

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Силин Яков Петрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 16.09.2021 06:59:21
Уникальный программный идентификатор:
24f866be2aca16484036a8cb3c509a9531b605f

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФГБОУ ВО «Уральский государственный экономический университет»

Утверждена
20 января 2021 г.

Утверждена
Советом по учебно-методическим вопросам
и качеству образования

22.12.2020 г.
протокол № 4
Зав. кафедрой Дворядкина Е.Б.



20 января 2021 г.
протокол № 6
Председатель
Карх Д.А.
(подпись)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование дисциплины	Управление инвестиционными проектами
Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль	Землеустройство и инвестиционное проектирование
Форма обучения	заочная
Год набора	2021
Разработана:	
Доцент, к.э.н.	
Антипин Иван Александрович	

Екатеринбург
2021 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	3
1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	3
2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП	3
3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ	3
4. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОПОП	3
5. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН	4
6. ФОРМЫ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ	5
7. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ	10
8. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ	14
9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	14
10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ЛИЦЕНЗИОННОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ, ОНЛАЙН КУРСОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ	15
11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ	15

ВВЕДЕНИЕ

Рабочая программа дисциплины является частью основной профессиональной образовательной программы высшего образования - программы бакалавриата, разработанной в соответствии с ФГОС ВО

ФГОС ВО	Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (приказ Минобрнауки России от 12.08.2020 г. №
ПС	

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

формирование компетенций, направленных на получение прочных знаний методологических и методических основ в системе управления инвестиционными проектами, в том числе в сфере недвижимости: понимание проблем инвестиций и инвестиционной деятельности, разработка финансирования и кредитования инвестиционных проектов, а также формирование оптимального состава и структуры ресурсов инвестиционных проектов; выработка навыков управления и оценки эффективности инвестиционных проектов.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Дисциплина относится к вариативной части учебного плана.

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Промежуточный контроль	Часов					3.е.
	Всего за семестр	Контактная работа .(по уч.зан.)			Самостоятельная работа в том числе подготовка контрольных и курсовых	
		Всего	Лекции	Практические занятия, включая курсовое проектирование		
Семестр 8						
	36	4	4	0	32	1
Семестр 9						
Экзамен, Курсовая работа	144	20	8	12	115	4
	180	24	12	12	147	5

4. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОПОП

В результате освоения ОПОП у выпускника должны быть сформированы компетенции, установленные в соответствии ФГОС ВО.

Профессиональные компетенции (ПК)

Шифр и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенций
технологический	
ПК-1 Описание местоположения и (или) установление на местности границ объектов землеустройства разработка проектной землеустроительной документации	ИД-1.ПК-1 Знать: актуальные проблемы и тенденции землеустроительной отрасли, технологии землеустроительных работ, методологии землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации, основы экономики и организации производства, труда и управления, основы законодательства в области землеустройства и труда

ПК-1 Описание местоположения и (или) установление на местности границ объектов землеустройства и разработка проектной землеустроительной документации	ИД-2.ПК-1 Уметь: осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку, хранение и предоставление информации в требуемом формате с помощью информационных технологий, применять геоинформационные системы и моделирование в землеустройстве, выполнять геодезические и картографические работы, применять методы землеустроительного проектирования, оценивать качество работ.
	ИД-3.ПК-1 Практический опыт: планирование и проведение землеустроительных работ и комплекса работ по внутрихозяйственному землеустройству, формирование, согласование и утверждение землеустроительной документации, проведение обоснования документации, разрешение землеустроительных споров и сдача землеустроительного дела
проектный	
ПК-4 Разработка инвестиционного проекта	ИД-1.ПК-4 Знать: основы анализа, методы оценки и планирования, процессы и способы управления в рамках реализации инвестиционного проекта
	ИД-2.ПК-4 Уметь: разрабатывать, рассчитывать и оценивать показатели, значения, сценарии и меры при разработке инвестиционного проекта и принимать инвестиционные решения
	ИД-3.ПК-4 Практический опыт: подготовка предложений, моделей, планов по инвестиционным проектам, оценка эффективности, рисков и устойчивости проекта, прогнозирование и расчёт показателей инвестиционного проекта.
ПК-5 Проведение аналитического этапа экспертизы инвестиционного проекта и формирование экспертного заключения о возможности реализации инвестиционного проекта	ИД-1.ПК-5 Знать: основные методики разработки элементов инвестиционного проекта и инструменты проектного финансирования, процессы и принципы управления, механизмы и особенности применения, основы инвестиционного менеджмента и экономики
	ИД-2.ПК-5 Уметь: собирать и систематизировать данные, использовать методы прогнозирования, оценивать риски и эффективность, анализировать источники инвестирования и решения, актуализировать правовые документы, разрабатывать алгоритмы, схемы, документы, отчёты, презентации по инвестиционному проекту
	ИД-3.ПК-5 Практический опыт: выявление ограничений, допущений, обоснование необходимости и разработка предложений для реализации инвестиционного проекта и организация приёма результатов, разработка заданий и привлечение специалистов при подготовке инвестиционного проекта

5. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

Тема	Часов				
	Наименование темы	Всего	Контактная работа .(по уч.зан.)	Самост.	Контроль

		часов	Лекции	Лабораторные	Практические занятия	работа	самостоятельной работы
Семестр 9		171					
Тема 1.	Инвестиции как экономическая категория. Субъекты и объекты инвестиций, классификация	19	2		1	16	
Тема 2.	Инвестиционная деятельность: сущность, цели и задачи. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной	20	2		2	16	
Тема 3.	Инвестиционный проект: понятие и содержание. Классификация и виды инвестиционных проектов. Инвестиционный проект в сфере недвижимости	28	2		2	24	
Тема 4.	Методологические подходы и общая схема оценки состоятельности инвестиционного проекта, зарубежный и отечественный опыт оценки	28	2		2	24	
Тема 5.	Источники и методы финансирования инвестиционных проектов	27	1		2	24	
Тема 6.	Особенности оценки эффективности инвестиционных проектов	27	2		2	23	
Тема 7.	Современные подходы и практики формирования инвестиционных стратегий территориального развития	22	1		1	20	

6. ФОРМЫ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ

Раздел/Тема	Вид оценочного средства	Описание оценочного средства	Критерии оценивания
Текущий контроль (Приложение 4)			

<p>Тема 1.1. Инвестиции как экономическая категория. Субъекты и объекты инвестиций, классификация инвестиций</p> <p>Тема 1.2. Инвестиционная деятельность: сущность, цели и задачи. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности</p>	<p>Доклад (приложение 4)</p>	<p>Темы докладов</p>	<p>10 баллов</p>
<p>Тема 1.3. Инвестиционный проект: понятие и содержание. Классификация и виды инвестиционных проектов. Инвестиционный проект в сфере недвижимости.</p>	<p>Тест (приложение 4)</p>	<p>10 вопросов с вариантами ответов</p>	<p>10 баллов</p>

<p>Тема 1.4. Методологические подходы и общая схема оценки состоятельности инвестиционного проекта, зарубежный и отечественный опыт оценки</p> <p>Тема 1.5. Источники и методы финансирования инвестиционных проектов.</p>	<p>Доклад (приложение 4)</p>	<p>Темы докладов</p>	<p>10 баллов</p>
<p>Тема 1.6. Особенности оценки эффективности инвестиционных проектов</p>	<p>Тест (приложение 4)</p>	<p>10 вопросов с вариантами ответов</p>	<p>10 баллов</p>
<p>Тема 1.7. Современные подходы и практики формирования инвестиционных стратегий территориального развития</p>	<p>Решение практических задач (приложение 4)</p>	<p>Комплект заданий</p>	<p>10 баллов</p>
<p>Промежуточный контроль (Приложение 5)</p>			

<p>9 семестр (Эк)</p>	<p>Билет для экзамена (приложение 5)</p>	<p>Билет содержит 2 теоретических вопроса и 1 практическое задание</p>	<p>Теоретические вопросы: полнота и достоверность изложения материала, использование дополнительных источников информации по заданным вопросам, умение грамотно, четко, структурированно излагать свои мысли, выслушать товарищей, сделать выводы. Практическое задание: умение применять полученные теоретические знания к конкретным ситуациям (решение задания должно быть полным и аргументированным). Оценивается: 0 - 100%</p>
---------------------------	--	--	--

9 семестр (КР)	Курсовая работа	Перечень тем курсовых работ (приложение 3), методические рекомендации по выполнению курсовых работ (приложение 7)	Курсовые работы должны иметь исследовательский характер, быть выполнены в соответствии с методическими указаниями, в них должна быть видна самостоятельная работа студентов. Оцениваются умения применить теоретическую информацию, проанализировать статистические (фактографические) данные, а также предложить различные варианты развития исследуемого объекта или явления в будущем. Оценивается: 0 - 100%
-------------------	-----------------	---	---

ОПИСАНИЕ ШКАЛ ОЦЕНИВАНИЯ

Показатель оценки освоения ОПОП формируется на основе объединения текущей и промежуточной аттестации обучающегося.

Показатель рейтинга по каждой дисциплине выражается в процентах, который показывает уровень подготовки студента.

Текущая аттестация. Используется 100-балльная система оценивания. Оценка работы студента в течении семестра осуществляется преподавателем в соответствии с разработанной им системой оценки учебных достижений в процессе обучения по данной дисциплине.

В рабочих программах дисциплин и практик закреплены виды текущей аттестации, планируемые результаты контрольных мероприятий и критерии оценки учебных достижений.

В течение семестра преподавателем проводится не менее 3-х контрольных мероприятий, по оценке деятельности студента. Если посещения занятий по дисциплине включены в рейтинг, то данный показатель составляет не более 20% от максимального количества баллов по дисциплине.

Промежуточная аттестация. Используется 5-балльная система оценивания. Оценка работы студента по окончанию дисциплины (части дисциплины) осуществляется преподавателем в соответствии с разработанной им системой оценки достижений студента в процессе обучения по данной дисциплине. Промежуточная аттестация также проводится по окончанию формирования компетенций.

Порядок перевода рейтинга, предусмотренных системой оценивания, по дисциплине, в пятибалльную систему.

Высокий уровень – 100% - 70% - отлично, хорошо.

Средний уровень – 69% - 50% - удовлетворительно.

Показатель оценки	По 5-балльной системе	Характеристика показателя
100% - 85%	отлично	обладают теоретическими знаниями в полном объеме, понимают, самостоятельно умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов на высоком уровне
84% - 70%	хорошо	обладают теоретическими знаниями в полном объеме, понимают, самостоятельно умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов. Могут быть допущены недочеты, исправленные студентом самостоятельно в процессе работы (ответа и т.д.)
69% - 50%	удовлетворительно	обладают общими теоретическими знаниями, умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов на среднем уровне. Допускаются ошибки, которые студент затрудняется исправить самостоятельно.
49 % и менее	неудовлетворительно	обладают не полным объемом общих теоретическими знаниями, не умеют самостоятельно применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов. Не сформированы умения и навыки для решения
100% - 50%	зачтено	характеристика показателя соответствует «отлично», «хорошо», «удовлетворительно»
49 % и менее	не зачтено	характеристика показателя соответствует «неудовлетворительно»

7. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

7.1. Содержание лекций

<p>Тема 1. Инвестиции как экономическая категория. Субъекты и объекты инвестиций, классификация инвестиций</p> <p>Инвестиции как экономическая категория. Эволюция инвестиций. Основные положения классической и кейнсианской теории в подходах к инвестированию.</p> <p>Роль инвестиций на федеральном, региональном и муниципальном уровнях. Цели и направления инвестирования на федеральном, региональном и муниципальном уровнях.</p> <p>Субъекты и объекты инвестиций. Виды инвестиций. Классификация инвестиций по различным признакам.</p>
<p>Тема 2. Инвестиционная деятельность: сущность, цели и задачи. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности.</p> <p>Инвестиционная деятельность. Правовые аспекты инвестиционной деятельности. Основные нормативные документы, регламентирующие инвестиционную деятельность в России.</p> <p>Государственное регулирование инвестиционной деятельности: основные цели. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности. Государственная защита и гарантии инвестиций. Права и обязанности инвесторов РФ.</p>
<p>Тема 3. Инвестиционный проект: понятие и содержание. Классификация и виды инвестиционных проектов. Инвестиционный проект в сфере недвижимости</p> <p>Инвестиционный проект: сущность, содержание. Классификация и виды инвестиционных проектов. Бизнес-план инвестиционного проекта. Инвестиционный проект в сфере недвижимости.</p> <p>Субъекты, объекты инвестиционных проектов. Стейкхолдеры инвестиционного проекта. Жизненный цикл инвестиционного проекта. Управление реализацией инвестиционного проекта.</p>
<p>Тема 4. Методологические подходы и общая схема оценки состоятельности инвестиционного проекта, зарубежный и отечественный опыт оценки</p> <p>Методологические подходы и общая схема оценки состоятельности инвестиционного проекта. Денежные потоки инвестиционных проектов.</p> <p>Требования, предъявляемые инвестором к проекту для принятия его к реализации. Основные методы оценки экономической эффективности инвестиционных проектов: коммерческая, экономическая, бюджетная и социальные результаты реализации инвестиционных проектов.</p> <p>Статические и динамические методы оценки эффективности инвестиционных проектов. Система показателей, используемая в международной и деловой практике РФ.</p> <p>Оценка эффективности проекта в условиях риска. Риски инвестиционного проекта: понятие и классификация. Способы снижения инвестиционного риска. Методы оценки эффективности проекта в условиях риска.</p>
<p>Тема 5. Источники и методы финансирования инвестиционных проектов</p> <p>Источники и методы финансирования инвестиционных проектов. Особенности долгосрочного и краткосрочного финансирования. Средневзвешенная стоимость капитала. Стоимость основных источников инвестиционного капитала. Оптимизация методов и источников финансирования инвестиций.</p> <p>Основные направления финансирования инвестиционных проектов. Ресурсы инвестиционных проектов.</p>
<p>Тема 6. Особенности оценки эффективности инвестиционных проектов</p> <p>Показатели комплексной оценки эффективности инвестиционных проектов. Методические подходы к оценке социальной эффективности инвестиционного проекта. Показатели оценки социальной эффективности проекта. Алгоритм отбора инвестиционных проектов. Согласование целей и интересов участников инвестиционных проектов.</p>
<p>Тема 7. Современные подходы и практики формирования инвестиционных стратегий территориального развития</p> <p>Понятие инвестиционной стратегии. Роль инвестиционной стратегии в развитии территории. Цель и задачи территориальной инвестиционной стратегии. Реализация инвестиционной стратегии и управление инвестиционным процессом. Основные составляющие инвестиционной стратегии. Этапы разработки и реализации инвестиционной стратегии.</p>

7.2 Содержание практических занятий и лабораторных работ

Тема 1. Инвестиции как экономическая категория. Субъекты и объекты инвестиций, классификация инвестиций

План (вопросы) для подготовки к теме 1.

1. Понятие инвестиций, их сущность.
2. Отличия классической и кейнсианских подходов к мотивам инвестирования
3. Роль инвестиций в экономике страны и региона
4. Виды и классификация инвестиций
5. Понятия: «чистые инвестиции», «валовые инвестиции»
6. Основные субъекты инвестиций
7. Объекты инвестиций

Тема 2. Инвестиционная деятельность: сущность, цели и задачи. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности.

План (вопросы) для подготовки к теме 2

1. Понятие инвестиционной деятельности, субъекты и объекты инвестиционной деятельности.
2. Основные цели государственного регулирования инвестиционной деятельности
3. Основные принципы инвестиционной деятельности.
4. Основные НПА, регулирующие инвестиционную деятельность в РФ
5. Формы государственного регулирования инвестиционной деятельности
6. Методы государственного регулирования инвестиционной деятельности

Тема 3. Инвестиционный проект: понятие и содержание. Классификация и виды инвестиционных проектов. Инвестиционный проект в сфере недвижимости

План (вопросы) для подготовки к теме 2.

1. Инвестиционный проект: понятие и сущность.
2. Классификация инвестиционных проектов.
3. Система управления проектами: субъекты и объекты управления
4. Техничко-экономическое обоснование и бизнес-план инвестиционного проекта
5. Структура бизнес-плана инвестиционного проекта
6. Понятие и сущность инвестиционного проекта в сфере недвижимости
7. Жизненный цикл инвестиционного проекта
8. Основные фазы инвестиционного проекта

Тема 4. Методологические подходы и общая схема оценки состоятельности инвестиционного проекта, зарубежный и отечественный опыт оценки

План (вопросы) для подготовки к теме 4.

1. Назначение экономического обоснования инвестиционного проекта
2. Схема оценки экономической эффективности инвестиционного проекта.
3. Денежные потоки проекта, понятие дисконтирования
4. Статические и динамические методы оценки инвестиционных проектов.
5. Системы показателей, используемые для оценки проектов в международной и российской практике
6. Порядок ранжирования проектов при их отборе для инвестирования
7. Риски инвестиционного проекта: понятие и классификация.
8. Способы снижения инвестиционного риска.
9. Оценка эффективности инвестиционного проекта с учетом риска: основные методы

<p>Тема 5. Источники и методы финансирования инвестиционных проектов План (вопросы) для подготовки к теме 5.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Источники и методы финансирования, их классификация 2. Особенность долгосрочного и краткосрочного финансирования? 3. Основные источники финансирования капитальных вложений? 4. Сущность, назначение и цели бюджетного финансирования 5. Особенности предоставления средств федерального бюджета 6. Акционирование и корпоративное финансирование 7. Особенности кредитного финансирования. 8. Лизинг, как метод финансирования. 9. Отличительные особенности проектного финансирования 10. Особенности ипотечного кредитования. 11. Особенности венчурного финансирования 12. Развитие государственно-частного партнерства в России 13. Методы и источники оптимизации финансирования инвестиций
<p>Тема 6. Особенности оценки эффективности инвестиционных проектов План (вопросы) для подготовки к теме 6.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Комплексная оценка эффективности инвестиционных проектов 2. Понятие социальной эффективности инвестиционных проектов 3. Виды социальных эффектов 4. Показатели оценки социальной эффективности инвестиционных проектов 5. Проблемы оценки социальной эффективности инвестиционных проектов
<p>Тема 7. Современные подходы и практики формирования инвестиционных стратегий территориального развития План (вопросы) для подготовки к теме 7.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Дайте определение следующим понятиям и обоснуйте взаимосвязь: «стратегия», «инвестиционная стратегия», «инвестиционная политика», «инвестиционная привлекательность», «инвестиционный потенциал», «инвестиционный риск» 2. Чем определяет необходимость разработки стратегии инвестирования? 3. Как осуществляется реализация инвестиционной стратегии? 4. Обоснуйте роль инвестиционной стратегии как одного из ключевых элементов формирования инвестиционной политики. 5. Обоснуйте принципы разработки инвестиционной стратегии. 6. Охарактеризуйте этапы разработки и реализации инвестиционной стратегии

7.3. Содержание самостоятельной работы

<p>Тема 1. Инвестиции как экономическая категория. Субъекты и объекты инвестиций, классификация инвестиций Изучение лекционного материала, изучение основной и дополнительной литературы по теме. Подготовка к выступлению с докладами на заданную тему</p>
<p>Тема 2. Инвестиционная деятельность: сущность, цели и задачи. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности. Изучение лекционного материала, изучение основной и дополнительной литературы по теме. Подготовка к выступлению с докладами на заданную тему</p>
<p>Тема 3. Инвестиционный проект: понятие и содержание. Классификация и виды инвестиционных проектов. Инвестиционный проект в сфере недвижимости Изучение лекционного материала, изучение основной и дополнительной литературы по теме. Подготовка к выполнению теста</p>
<p>Тема 4. Методологические подходы и общая схема оценки состоятельности инвестиционного проекта, зарубежный и отечественный опыт оценки Изучение лекционного материала, изучение основной и дополнительной литературы по теме. Подготовка к выступлению с докладами на заданную тему.</p>
<p>Тема 5. Источники и методы финансирования инвестиционных проектов Изучение лекционного материала, изучение основной и дополнительной литературы по теме. Подготовка к выступлению с докладами на заданную тему.</p>

<p>Тема 6. Особенности оценки эффективности инвестиционных проектов Изучение лекционного материала, изучение основной и дополнительной литературы по теме.</p> <p>Тема 7. Современные подходы и практики формирования инвестиционных стратегий территориального развития Изучение лекционного материала, изучение основной и дополнительной литературы по теме. Подготовка к тесту</p>
--

7.3.1. Примерные вопросы для самостоятельной подготовки к зачету/экзамену
Приложение 1

7.3.2. Практические задания по дисциплине для самостоятельной подготовки к зачету/экзамену
Приложение 2

7.3.3. Перечень курсовых работ
Приложение 3

7.4. Электронное портфолио обучающегося
В электронном портфолио обучающегося по дисциплине размещается
<http://portfolio.usue.ru>
- курсовая работа

7.5. Методические рекомендации по выполнению контрольной работы
Не предусмотрено

7.6 Методические рекомендации по выполнению курсовой работы
Приложение 7

8. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

По заявлению студента

В целях доступности освоения программы для лиц с ограниченными возможностями здоровья при необходимости кафедра обеспечивает следующие условия:

- особый порядок освоения дисциплины, с учетом состояния их здоровья;
- электронные образовательные ресурсы по дисциплине в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья;
- изучение дисциплины по индивидуальному учебному плану (вне зависимости от формы обучения);
- электронное обучение и дистанционные образовательные технологии, которые предусматривают возможности приема-передачи информации в доступных для них формах.
- доступ (удаленный доступ), к современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам, состав которых определен РПД.

9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Сайт библиотеки УрГЭУ

<http://lib.usue.ru/>

Основная литература:

1. Блау С.Л. Инвестиционный анализ. [Электронный ресурс]: Учебник. - Москва: Издательско- торговая корпорация "Дашков и К", 2020. - 256 – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/1091545>

2. Ковалева Л. В. Инвестиционная региональная политика. [Электронный ресурс]: Учебное пособие для вузов. - Москва: Юрайт, 2020. - 317 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/457258>

3. Шарп У.Ф., Александер Г. Д. Инвестиции. [Электронный ресурс]: Учебник. - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2021. - 1040 – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/1149645>

Дополнительная литература:

1. Голов Р. С., Балдин К. В., Передеряев И. И., Рукосуев А. В. Инвестиционное проектирование. [Электронный ресурс]: учебник. - Москва: Дашков и К°, 2018. - 368 – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/415324>

2. Воронцовский А. В. Управление инвестициями: инвестиции и инвестиционные риски в реальном секторе экономики. [Электронный ресурс]: Учебник и практикум для вузов. - Москва: Юрайт, 2020. - 391 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/458850>

10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ЛИЦЕНЗИОННОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ, ОНЛАЙН КУРСОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Перечень лицензионного программного обеспечения:

Astra Linux Common Edition. Договор № 1 от 13 июня 2018, акт от 17 декабря 2018. Срок действия лицензии - без ограничения срока.

Libre Office. Лицензия GNU LGPL. Срок действия лицензии - без ограничения срока.

Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Справочно-правовая система Консультант+. Договор № 163/223-У/2020 от 14.12.2020. Срок действия лицензии до 31.12.2021

Справочно-правовая система Гарант. Договор № 58419 от 22 декабря 2015. Срок действия лицензии - без ограничения срока

11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Реализация учебной дисциплины осуществляется с использованием материально-технической базы УрГЭУ, обеспечивающей проведение всех видов учебных занятий и научно-исследовательской и самостоятельной работы обучающихся:

Специальные помещения представляют собой учебные аудитории для проведения всех видов занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду УрГЭУ.

Все помещения укомплектованы специализированной мебелью и оснащены мультимедийным оборудованием спецоборудованием (информационно-телекоммуникационным, иным компьютерным), доступом к информационно-поисковым, справочно-правовым системам, электронным библиотечным системам, базам данных действующего законодательства, иным информационным ресурсам служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Для проведения занятий лекционного типа презентации и другие учебно-наглядные пособия, обеспечивающие тематические иллюстрации.