

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Силин Яков Петрович  
Должность: Ректор  
Дата подписания: 16.09.2021 07:07:50  
Уникальный программный ключ:  
24f866be2aca16484036a8eb63e509a9534e6056

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФГБОУ ВО «Уральский государственный экономический университет»

Одобрена  
на заседании

Утверждена  
Советом по учебно-методическим вопросам  
и качеству образования

22.12.2020 г.  
протокол № 6  
Зав. кафедрой Ткаченко И.Н.

20 января 2021 г.  
протокол № 6  
Председатель  
Карх Д.А.  
(подпись)



### РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование дисциплины	Технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта
Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль	Корпоративный бизнес и проектное управление
Форма обучения	очно-заочная
Год набора	2021
Разработана:	
Доцент, к.э.н.	
Савченко Яна Валерьевна	

Екатеринбург  
2021 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>ВВЕДЕНИЕ</b>	<b>3</b>
<b>1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	<b>3</b>
<b>2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП</b>	<b>3</b>
<b>3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	<b>3</b>
<b>4. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОПОП</b>	<b>3</b>
<b>5. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН</b>	<b>6</b>
<b>6. ФОРМЫ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ</b>	<b>7</b>
<b>7. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	<b>10</b>
<b>8. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ</b>	<b>15</b>
<b>9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	<b>15</b>
<b>10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ЛИЦЕНЗИОННОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ, ОНЛАЙН КУРСОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ</b>	<b>16</b>
<b>11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ</b>	<b>17</b>

## ВВЕДЕНИЕ

Рабочая программа дисциплины является частью основной профессиональной образовательной программы высшего образования - программы бакалавриата, разработанной в соответствии с ФГОС ВО

ФГОС ВО	Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (приказ Минобрнауки России от 12.08.2020 г. № 954)
ПС	

### 1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

формирование у студентов системы знаний, умений и получения навыков по технико-экономическому обоснованию и оценке экономической эффективности инвестиционных

### 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Дисциплина относится к вариативной части учебного плана.

### 3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Промежуточный контроль	Часов					З.е.
	Всего за семестр	Контактная работа (по уч.зан.)			Самостоятельная работа в том числе подготовка контрольных и курсовых	
		Всего	Лекции	Практические занятия, включая курсовое проектирование		
Семестр 7						
Зачет	108	20	8	12	84	3
Семестр 8						
Экзамен, Курсовая работа	144	20	8	12	115	4
	252	40	16	24	199	7

### 4. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОПОП

В результате освоения ОПОП у выпускника должны быть сформированы компетенции, установленные в соответствии ФГОС ВО.

Профессиональные компетенции (ПК)

Шифр и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенций
ПК-1 Расчет экономических показателей и оценка эффективности инвестиционного проекта	ИД-1.ПК-1 Знать: Среднюю себестоимость отдельных товарных групп на рынке в рамках реализации инвестиционного проекта Методы планирования финансово-хозяйственной деятельности в рамках реализации инвестиционного проекта Методы оценки экономической эффективности отрасли в рамках реализации инвестиционного проекта Принципы бюджетирования в рамках реализации инвестиционного проекта Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов Методы оценки экономической и социальной эффективности инвестиционных проектов

<p>ПК-1 Расчет экономических показателей и оценка эффективности инвестиционного проекта</p>	<p>ИД-2.ПК-1 Уметь: Оценивать эффективность проекта  Оценивать социальные и экономические эффекты от реализации инвестиционного проекта  Рассчитывать период окупаемости проекта  Оценивать эффективность различных сценариев реализации проекта  Формировать плановые значения ключевых показателей инвестиционного проекта</p> <hr/> <p>ИД-3.ПК-1 Иметь практический опыт: Бюджетирования инвестиционного проекта  Подготовки производственного плана  Предварительной оценки эффективности инвестиционного проекта  Расчета срока окупаемости и потребности в кредитных ресурсах на основе доли собственных средств акционеров проекта  Прогнозирования доходов и расходов инвестиционного проекта  Оценки социальных эффектов от реализации инвестиционного проекта  Расчета эффективности проекта в соответствии с требованиями Методических рекомендаций по оценке эффективности инвестиционных проектов</p>
<p>аналитический</p>	
<p>ПК-2 Анализ и прогнозирование внешней и внутренней среды корпорации с целью обоснования целесообразности реализации инвестиционного проекта и формирования экспертного заключения</p>	<p>ИД-1.ПК-2 Знать: Основы экономического анализа при реализации инвестиционного проекта  Технологические процессы в рамках реализации инвестиционного проекта  Основы стратегического менеджмента в рамках реализации инвестиционного проекта  Слияния и поглощения и частный акционерный капитал в рамках реализации инвестиционного проекта  Инвестиции в акционерный капитал в рамках реализации инвестиционного проекта  Альтернативные инвестиции в рамках реализации инвестиционного проекта  Поведенческие финансы и способы управления частным капиталом  Основы макроэкономики, микроэкономики, финансовой математики, теории вероятностей и математической статистики  Принципы системного анализа  Рынок капитала и его инструментарий  <del>Организационно-правовые формы инвестиционного проекта</del></p> <hr/> <p>ИД-2.ПК-2 Уметь: Разрабатывать сценарии реализации проекта в зависимости от различных условий внутренней и внешней среды  Принимать инвестиционное решение  Оценивать потоки проекта, обязательные платежи применительно к выбранной юридической схеме инвестиционного проекта  Использовать эконометрические методы прогнозирования развития рынка на краткосрочную, среднесрочную и долгосрочную перспективу  Собирать, анализировать, систематизировать сведения и данные, документировать полные и исчерпывающие требования к проектам и процессам организации, их ресурсному окружению  Анализировать принципиальные технические решения и технологии.</p>

<p>ПК-2 Анализ и прогнозирование внешней и внутренней среды корпорации с целью обоснования целесообразности реализации инвестиционного проекта и формирования экспертного заключения</p>	<p>ИД-3.ПК-2 Иметь практический опыт: Подготовки предложений по инвестиционным проектам в соответствии с критериями их рыночной привлекательности, а также целями проекта и критериями отбора продукции, полученными от заказчика</p> <p>Построения финансовой модели</p> <p>Оценки устойчивости проекта к изменению условий внутренней и внешней среды</p> <p>Оценки устойчивости инвестиционного проекта к изменяющимся ключевым параметрам внешней и внутренней среды</p> <p>Оценки соответствия реализации инвестиционного проекта планам стратегического развития компании</p> <p>Организации проведения предпроектного анализа, определение укрупненных финансово-экономических, технических показателей и организационно-правовых условий реализации инвестиционного проекта</p> <p>Использовать различные справочно-правовые системы в целях актуализации правовых документов, регулирующих инвестиционный проект</p> <p>Оценки возможности эксплуатации, и (или) технического использования, и (или) передачи в частную собственность объекта соглашения</p> <p>Выбора инвестиционных площадок</p> <p>Формирования резюме инвестиционного проекта</p> <p>Выявления ограничений и допущений реализации инвестиционного проекта</p> <p>Выбора организационно-правовой формы для реализации инвестиционного проекта</p> <p>Обоснования необходимости реализации инвестиционного проекта</p> <p>Разработки предложения о реализации инвестиционного проекта</p> <p>Разработки технических заданий для выполнения работ по правовой подготовке инвестиционного проекта</p> <p>Разработки технических заданий для выполнения работ по финансово-экономической подготовке инвестиционного проекта</p> <p>Разработки технических заданий для выполнения работ по</p>
<p>организационно-управленческий</p>	
<p>ПК-3 Организация процессов управления инвестиционным проектом</p>	<p>ИД-1.ПК-3 Знать: Способы управления финансовыми потоками в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Способы управления инвестиционным портфелем</p> <p>Поведенческие финансы и способы управления частным капиталом</p> <p>Процессы управления инвестиционными проектами</p> <p>Принципы взаимодействия процессов управления инвестиционными проектами</p> <p>Методику разработки устава инвестиционного проекта</p> <p>Методику разработки плана управления инвестиционными проектами</p> <p>Методику планирования управления содержанием инвестиционного проекта</p> <p>Методику сбора требований к инвестиционному проекту</p> <p>Основы инвестиционного менеджмента</p> <p><u>Теорию принятия решений в рамках инвестиционного проекта</u></p> <p>ИД-2.ПК-3 Уметь: Выбирать вариант инвестиционного проекта</p> <p>Планировать управление содержанием инвестиционного проекта</p> <p>Разрабатывать алгоритмы, модели, схемы по инвестиционному проекту</p> <p>Разрабатывать документы, отчеты по инвестиционному проекту</p> <p>Разрабатывать и проводить презентации инвестиционного проекта</p>

ПК-3 Организация процессов управления инвестиционным проектом	<p>ИД-3.ПК-3 Иметь практический опыт: Определения содержания инвестиционного проекта</p> <p>Определения внутренних и внешних заинтересованных сторон инвестиционного проекта, сбор требований к инвестиционному проекту</p> <p>Подготовки и утверждения устава проекта, перечня работ инвестиционного проекта и реестра заинтересованных сторон инвестиционного проекта</p> <p>Разработки и утверждения плана работ инвестиционного проекта</p> <p>Определения сроков реализации инвестиционного проекта или порядка определения такого срока</p> <p>Организации определения технологической реализуемости инвестиционного проекта</p> <p>Организации приемки результатов правовой подготовки инвестиционного проекта</p> <p>Привлечения специалистов для финансово-экономической подготовки инвестиционного проекта</p> <p>Организации приемки результатов финансово-экономической подготовки инвестиционного проекта</p> <p>Организации приемки результатов технической подготовки инвестиционного проекта</p>
---	--

## 5. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

Тема	Наименование темы	Всего часов	Контактная работа (по уч.зан.)			Самост. работа	Контроль самостоятельной работы
			Лекции	Лабораторные	Практические занятия		
			Часов				
<b>Семестр 7</b>		104					
Тема 1.	Технико-экономическое обоснование и бизнес-план как составляющие инвестиционного проекта	11	1			10	
Тема 2.	Сущность и структура технико-экономического обоснования инвестиционного бизнес-проекта	11	1			10	
Тема 3.	Исходные данные для разработки инвестиционного проекта	11	1			10	
Тема 4.	Резюме инвестиционного проекта	13	1		2	10	
Тема 5.	Разработка технической части проекта. План производства. Инвестиционный план	32	2		6	24	
Тема 6.	Маркетинговый анализ. Стратегия маркетинга	13	1		2	10	
Тема 7.	Организационный план. Юридический план	13	1		2	10	
<b>Семестр 8</b>		135					
Тема 8.	Финансовая модель и стратегия финансирования	25	2		3	20	
Тема 9.	Оценка рисков и страхование	22	1		1	20	
Тема 10.	Программное обеспечение процесса принятия инвестиционных решений	17	1			16	
Тема 11.	Оценка эффективности инвестиционного проекта	24	2		2	20	

Тема 12.	Подготовка предложения о реализации инвестиционного проекта	23	1		2	20	
Тема 13.	Разработка технического задания на выполнение работ в рамках инвестиционного проекта	24	1		4	19	

## 6. ФОРМЫ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ

Раздел/Тема	Вид оценочного средства	Описание оценочного средства	Критерии оценивания
Текущий контроль (Приложение 4)			
Темы 1-7	Тест	Тест состоит из 10-ти вопросов с вариантами ответов.	10 баллов
Темы 1-7	Контрольная работа по решению задач	Контрольная работа состоит из двух задач.	Решение одной задачи с правильным применением формул и расчетов - 10 баллов Максимальное количество баллов - 20
Тема 5	Доклад на круглом столе	Доклад по теме круглого стола	оценивается умение раскрыть тему (5 баллов), умение работать с различными источниками информации (5 баллов), актуальность рассмотренных взглядов на проблему (5 баллов), наличие практических примеров (5 баллов) Максимальное количество баллов - 20
Темы 8-13	Тест	Тест состоит из 10 вопросов с вариантами ответов	10 баллов

Темы 8-13	Бизнес-план	Групповая разработка бизнес-плана и защита презентации по нему.	Оценивается оригинальность идеи (5 баллов), правильность структуры ТЭО проекта (5 баллов), правильность расчетов и обоснований (5 баллов), умение публично защитить работу (5 баллов), командная работа (5 баллов). Максимальное количество баллов - 25.
Темы 8-13	Контрольная работа по решению задач	Контрольная работа представляет собой решение комплексной задачи по составлению финансового плана ТЭО и расчета эффективности инвестиционного проекта	Решение задачи с правильным применением формул и расчетов - 20 баллов
Промежуточный контроль (Приложение 5)			
7 семестр (За)	Билет для зачета	Билет содержит 2 теоретических вопроса и одно практическое задание	100 баллов
8 семестр (Эк)	Экзаменационный билет	Билет содержит 2 теоретических вопроса и вопрос по разработанному бизнес-плану.	100 баллов
8 семестр (КР)	Курсовая работа	Курсовая работа состоит из введения, теоретической и практической части (2-3 главы), заключения, списка литературы, приложений (при необходимости). Оценивается качество выполнения курсовой работы и качество выступления на	100 баллов



## ОПИСАНИЕ ШКАЛ ОЦЕНИВАНИЯ

Показатель оценки освоения ОПОП формируется на основе объединения текущей и промежуточной аттестации обучающегося.

Показатель рейтинга по каждой дисциплине выражается в процентах, который показывает уровень подготовки студента.

Текущая аттестация. Используется 100-балльная система оценивания. Оценка работы студента в течение семестра осуществляется преподавателем в соответствии с разработанной им системой оценки учебных достижений в процессе обучения по данной дисциплине.

В рабочих программах дисциплин и практик закреплены виды текущей аттестации, планируемые результаты контрольных мероприятий и критерии оценки учебных достижений.

В течение семестра преподавателем проводится не менее 3-х контрольных мероприятий, по оценке деятельности студента. Если посещения занятий по дисциплине включены в рейтинг, то данный показатель составляет не более 20% от максимального количества баллов по дисциплине.

Промежуточная аттестация. Используется 5-балльная система оценивания. Оценка работы студента по окончании дисциплины (части дисциплины) осуществляется преподавателем в соответствии с разработанной им системой оценки достижений студента в процессе обучения по данной дисциплине. Промежуточная аттестация также проводится по окончании формирования компетенций.

Порядок перевода рейтинга, предусмотренных системой оценивания, по дисциплине, в пятибалльную систему.

Высокий уровень – 100% - 70% - отлично, хорошо.

Средний уровень – 69% - 50% - удовлетворительно.

Показатель оценки	По 5-балльной системе	Характеристика показателя
100% - 85%	отлично	обладают теоретическими знаниями в полном объеме, понимают, самостоятельно умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов на высоком уровне
84% - 70%	хорошо	обладают теоретическими знаниями в полном объеме, понимают, самостоятельно умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов.  Могут быть допущены недочеты, исправленные студентом самостоятельно в процессе работы (ответа и т.д.)
69% - 50%	удовлетворительно	обладают общими теоретическими знаниями, умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов на среднем уровне. Допускаются ошибки, которые студент затрудняется исправить самостоятельно.
49 % и менее	неудовлетворительно	обладают не полным объемом общих теоретическими знаниями, не умеют самостоятельно применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов. Не сформированы умения и навыки для решения
100% - 50%	зачтено	характеристика показателя соответствует «отлично», «хорошо», «удовлетворительно»
49 % и менее	не зачтено	характеристика показателя соответствует «неудовлетворительно»

## 7. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### 7.1. Содержание лекций

Тема 1. Техничко-экономическое обоснование и бизнес-план как составляющие инвестиционного проекта

Понятие инвестиционного бизнес-проекта. Жизненный цикл бизнес-проекта. Фазы инвестиционного бизнес-проекта: предынвестиционная, инвестиционная, эксплуатационная. Роль ТЭО и бизнес-плана в процессе принятия инвестиционного решения.

Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта.

Организация проведения предпроектного анализа, определение укрупненных финансово-экономических, технических показателей и организационно-правовых условий реализации инвестиционного проекта.

Выбор инвестиционных площадок

Тема 2. Сущность и структура технико-экономического обоснования инвестиционного бизнес-проекта

Цель и задачи бизнес-плана. Методологические основы разработки бизнес-плана. Технология разработки бизнес-плана. Этапы разработки бизнес-плана. Основные разделы бизнес-плана.

Тема 3. Исходные данные для разработки инвестиционного проекта

Сбор исходных данных для разработки инвестиционного проекта. Источники информации. Требования к источникам информации.

Тема 4. Резюме инвестиционного проекта

Содержание раздела резюме. Требования к составлению резюме.

Описание отрасли, создаваемой компании, описание продукта (услуги).

Тема 5. Разработка технической части проекта. План производства. Инвестиционный план

Технологические процессы в рамках реализации инвестиционного проекта. Анализ принципиальных технических решений и технологий, предлагаемых для реализации инвестиционного проекта.

Оценка возможности эксплуатации, и (или) технического использования, и (или) передачи в частную собственность объекта соглашения.

Организация производства выбранного товара или услуги. Задания по выпуску продукции, уровню качества, издержкам производства, по поддержанию и развитию производства.

Характеристики раздела «План производства»: основные этапы производственного процесса; сроки организации производства; сырье, необходимое для производства; оптимальные цены и объемы поставляемых сырья, материалов, энергии; состав требуемого оборудования; время и стоимость каждого приобретения; перечень арендуемого оборудования; численность и состав производственного персонала; затраты по его подбору и обучению; уровень текущих затрат на производство.

Инвестиционный план.

Характеристика источников финансирования инвестиционных проектов: собственные и заемные средства, внешние и внутренние по отношению к проекту. Лизинг, факторинг, кредит, венчурное финансирование.

Расчет потребности в инвестиционных ресурсах. Схема финансирования проекта. Критерии выбора схемы финансирования.

Организация финансирования: определение потребности, выбор источника. Влияние процентной ставки на эффективность проекта.

Проектное финансирование. Разработка стратегии взаимодействия участников проектного финансирования. Расчет потребности в кредитных ресурсах на основе доли собственных средств акционеров проекта.

Обоснование выбора методов финансирования инвестиционного проекта

<p>Тема 6. Маркетинговый анализ. Стратегия маркетинга</p> <p>Анализ потребителей продукта или услуги, анализ рынков сбыта и основных конкурентов. Оценка конкурентоспособности, определение конкурентных преимуществ.</p> <p>Размер рынка и возможные тенденции его развития. Оценка рынка и прогноз объемов продаж.</p> <p>Общая стратегия маркетинга и план маркетинга. Основные элементы плана-маркетинга: схема распространения товара, формы реализации товара; ценообразование, затраты на рекламу; методы стимулирования продаж, формы привлечения покупателей; организация послепродажного обслуживания, затраты на сервисное обслуживание. Формирование общественного мнения фирме, товаре (услуге).</p> <p><u>Формирование бюджета маркетинга.</u></p>
<p>Тема 7. Организационный план. Юридический план</p> <p>Организационная структура предприятия и проекта. Трудовой контракт с персоналом. Разработка штатного расписания. Способы создания эффективной команды.</p> <p>Юридические аспекты обоснования бизнес-плана. Совокупность правовых норм регулирования бизнеса. Организационно-правовые формы инвестиционного проекта. Консультационная и информационная поддержка бизнеса.</p> <p><u>Правовая экспертиза проекта.</u></p>
<p>Тема 8. Финансовая модель и стратегия финансирования</p> <p>Финансовый план инвестиционного проекта. Финансовая модель проекта.</p> <p>Подготовка прогноза денежных потоков по операционной, производственной и финансовой деятельности, прогноза финансовых результатов, прогнозного баланса, прогноза доходов и расходов проекта. Расчет и анализ критического объема продаж (точки безубыточности).</p> <p><u>Разработка стратегии финансирования.</u></p>
<p>Тема 9. Оценка рисков и страхование</p> <p>Понятие и классификация рисков в проекте. Методы анализа рисков. Управление рисками.</p> <p><u>Организационные меры профилактики рисков. Программа страхования рисков.</u></p>
<p>Тема 10. Программное обеспечение процесса принятия инвестиционных решений</p> <p>Обзор рынка программных продуктов для расчет бизнес-планов инвестиционных проектов.</p> <p><u>Программные продукты фирм «Альт» («Альт-инвест»), и «Проинвестколсантинг» (Project Expert).</u></p>
<p>Тема 11. Оценка эффективности инвестиционного проекта</p> <p>Экономический и социальный эффект от реализации проекта. Коммерческая эффективность проектов, бюджетная эффективность проектов. Методы оценки экономической и социальной эффективности инвестиционных проектов. Методы оценки экономической эффективности отрасли в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Классификация методов оценки привлекательности инвестиций: упрощенные и основанные на дисконтировании (чистая текущая стоимость, внутренняя норма доходности, индекс выгодности инвестиций, дисконтированный срок окупаемости). Достоинства и недостатки, проблемы использования методов оценки инвестиций. Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов.</p> <p>Оценка эффективности различных сценариев реализации проекта.</p> <p><u>Плановые значения ключевых показателей инвестиционного проекта.</u></p>
<p>Тема 12. Подготовка предложения о реализации инвестиционного проекта</p> <p>Подготовка предложений по инвестиционным проектам в соответствии с критериями их рыночной привлекательности, а также целями проекта и критериями отбора продукции, полученными от заказчика</p>
<p>Тема 13. Разработка технического задания на выполнение работ в рамках инвестиционного проекта</p> <p>Разработка предложения о реализации инвестиционного проекта. Разработка технических заданий для выполнения работ по правовой подготовке инвестиционного проекта.</p> <p>Разработка технических заданий для выполнения работ по финансово-экономической подготовке инвестиционного проекта. Разработка технических заданий для выполнения работ по технической подготовке инвестиционного проекта.</p>

## 7.2 Содержание практических занятий и лабораторных работ

<p>Тема 4. Резюме инвестиционного проекта</p> <p>Решение кейса</p>
--

<p>Тема 5. Разработка технической части проекта. План производства. Инвестиционный план Решение задач</p> <p>Семинар по теме "Инвестирование бизнес-проектов" Основные вопросы:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Инвестиционные ресурсы.</li> <li>2. Характеристика источников финансирования инвестиционных проектов: собственные и заемные средства, внешние и внутренние по отношению к проекту.</li> <li>3. Лизинг.</li> <li>4. Факторинг.</li> <li>5. Кредит.</li> <li>6. Венчурное финансирование.</li> <li>7. Расчет потребности в инвестиционных ресурсах.</li> <li>8. Схема финансирования проекта.</li> <li>9. Критерии выбора схемы финансирования.</li> <li>10. Определение стоимости инвестиционных ресурсов: стоимость отдельных элементов капитала фирмы.</li> <li>11. Предельная цена капитала.</li> <li>12. Выбор инвестиционных проектов при краткосрочном дефиците средств, при долгосрочном дефиците средств.</li> <li>13. Организация финансирования: определение потребности, выбор источника.</li> <li>14. Влияние процентной ставки на эффективность проекта.</li> <li>15. Экономический и финансовый риск.</li> <li>16. Матрица «риск - источник финансирования».</li> <li>17. Кривая «доход - риск».</li> </ol>
<p>Тема 6. Маркетинговый анализ. Стратегия маркетинга Решение задач</p>
<p>Тема 7. Организационный план. Юридический план Решение задач.</p>
<p>Тема 8. Финансовая модель и стратегия финансирования Решение задач</p>
<p>Тема 9. Оценка рисков и страхование Решение задач</p>
<p>Тема 11. Оценка эффективности инвестиционного проекта Решение задач</p>
<p>Тема 12. Подготовка предложения о реализации инвестиционного проекта Решение кейсов</p>
<p>Тема 13. Разработка технического задания на выполнение работ в рамках инвестиционного проекта Защита бизнес-плана Решение кейсов</p>

### 7.3. Содержание самостоятельной работы

<p>Тема 1. Техничко-экономическое обоснование и бизнес-план как составляющие инвестиционного проекта</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изучение основной и дополнительной литературы. Подготовка к текущему контролю по темам 1-7</li> </ol>
<p>Тема 2. Сущность и структура технико-экономического обоснования инвестиционного бизнес-проекта</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изучение основной и дополнительной литературы по теме.</li> <li>2. Подготовка к текущему контролю по темам 1-7</li> </ol>
<p>Тема 3. Исходные данные для разработки инвестиционного проекта</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изучение основной и дополнительной литературы по теме.</li> <li>2. Подготовка к текущему контролю по темам 1-7</li> </ol>

<p>Тема 4. Резюме инвестиционного проекта</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изучение основной и дополнительной литературы по теме.</li> <li>2. Подготовка к текущему контролю по темам 1-7</li> </ol>
<p>Тема 5. Разработка технической части проекта. План производства. Инвестиционный план</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изучение основной и дополнительной литературы по теме.</li> <li>2. Подготовка к практическим и семинарским занятиям.</li> <li>3. Подготовка в текущему контролю по темам 1-7</li> </ol>
<p>Тема 6. Маркетинговый анализ. Стратегия маркетинга</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изучение основной и дополнительной литературы по теме.</li> <li>2. Подготовка к практическим занятиям.</li> <li>3. Подготовка в текущему контролю по темам 1-7</li> </ol>
<p>Тема 7. Организационный план. Юридический план</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изучение основной и дополнительной литературы по теме.</li> <li>2. Подготовка в тесту по темам 17-22.</li> </ol>
<p>Тема 8. Финансовая модель и стратегия финансирования</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изучение основной и дополнительной литературы по теме.</li> <li>2. Подготовка к практическим занятиям и к тесту по темам 8-13</li> <li>3. Разработка бизнес-плана и подготовка групповой презентации по разработанному бизнес-плану (групповой творческий проект).</li> <li>4. Выполнение курсовой работы.</li> </ol>
<p>Тема 9. Оценка рисков и страхование</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изучение основной и дополнительной литературы по теме.</li> <li>2. Подготовка к текущему контролю по темам 8-13</li> <li>3. Разработка бизнес-плана и подготовка групповой презентации по разработанному бизнес-плану (групповой творческий проект).</li> <li>4. Выполнение курсовой работы</li> </ol>
<p>Тема 10. Программное обеспечение процесса принятия инвестиционных решений</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изучение основной и дополнительной литературы по теме.</li> <li>2. Подготовка к текущему контролю по темам 8-13</li> <li>3. Разработка бизнес-плана и подготовка групповой презентации по разработанному бизнес-плану (групповой творческий проект).</li> <li>4. Выполнение курсовой работы</li> </ol>
<p>Тема 11. Оценка эффективности инвестиционного проекта</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изучение основной и дополнительной литературы по теме.</li> <li>2. Подготовка к текущему контролю по темам 8-13</li> <li>3. Разработка бизнес-плана и подготовка групповой презентации по разработанному бизнес-плану (групповой творческий проект).</li> <li>4. Выполнение курсовой работы</li> </ol>
<p>Тема 12. Подготовка предложения о реализации инвестиционного проекта</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изучение основной и дополнительной литературы по теме.</li> <li>2. Подготовка к текущему контролю по темам 8-13</li> <li>3. Разработка бизнес-плана и подготовка групповой презентации по разработанному бизнес-плану (групповой творческий проект).</li> <li>4. Выполнение курсовой работы</li> </ol>
<p>Тема 13. Разработка технического задания на выполнение работ в рамках инвестиционного проекта</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изучение основной и дополнительной литературы по теме.</li> <li>2. Подготовка к текущему контролю по темам 8-13</li> <li>3. Разработка бизнес-плана и подготовка групповой презентации по разработанному бизнес-плану (групповой творческий проект).</li> <li>4. Выполнение курсовой работы</li> </ol>

7.3.1. Примерные вопросы для самостоятельной подготовки к зачету/экзамену  
Приложение 1

7.3.2. Практические задания по дисциплине для самостоятельной подготовки к зачету/экзамену

Приложение 2

7.3.3. Перечень курсовых работ

Приложение 3

7.4. Электронное портфолио обучающегося

В электронном портфолио обучающегося размещается курсовая работа.

7.5. Методические рекомендации по выполнению контрольной работы

Контрольная работа не предусмотрена.

7.6 Методические рекомендации по выполнению курсовой работы

Приложение 7

## **8. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ**

### ***По заявлению студента***

В целях доступности освоения программы для лиц с ограниченными возможностями здоровья при необходимости кафедра обеспечивает следующие условия:

- особый порядок освоения дисциплины, с учетом состояния их здоровья;
- электронные образовательные ресурсы по дисциплине в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья;
- изучение дисциплины по индивидуальному учебному плану (вне зависимости от формы обучения);
- электронное обучение и дистанционные образовательные технологии, которые предусматривают возможности приема-передачи информации в доступных для них формах.
- доступ (удаленный доступ), к современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам, состав которых определен РПД.

## **9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

**Сайт библиотеки УрГЭУ**

<http://lib.usue.ru/>

### **Основная литература:**

1. Буров В. П., Ломакин А. Л. Бизнес-план фирмы. Теория и практика. [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2015. - 192 с. – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/508590>

2. Проскурин В.К. Анализ, оценка и финансирование инновационных проектов. [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: Вузовский учебник, 2017. - 136 с. – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/558426>

3. Попадюк Т.Г., Горфинкель В.Я. Бизнес-планирование. [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: Вузовский учебник, 2017. - 296 с. – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/883963>

4. Бронникова Т. С. Разработка бизнес-плана проекта. [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2018. - 215 с. – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/937594>

### **Дополнительная литература:**

1. Лапыгин Д. Ю., Лапыгин Ю. Н. Бизнес-план: стратегия и тактика развития компании. [Электронный ресурс]: учебное пособие. - Москва: ИНФРА-М, 2016. - 332 – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/567394>
2. Маркова Г. В. Экономическая оценка инвестиций. [Электронный ресурс]: учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки 080100.62 «Экономика» (квалификация (степень) «бакалавр»). - Москва: КУРС: ИНФРА-М, 2018. - 144 – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/937843>
3. Чараева М.В., Лапицкая Г.М. Инвестиционное бизнес-планирование. [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: Издательский дом "Альфа-М", 2019. - 176 с. – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/1026028>
4. Сергеев А. А. Бизнес-планирование.: учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по экономическим специальностям экономики и управления. - Москва: Юрайт, 2018. - 475

## **10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ЛИЦЕНЗИОННОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ, ОНЛАЙН КУРСОВ, ИСПОЛЪЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

### **Перечень лицензионного программного обеспечения:**

Astra Linux Common Edition. Договор № 1 от 13 июня 2018, акт от 17 декабря 2018. Срок действия лицензии - без ограничения срока.

МойОфис стандартный. Соглашение № СК-281 от 7 июня 2017. Дата заключения - 07.06.2017. Срок действия лицензии - без ограничения срока.

Microsoft Windows 10 .Договор № 52/223-ПО/2020 от 13.04.2020, Акт № Tr000523459 от 14.10.2020. Срок действия лицензии 30.09.2023.

Microsoft Office 2016. Договор № 52/223-ПО/2020 от 13.04.2020, Акт № Tr000523459 от 14.10.2020 Срок действия лицензии 30.09.2023.

### **Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:**

Справочно-правовая система Консультант+. Договор № 163/223-У/2020 от 14.12.2020. Срок действия лицензии до 31.12.2021

Справочно-правовая система Гарант. Договор № 58419 от 22 декабря 2015. Срок действия лицензии -без ограничения срока



## **11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

Реализация учебной дисциплины осуществляется с использованием материально-технической базы УрГЭУ, обеспечивающей проведение всех видов учебных занятий и научно-исследовательской и самостоятельной работы обучающихся:

Специальные помещения представляют собой учебные аудитории для проведения всех видов занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду УрГЭУ.

Все помещения укомплектованы специализированной мебелью и оснащены мультимедийным оборудованием спецоборудованием (информационно-телекоммуникационным, иным компьютерным), доступом к информационно-поисковым, справочно-правовым системам, электронным библиотечным системам, базам данных действующего законодательства, иным информационным ресурсам служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Для проведения занятий лекционного типа презентации и другие учебно-наглядные пособия, обеспечивающие тематические иллюстрации.