|  |  |
| --- | --- |
| **Аннотация** |  |
| **Рабочей программы дисциплины** |  |
|  |  |  |  |
| Дисциплина  | Основы землеустройства  |
| Направление подготовки  | 21.03.02 Землеустройство и кадастры  |
| Профиль  | Землеустройство и инвестиционное проектирование  |
| Объем дисциплины  | 5 з.е  |
| Формы промежуточной аттестации  | Экзамен, КР  |
| Кафедра землеустройства и управления недвижимостью  |
| **Краткое** **содержание** **дисциплины**  |
| Тема | Наименование темы |
| Тема 1. | Основные понятия и содержание землепользования и землеустройства. |
| Тема 2. | Возникновение и развитие землеустройства. |
| Тема 3. | Система землеустройства в Российской Федерации. Нормативно-правовая основа землеустроительной деятельности. |
| Тема 4. | Организационно-экономические основы землеустройства. Способы и обоснования результатов исследований в области землеустройства и кадастров. |
| Тема 5. | Природные, экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве. |
| Тема 6. | Основы землеустроительного проектирования. |
| Тема 7. | Виды технической документации в области землеустройства. |
| Тема 8. | Межхозяйственное и внутрихозяйственное землеустройство. |
| Тема 9. | Основы деловой коммуникации в области землеустройства. Основные термины и определения, используемые специалистами в области землеустройства: словарь землеустроителя. |
|  |  |  |  |
| **Список** **литературы**  |
|  |  |  |  |
| **Основная литература:** |
| 1. Слезко В. В., Слезко Е. В., Слезко Л. В. Землеустройство и управление землепользованием. [Электронный ресурс]:учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки 38.03.02 «Менеджмент» (квалификация (степень) «бакалавр»). - Москва: ИНФРА-М, 2019. - 221 – Режим доступа: https://znanium.com/catalog/product/991741 |
| 2. Свитин В. А. Теоретические основы кадастра. [Электронный ресурс]:Учебное пособие. - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2020. - 256 – Режим доступа: https://znanium.com/catalog/product/1090546 |
| 3. Васильева Н. В. Основы землепользования и землеустройства. [Электронный ресурс]:Учебник и практикум для вузов. - Москва: Юрайт, 2020. - 376 – Режим доступа: https://urait.ru/bcode/450793 |
| 4. Комаров С. И., Рассказова А. А. Прогнозирование и планирование использования земельных ресурсов и объектов недвижимости. [Электронный ресурс]:Учебник для вузов. - Москва: Юрайт, 2020. - 298 – Режим доступа: https://urait.ru/bcode/455135 |
| 5. Основы землеустройства. Лекция 1. Основные понятия и содержание землепользования и землеустройства (правовые основы землеустройства). [Электронный ресурс]:. - Екатеринбург: [б. и.], 2020. - 1 – Режим доступа: http://lib.wbstatic.usue.ru/202009/7.mp4 |

|  |
| --- |
| 6. Основы землеустройства. Лекция 2. Организационно-экономические основы землеустройства (теоретические основы землеустройства и земельных отношений ). [Электронный ресурс]:. - Екатеринбург: [б. и.], 2020. - 1 – Режим доступа: http://lib.wbstatic.usue.ru/202009/8.mp4 |
| 7. Основы землеустройства. Лекция 3. Основы землеустроительного проектирования (основы землеустройства: стратегический аспект). [Электронный ресурс]:. - Екатеринбург: [б. и.], 2020. - 1 – Режим доступа: http://lib.wbstatic.usue.ru/202009/9.mp4 |
| **Дополнительная литература:** |
| 1. Улицкая Н. Ю., Акимова М. С. Концепция и тенденции земельного бизнеса в России. [Электронный ресурс]:монография. - Москва: ИНФРА-М, 2018. - 139 – Режим доступа: https://znanium.com/catalog/product/956770 |
| 2. Прорвич В.А. Оценка земли в Москве. [Электронный ресурс]:Практическое пособие. - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2018. - 238 – Режим доступа: https://znanium.com/catalog/product/1010008 |
| 3. Прорвич В.А., Печенев А.Н. Основы городского землеустройства и реформирования земельных отношений. [Электронный ресурс]:Учебное пособие. - Москва: ООО "Научно- издательский центр ИНФРА-М", 2018. - 395 – Режим доступа: https://znanium.com/catalog/product/1012367 |
| 4. Прорвич В.А. Оценка урбанизированных земель. [Электронный ресурс]:Учебное пособие. - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2019. - 775 – Режим доступа: https://znanium.com/catalog/product/1027751 |
| 5. Блиновская Я. Ю., Задоя Д. С. Введение в геоинформационные системы. [Электронный ресурс]:учебное пособие для студентов направлений подготовки бакалавров 20.03.01 «Техносферная безопасность» и 21.03.01 «Нефтегазовое дело». - Москва: ФОРУМ: ИНФРА-М, 2019. - 112 – Режим доступа: https://znanium.com/catalog/product/1029281 |
| 6. Буров М.П. Планирование и организация землеустроительной и кадастровой деятельности. [Электронный ресурс]:Учебник. - Москва: Издательско-торговая корпорация "Дашков и К", 2020. - 366 – Режим доступа: https://znanium.com/catalog/product/1091148 |
| 7. Асаул А. Н., Загидуллина Г. М., Люлин П. Б., Сиразетдинов Р. М. Экономика недвижимости. [Электронный ресурс]:Учебник для вузов. - Москва: Издательство Юрайт, 2020. - 353 – Режим доступа: https://urait.ru/bcode/454123 |
| 8. Земельный кодекс Российской Федерации.:по состоянию на 20 января 2018 года. - [Новосибирск]: Норматика, 2018. - 176 |
| 9. Земельный кодекс Российской Федерации. Практический комментарий с учетом последних изменений законодательства.:[учебное пособие]. - Москва: АБАК, 2018. - 208 |
|  |
| **Перечень** **информационных** **технологий,** **включая** **перечень** **лицензионного** **программного** **обеспечения** **и** **информационных** **справочных** **систем,** **онлайн** **курсов,** **используемых** **при** **осуществлении** **образовательного** **процесса** **по** **дисциплине**  |
| **Перечень лицензионного программного обеспечения:** |
|  |
| Astra Linux Common Edition. Договор № 1 от 13 июня 2018, акт от 17 декабря 2018. Срок действия лицензии - без ограничения срока.  |
| МойОфис стандартный. Соглашение № СК-281 от 7 июня 2017. Дата заключения - 07.06.2017. Срок действия лицензии - без ограничения срока.  |
| **Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»:** |
| Справочно-правовая система Консультант +. Договор № 163/223-У/2020 от 14.12.2020. Срок действия лицензии до 31.12.2021    |
| Справочно-правовая система Гарант. Договор № 58419 от 22 декабря 2015. Срок действия лицензии -без ограничения срока   |

|  |
| --- |
| Аннотацию подготовил: Лукашенок Т.Р.  |

**7.3.3. Перечень курсовых работ**

|  |
| --- |
| 1. Межевание объектов землеустройства: современное состояние, особенности, направления развития.
 |
| 1. Установления и размещения зон с особыми условиями использования территории: современное состояние, особенности, перспективы развития.
 |
| 1. Эколого-хозяйственная оценка территории.
 |
| 1. Исследование процессов внутрихозяйственного землеустройства сельскохозяйственных организаций.
 |
| 1. Прогнозирование, планирование и организация территории административно-территориальных образований.
 |
| 1. Формы землепользования и землеустройства в Российской Федерации.
 |
| 1. Почвенные, геоботанические обследования и изыскания земель.
 |
| 1. Инвентаризация земель и ее роль в процессе землеустройства.
 |
| 1. Природно-сельскохозяйственное районирование территории.
 |
| 1. Формирование объектов землеустройства: современное состояние, особенности, направление развития.
 |
| 1. Внутрихозяйственное землеустройство: организация территорий для традиционного образа жизни коренных малочисленных народов.
 |
| 1. Землеустроительная документация: современное состояние и перспективы развития.
 |
| 1. Государственный мониторинг земель в процессе землеустройства.
 |
| 1. Информационное обеспечение процесса землеустройства.
 |
| 1. Государственный кадастровый учет земель в процессе землеустройства.
 |
| 1. Государственная кадастровая оценка земель в процессе землеустройства.
 |
| 1. Государственное регулирование проведения землеустройства.
 |
| 1. Значение геодезических и картографических работ для процедуры землеустройства.
 |
| 1. Землеустроительное проектирование: современное состояние и перспективы развития.
 |
| 1. Методы охраны земель в землеустройстве.
 |
| 1. Организация территории деградированных земель.
 |
| 1. Правовое обеспечение землеустройства и кадастра недвижимости.
 |
| 1. Экономико-математические методы в землеустройстве.
 |
| 1. Межхозяйственное землеустройство: современное состояние и перспективы развития.
 |
| 1. Кадастровое деление территории Российской Федерации и землеустройство.
 |
| 1. Зонирование территории населенных пунктов: современное состояние и перспективы развития.
 |
| 1. Территориальное планирование и землеустройство.
 |
| 1. Стратегическое планирование и землеустройство.
 |