

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Силин Яков Петрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 23.10.2023 18:25:18
Уникальный программный ключ:
24f866be2aca16484076a8cbb3c509a9531e605f

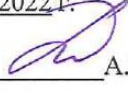
МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФГБОУ ВО «Уральский государственный экономический университет»

Одобрена

Педагогическим советом колледжа

протокол № 4 от 06.12.2022 г.

Директор колледжа  А.А.Чечулин
(подпись)

Утверждена

Советом по учебно-методическим
вопросам и качеству образования

протокол № 4 от 14.12.2022 г.

Председатель  Д.А. Карх
(подпись)



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование дисциплины МДК 03.03 Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости

Специальность 21.02.19 Землеустройство

Форма обучения очная

Год набора 2023

Разработана:
Преподаватель,
А.Ф. Чемакина

Екатеринбург
2023 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	3
1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	3
2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП	4
3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ	4
4. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ООП	4
5. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН	5
6. ФОРМЫ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ	6
7. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ	8
8. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ	11
9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	11
10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ЛИЦЕНЗИОННОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ, ОНЛАЙН КУРСОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ	12
11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ	13

ВВЕДЕНИЕ

Рабочая программа дисциплины является частью основной образовательной программы среднего профессионального образования - программы подготовки специалистов среднего звена, разработанной в соответствии с ФГОС СПО

ФГОС СПО	Федеральный государственный образовательный стандарт среднего профессионального образования по специальности 21.02.19 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО (приказ Минобрнауки России от 18.05.2022 г. № 339)
ПС	

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения междисциплинарного курса "Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости" является освоение основного вида деятельности: Вспомогательная деятельность в сфере государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости, определения кадастровой стоимости и соответствующих общих и профессиональных компетенций.

Междисциплинарный курс "Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости" входит в профессиональный модуль ПМ.03 "Вспомогательная деятельность в сфере государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости, определения кадастровой стоимости"

В результате освоения междисциплинарного курса обучающийся должен:

Иметь практический опыт:

- осуществления сбора, систематизации и накопления информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости. кадастрового учета

Уметь:

- проверять документы на соответствие нормам законодательства Российской Федерации в сфере государственной кадастровой оценки;

- применять методики и инструменты сбора информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости;

- систематизировать сведения, содержащиеся в декларациях о характеристиках объектов недвижимости, в различных видах и формах;

- осуществлять оформление копий отчетов, документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, для временного, постоянного и (или) долговременного сроков хранения;

- вести документооборот.

Знать:

- правила ведения документооборота;

- законодательство Российской Федерации в сфере государственной кадастровой оценки

- порядок и правила использования электронной подписи;

- законодательство Российской Федерации о персональных данных

Результатом освоения междисциплинарного курса, в соответствии с рабочей программой воспитания, является формирование у обучающихся следующих личностных результатов обучения:

ЛР 10. Бережливо относящийся к природному наследию страны и мира, проявляющий сформированность экологической культуры на основе понимания влияния социальных, экономических и профессионально-производственных процессов на окружающую среду. Выражающий деятельное неприятие действий, приносящих вред природе, распознающий опасности среды обитания, предупреждающий рискованное поведение других граждан, популяризирующий способы сохранения памятников природы страны, региона, территории, поселения, включенный в общественные инициативы, направленные на заботу о них.

ЛР 14. Готовый соответствовать ожиданиям работодателей: проектно-мыслящий, эффективно взаимодействующий с членами команды и сотрудничающий с другими людьми, осознанно выполняющий профессиональные требования, ответственный, пунктуальный, дисциплинированный, трудолюбивый, критически мыслящий, нацеленный на достижение поставленных целей; демонстрирующий профессиональную жизнестойкость

ЛР 15. Проявляющий гражданское отношение к профессиональной деятельности как к

возможности личного участия в решении общественных, государственных, общенациональных проблем

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Дисциплина относится к вариативной части учебного плана.

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Промежуточный контроль	Часов					
	Всего за семестр	Контактная работа .(по уч.зан.)			Самостоятельная работа в том числе подготовка контрольных и курсовых	
		Всего	Лекции	Практические занятия, включая курсовое проектирование		
Семестр 5						
Зачет с оценкой	0	72	28	44	8	0

4. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ООП

В результате освоения ООП у выпускника должны быть сформированы компетенции, установленные в соответствии ФГОС СПО.

Шифр и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенций
ПК 3.4. Осуществлять сбор, систематизацию и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости.	<p>Иметь практический опыт:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществления сбора, систематизации и накопления информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости. кадастрового учета <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проверять документы на соответствие нормам законодательства Российской Федерации в сфере государственной кадастровой оценки; - применять методики и инструменты сбора информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости; - систематизировать сведения, содержащиеся в декларациях о характеристиках объектов недвижимости, в различных видах и формах; - осуществлять оформление копий отчетов, документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, для временного, постоянного и (или) долговременного сроков хранения; - вести документооборот. <p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - правила ведения документооборота; - законодательство Российской Федерации в сфере государственной кадастровой оценки - порядок и правила использования электронной подписи; - законодательство Российской Федерации о персональных данных

Общие компетенции (ОК)

Шифр и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенций
ОК 01. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам.	<p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - распознавать задачу и/или проблему в профессиональном и/или социальном контексте; - анализировать задачу и/или проблему и выделять ее составные части; определять этапы решения задачи; - выявлять и эффективно искать информацию, необходимую для решения задачи и/или проблемы; - составлять план действия; определять необходимые ресурсы; - владеть актуальными методами работы в профессиональной и смежных сферах; реализовывать составленный план; оценивать результат и последствия своих действий (самостоятельно или с помощью наставника) <p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - актуальный профессиональный и социальный контекст, в котором приходится работать и жить; - основные источники информации и ресурсы для решения задач и проблем в профессиональном и/или социальном контексте; - алгоритмы выполнения работ в профессиональной и смежных областях; методы работы в профессиональной и смежных сферах; структуру плана для решения задач; порядок оценки результатов решения задач профессиональной деятельности
ОК 04. Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде.	<p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - организовывать работу коллектива и команды; взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами в ходе профессиональной деятельности; <p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - психологические основы деятельности коллектива, психологические особенности личности; основы проектной деятельности
ОК 05. Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста.	<p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - грамотно излагать свои мысли и оформлять документы по профессиональной тематике на государственном языке, проявлять толерантность в рабочем коллективе <p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - особенности социального и культурного контекста; - правила оформления документов и построения устных сообщений

5. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

Тема	Часов						
	Наименование темы	Всего часов	Контактная работа (по уч.зан.)			Самост. работа	Контроль самостоятельной работы
			Лекции	Лабораторные	Практические занятия		
Семестр 5		80					

Тема 1.	Происхождение кадастровой оценки земель и ее современность (ОК 01, ОК 04, ОК 05, ПК 3.4, ЛР 10, ЛР 14, ЛР 15)	18	10		6	2	
Тема 2.	Этапы проведения государственной кадастровой оценки (ОК 01, ОК 04, ОК 05, ПК 3.4, ЛР 10, ЛР 14, ЛР 15)	30	8		20	2	
Тема 3.	Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости (ОК 01, ОК 04, ОК 05, ПК 3.4, ЛР 10, ЛР 14, ЛР 15)	32	10		18	4	

6. ФОРМЫ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ

Раздел/Тема	Вид оценочного средства	Описание оценочного средства	Критерии оценивания
Текущий контроль (Приложение 4)			
Тема 1, 3	Практические задания	Составление аналитического обзора. Количество тем - 2	оценивается от 2 до 5 баллов
Тема 1, 2	Практические задания	Составление аннотации нормативно - правового акта. Количество заданий - 2	оценивается от 2 до 5 баллов
Тема 1	Практические задания	Семинар. Количество вопросов для обсуждения - 5	оценивается от 2 до 5 баллов
Тема 2	Тестовые задания	Индивидуальное решение тестовых заданий. Студент делает выбор правильного ответа из нескольких правдоподобных, предложенных на выбор. Задания закрытой формы содержат варианты ответа, как правильные, эталонные, так и отвлекающие. Задания открытой формы требуют написание собственного ответа. Оценивается знание изученного материала. Количество тестовых вопросов - 44	оценивается от 2 до 5 баллов
Тема 2	Практические задания	Решение ситуационных задач. Количество заданий - 10	оценивается от 2 до 5 баллов
Тема 3	Практические задания	Индивидуальное решение расчетных задач. Количество задач - 42	оценивается от 2 до 5 баллов
Тема 1 - 3	Вопросы	Устный опрос по вопросам. Количество вопросов - 41	оценивается от 2 до 5 баллов
Промежуточный контроль (Приложение 5)			
5 семестр (ЗаО)	Билет для зачета	Билет состоит из трех заданий: 1 - теоретический вопрос, 2 - тестовое задание, 3 - практическое задание. Количество билетов - 25.	оценивается от 2 до 5 баллов

ОПИСАНИЕ ШКАЛ ОЦЕНИВАНИЯ

Показатель оценки освоения ООП формируется на основе объединения текущей и промежуточной аттестации обучающегося.

Показатель рейтинга по каждой дисциплине выражается в процентах, который показывает уровень подготовки студента.

Текущая аттестация. Используется 5-балльная система оценивания. Оценка работы студента в течении семестра осуществляется преподавателем в соответствии с разработанной им системой оценки учебных достижений в процессе обучения по данной дисциплине.

В рабочих программах дисциплин (предметов) и практик закреплены виды текущей аттестации, планируемые результаты контрольных мероприятий и критерии оценки учебных достижений.

В течение семестра преподавателем проводится не менее 3-х контрольных мероприятий, по оценке деятельности студента.

Промежуточная аттестация. Используется 5-балльная система оценивания. Оценка работы студента по окончанию дисциплины (части дисциплины) осуществляется преподавателем в соответствии с разработанной им системой оценки достижений студента в процессе обучения по данной дисциплине. Промежуточная аттестация также проводится по окончанию формирования компетенций.

Показатель оценки	По 5-балльной системе	Характеристика показателя
100% - 85%	отлично	обладают теоретическими знаниями в полном объеме, понимают, самостоятельно умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов на высоком уровне
84% - 70%	хорошо	обладают теоретическими знаниями в полном объеме, понимают, самостоятельно умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов. Могут быть допущены недочеты, исправленные студентом самостоятельно в процессе работы (ответа и т.д.)
69% - 50%	удовлетворительно	обладают общими теоретическими знаниями, умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов на среднем уровне. Допускаются ошибки, которые студент затрудняется исправить самостоятельно.
49 % и менее	неудовлетворительно	обладают не полным объемом общих теоретическими знаниями, не умеют самостоятельно применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов. Не сформированы умения и навыки для решения профессиональных задач
100% - 50%	зачтено	характеристика показателя соответствует «отлично», «хорошо», «удовлетворительно»
49 % и менее	не зачтено	характеристика показателя соответствует «неудовлетворительно»

7. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

7.1. Содержание лекций

<p>Тема 1. Происхождение кадастровой оценки земель и ее современность (ОК 01, ОК 04, ОК 05, ПК 3.4, ЛР 10, ЛР 14, ЛР 15)</p> <p>Исторический опыт оценки земли в России</p> <p>Мировая практика оценки земель</p> <p>Понятие, состав и категории земель</p> <p>Особенности земельного участка как объекта оценки</p> <p>Объекты капитального строительства как объекты государственной кадастровой оценки</p>
<p>Тема 2. Этапы проведения государственной кадастровой оценки (ОК 01, ОК 04, ОК 05, ПК 3.4, ЛР 10, ЛР 14, ЛР 15)</p> <p>Принятие решения о проведении государственной кадастровой оценки</p> <p>Определение кадастровой стоимости бюджетным учреждением в сфере государственной кадастровой оценки</p> <p>Составление отчета об итогах государственной кадастровой оценки. Утверждение результатов определения кадастровой стоимости</p> <p>Государственный мониторинг проведения государственной кадастровой оценки. Внесение в ЕГРН сведений о кадастровой стоимости</p>
<p>Тема 3. Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости (ОК 01, ОК 04, ОК 05, ПК 3.4, ЛР 10, ЛР 14, ЛР 15)</p> <p>Методология проведения государственной кадастровой оценки</p> <p>Сбор и анализ бюджетным учреждением информации о рынке объектов недвижимости.</p> <p>Определение бюджетным учреждением ценообразующих факторов и обоснование моделей оценки кадастровой стоимости</p> <p>Определение бюджетным учреждением кадастровой стоимости с применением методов массовой оценки и в рамках индивидуального расчета</p> <p>Проведение бюджетным учреждением оценочного зонирования</p> <p>Особенности применения подходов. Контроль качества результатов определения кадастровой стоимости</p>

7.2 Содержание практических занятий и лабораторных работ

<p>Тема 1. Происхождение кадастровой оценки земель и ее современность (ОК 01, ОК 04, ОК 05, ПК 3.4, ЛР 10, ЛР 14, ЛР 15)</p> <p>Практическая работа № 1. Семинар: Исторический опыт и современное состояние оценки земель с РФ и зарубежных странах"</p> <p>Практическая работа № 2. Исследование особенностей использования земель населенных пунктов Уральского региона. Составление аналитического обзора</p> <p>Практическая работа № 3. Изучение нормативно - правовой базы государственной кадастровой оценки. Федеральный закон "О государственной кадастровой оценке". Составление аннотации</p>

Тема 2. Этапы проведения государственной кадастровой оценки (ОК 01, ОК 04, ОК 05, ПК 3.4, ЛР 10, ЛР 14, ЛР 15)

Практическая работа № 4. Изучение Приказа Росреестра от 04.08.2021 N П/0336 "Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке" Составление аннотации

Практическая работа № 5. Изучение порядка принятия решения о проведении государственной кадастровой оценки. Решение тестовых заданий

Практическая работа № 6. Изучение этапов подготовки к проведению государственной кадастровой оценки. выполнение тестовых заданий

Практическая работа № 7. Порядок формирования, предоставления и обработки перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке. Выполнение тестовых заданий

Практическая работа № 8. Изучение полномочий бюджетных учреждений в сфере государственной кадастровой оценки. Выполнение тестовых заданий

Практическая работа № 9. Изучение порядка определения кадастровой стоимости. Выполнение тестовых заданий

Практическое занятие № 10. Изучение порядка утверждения результатов определения кадастровой стоимости. Выполнение тестовых заданий

Практическая работа № 11. Изучение порядка внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о кадастровой стоимости. Выполнение тестовых заданий

Практическая работа № 12. Изучение порядка применения сведений о кадастровой стоимости. Выполнение тестовых заданий

Практическая работа № 21. Рассмотрение замечаний к определению кадастровой стоимости. Решение ситуационных задач

Тема 3. Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости (ОК 01, ОК 04, ОК 05, ПК 3.4, ЛР 10, ЛР 14, ЛР 15)

Практическая работа № 13. Определение кадастровой стоимости земельных участков сегмента "Сельскохозяйственное использование". Решение расчетных задач

Практическая работа № 14. Определение кадастровой стоимости земельных участков сегмента "Жилая застройка". Решение расчетных задач

Практическая работа № 15. Определение кадастровой стоимости земельных участков сегмента "Общественное использование". "Предпринимательство". Решение расчетных задач

Практическая работа № 16. Определение кадастровой стоимости земельных участков сегмента "Отдых (рекреация)". Решение расчетных задач

Практическая работа № 17. Определение кадастровой стоимости земельных участков сегмента "Производственная деятельность" Решение расчетных задач

Практическая работа № 18. Определение кадастровой стоимости земельных участков сегмента "Транспорт". "Обеспечение обороны и безопасности" Решение расчетных задач

Практическая работа № 19. Определение кадастровой стоимости земельных участков сегмента "Охраняемые природные территории и благоустройство". Решение расчетных задач

Практическая работа № 20. Определение кадастровой стоимости земельных участков сегмента "Садоводство и огородничество, малоэтажная жилая застройка". Решение расчетных задач

Практическая работа № 22. Анализ Фонда данных государственной кадастровой оценки. Составление аналитического обзора

7.3. Содержание самостоятельной работы

Тема 1. Происхождение кадастровой оценки земель и ее современность (ОК 01, ОК 04, ОК 05, ПК 3.4, ЛР 10, ЛР 14, ЛР 15)

Самостоятельное изучение темы: Происхождение кадастровой оценки земель и ее современность

Тема 2. Этапы проведения государственной кадастровой оценки (ОК 01, ОК 04, ОК 05, ПК 3.4, ЛР 10, ЛР 14, ЛР 15)

Самостоятельное изучение темы: Этапы проведения государственной кадастровой оценки

Тема 3. Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости (ОК 01, ОК 04, ОК 05, ПК 3.4, ЛР 10, ЛР 14, ЛР 15)

Самостоятельное изучение темы: Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости

7.3.1. Примерные вопросы для самостоятельной подготовки к зачету/экзамену

Приложение 1

7.3.2. Практические задания по дисциплине для самостоятельной подготовки к зачету/экзамену

Приложение 2

7.3.3. Перечень курсовых работ

Не предусмотрено

7.4. Электронное портфолио обучающегося

Материалы не размещаются

7.5. Методические рекомендации по выполнению контрольной работы

Не предусмотрено

7.6 Методические рекомендации по выполнению курсовой работы

Не предусмотрено

8. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

По заявлению студента

В целях доступности освоения программы для лиц с ограниченными возможностями здоровья при необходимости кафедра обеспечивает следующие условия:

- особый порядок освоения дисциплины, с учетом состояния их здоровья;
- электронные образовательные ресурсы по дисциплине в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья;
- изучение дисциплины по индивидуальному учебному плану (вне зависимости от формы обучения);
- электронное обучение и дистанционные образовательные технологии, которые предусматривают возможности приема-передачи информации в доступных для них формах.
- доступ (удаленный доступ), к современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам, состав которых определен РПД.

9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Сайт библиотеки УрГЭУ

<http://lib.usue.ru/>

Основная литература:

1. Фокин С. В., Шпортко О. Н. Основы кадастра недвижимости [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2023. - 225 с. – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/1893806>

2. Пылаева А. В. Модели и методы кадастровой оценки недвижимости [Электронный ресурс]: учебное пособие для спо. - Москва: Юрайт, 2023. - 153 с – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/514828>

3. Пылаева А. В. Основы кадастровой оценки недвижимости [Электронный ресурс]: учебное пособие для спо. - Москва: Юрайт, 2023. - 196 с – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/514840>

Дополнительная литература:

1. Варламов А.А., Гальченко С. А. Кадастровая деятельность [Электронный ресурс]: Учебник. - Москва: Издательство "ФОРУМ", 2022. - 280 – Режим доступа:

<https://znanium.com/catalog/product/1855857>

2. Слезко В.В., Слезко Е. В., Слезко Л.В. Государственные кадастры и кадастровая оценка земель [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2022. - 297 с. – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/1864689>

3. Слезко В.В., Слезко Е. В., Слезко Л.В. Землеустройство и управление землепользованием [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2022. - 221 с. – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/1873262>

4. Липски С.А. Осуществление кадастровых отношений [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2023. - 198 с. – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/1866814>

10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ЛИЦЕНЗИОННОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ, ОНЛАЙН КУРСОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Перечень лицензионного программного обеспечения:

Astra Linux Common Edition. Договор № 1 от 13 июня 2018, акт от 17 декабря 2018. Срок действия лицензии - без ограничения срока.

МойОфис стандартный. Соглашение № СК-281 от 7 июня 2017. Дата заключения - 07.06.2017. Срок действия лицензии - без ограничения срока.

ГИС MapInfo Professional. Лицензионный договор № 79/2016-У от 7 сентября 2016, Акт № 215 от 22 сентября 2016.

Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Справочно-правовая система Консультант+. Срок действия лицензии до 31.12.2023

Справочно-правовая система Гарант. Договор № 58419 от 22 декабря 2015. Срок действия лицензии - без ограничения срока

11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Реализация учебной дисциплины осуществляется с использованием материально-технической базы УрГЭУ, обеспечивающей проведение всех видов учебных занятий и научно-исследовательской и самостоятельной работы обучающихся:

Специальные помещения представляют собой учебные аудитории для проведения всех видов занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду УрГЭУ.

Все помещения укомплектованы специализированной мебелью и оснащены мультимедийным оборудованием (информационно-телекоммуникационным, иным компьютерным), доступом к информационно-поисковым, справочно-правовым системам, электронным библиотечным системам, базам данных действующего законодательства, иным информационным ресурсам служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Для проведения занятий лекционного типа презентации и другие учебно-наглядные пособия, обеспечивающие тематические иллюстрации.