами, руководством, клиентами в рамках реализации принципов маркетинга взаимоотношений;
- умение разрабатывать и реализовать программы клиентской лояльности;
- умение находить способы влияния на коллектив в условиях реализации в фирме принципов маркетинга взаимоотношений;
- умение участвовать в разработке и организации внедрения программ сервисного сопровождения товара предприятия.

Моделирование и оценка инвестиционных проектов

Цель курса – формирование у студентов комплекса теоретических и практических знаний о совокупности критериев оценки инвестиционных проектов, преимуществах, недостатках и противоречивости отдельных критериев, об оценке проектов в условиях инфляции и риска.

Задачи курса:

- 1) углубление теоретических знаний в области территориальной экономики, благодаря анализу и моделированию показателей, характеризующих инвестиционные процессы;
- 2) изучение условий и сфер наиболее эффективного применения экономико-математических методов в оценке инвестиционных проектов;
- 3) формирование навыков формализации конкретной экономической ситуации и описания ее с помощью известных математических моделей;
- 4) формирование базового уровня владения техникой решения различных математических моделей и трактовки, полученных при решении задач результатов, использования их в практической деятельности.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения;
- владеет основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, имеет навыки работы с компьюте-

ром как средством управления информацией, способен работать с информацией в глобальных компьютерных сетях;

- способен собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов;
- способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии.

Сетевой анализ проектов

Цель курса – формирование у студентов комплекса теоретических и практических знаний, необходимых для моделирования экономических систем с помощью сетевых моделей, позволяющих представить взаимосвязь и взаимозависимость между отдельными элементами системы, определить работы, которые лимитируют выполнение других работ и всего плана в целом, и предложить методы оптимизации сетевой модели.

Задачи курса:

- 1) углубление теоретических знаний в области эффективных способов планирования и управления процессами в региональной экономике;
- 2) развитие у студентов способностей выявлять и рационально использовать резервы времени, трудовые, материальные и денежные ресурсы;
- 3) формирование навыков формализации конкретной экономической ситуации и описания ее с помощью сетевой модели;
- 4) формирование базового уровня владения техникой решения различных сетевых моделей и трактовки, полученных при решении задач результатов, использования их в практической деятельности.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения;
- владеет основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, имеет навыки работы с компьютером как средством управления информацией, способен работать с информацией в глобальных компьютерных сетях;
- способен собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов;
- способен выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы.

Методы прогнозирования рынка недвижимости

Цель курса – рассмотреть содержание закономерностей и правил гео-

графического распределения вещественных компонентов производства и трудовых ресурсов по территории страны, региона и муниципального образования.

Задачи курса:

- 1) Изучение теоретических аспектов территориального размещения предприятий;
- 2) Формирование у студентов умений и навыков в области оценки пространственного размещения хозяйствующих субъектов малого и среднего предпринимательства, учитывая риски и неопределенность на рынке;
- 3) Формирование у студентов умений и навыков в области анализа территории на предмет наиболее благоприятного места расположения предприятий;
- 4) Формирование пространственно-экономического образа мышления.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- способен собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов;
- способен на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов;
- способен осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения поставленных экономических задач;
- способен выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы;
- способен оценивать направления развития хозяйствующих субъектов малого и среднего предпринимательства, учитывая риски и неопределенность на рынке, условия функционирования и развития субъектов малого и среднего предпринимательства.

Территориальное планирование

Цель курса – получение студентами прочных знаний методологических основ и принципов планирования и проектирования, рациональной организации пространства на региональном и муниципальном уровнях, формирование способности оценки полученных результатов для разработки вариантов развития регионов, их частей, муниципальных образований на основе имеющихся ресурсов и потенциала.

Задачи курса:

- 1) Изучение принципов рациональной организации пространства на региональном и муниципальном уровнях;
- 2) Изучение основ рационального расселения и определения направлений устойчивого развития населенных пунктов;
- 3) проведение семинарских и практических занятий на конкретных ма-

териалах, обеспечивающих адаптацию знаний к конкретным ситуациям, связанным с анализом эффективности жилищной и общественной застройки территорий, размещения промышленных, рекреационных, природоохранных, оздоровительных, историко-культурных и иных объектов.

Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:

- владеет культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию, систематизации информации, постановке цели и выбору путей её достижения;

- умеет использовать в своей деятельности нормативные правовые документы;

- способен использовать основные положения и методы социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач, способен анализировать социально-значимые проблемы и процессы, умеет ориентироваться в базовых положениях экономической теории, особенностях рыночной экономики;

- способен применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателях повышения эффективности использования земель, экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории;

- способен использовать знания о земельных ресурсах страны и мира, мероприятиях по снижению антропогенного воздействия на территорию в пределах конкретного землепользования, муниципального образования, субъекта Федерации, региона;

- способен использовать знание методики территориального зонирования и планирования развития городов и населенных мест, установления их границ, размещения проектируемых элементов их инженерного оборудования.

Учебная практика

Цель учебной практики – овладение на основе полученных теоретических знаний практическими приемами решения производственных, организационно-экономических и управленческих задач.

Задачи учебной практики:

1) закрепление полученных теоретических знаний по экономическим дисциплинам, укрепление связи обучения с практической деятельностью;

2) знакомство с основными видами организаций, регулирующих социально-экономические процессы в сфере недвижимости, их деятельностью, структурой;

3) ознакомление студентов с организацией работы экономических подразделений организаций и пр.;

4) ознакомление студентов с экономическими документами, нормативно-правовыми актами, регламентирующими деятельность организаций, при-

нимающих студентов на практику.

Результатом освоения учебной практики является формирование у студентов следующих компетенций:

- способен анализировать социально-значимые проблемы и процессы, происходящие в обществе, и прогнозировать возможное их развитие в будущем;
- готов к кооперации с коллегами, работе в коллективе;
- способен к саморазвитию, повышению своей квалификации и мастерства;
- осознает социальную значимость своей будущей профессии, обладает высокой мотивацией к выполнению профессиональной деятельности.

Производственная практика

Цель производственной практики - овладение на основе полученных теоретических знаний практическими приемами решения производственных, организационно-экономических и управленческих задач.

Задачи производственной практики:

- 1) закрепление полученных теоретических знаний по экономическим дисциплинам, укрепление связи обучения с практической деятельностью;
- 2) знакомство с основными видами организаций, регулирующих развитие малого и среднего предпринимательства на территории региона, муниципального образования, их деятельностью, структурой;
- 3) ознакомление студентов со структурными подразделениями организаций сферы малого и среднего предпринимательства;
- 4) ознакомление студентов с экономическими документами, нормативно-правовыми актами организаций, принимающих студентов на практику;
- 5) ознакомление с ведением общего делопроизводства;
- 6) выработка умений по составлению экономических документов, консультированию по вопросам экономики, работы с нормативно-правовыми актами и иными документами;
- 7) выполнение индивидуальных заданий кафедры.

Результатом освоения производственной практики является формирование у студентов следующих компетенций:

- готов к кооперации с коллегами, работе в коллективе;
- способен к саморазвитию, повышению своей квалификации и мастерства;
- осознает социальную значимость своей будущей профессии, обладает высокой мотивацией к выполнению профессиональной деятельности;
- способен собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов;

- способен на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов;
- способен осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения поставленных экономических задач;
- способен анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений;
- способен критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий;
- способен оценивать направления развития хозяйствующих субъектов малого и среднего предпринимательства, учитывая риски и неопределенность на рынке, условия функционирования и развития субъектов малого и среднего предпринимательства;
- способен проводить экономическое обоснование показателей изменения хозяйственно-финансовой деятельности малых и средних предприятий;
- способен анализировать финансовое состояние, составлять финансовую и статистическую отчетность по результатам деятельности малого и среднего предприятия; формировать договора и вести претензионную работу;
- способен разрабатывать и осуществлять экономические мероприятия, нацеленные на развитие эффективной хозяйственной деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, на повышение их конкурентоспособности;
- способен осуществлять бизнес-планирование, применять навыки организации собственного дела на основе бизнес-планирования и эффективного управления ресурсами, а также навыки использования особенностей практического управления материальными, трудовыми и финансовыми ресурсами в сфере малого и среднего предпринимательства.