|  |  |
| --- | --- |
|  **Аннотация** |  |
|  **Рабочей программы дисциплины** |  |
|  |  |  |  |
| Кафедра предпринимательского права  |
| Дисциплина  | Государственная регистрация прав на недвижимое имущество  |
| Направление подготовки  | 21.03.02 Землеустройство и кадастры  |
| Профиль  | Землеустройство и инвестиционное проектирование  |
| Объем дисциплины  | 6 з.е  |
| Формы промежуточной аттестации  |  Экзамен |
| **Краткое** **содержание** **дисциплины**   |
|  Тема |  Наименование темы |
|  Тема 1. |  Структура российского законодательства в области недвижимости |
|  Тема 2. |  Понятие и содержание права собственности на недвижимое имущество |
|  Тема 3. |  Понятие и организация государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
|  Тема 4. |  Основания и порядок проведения государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
|  Тема 5. |  Основания для приостановления или отказа в государственной регистрации прав на недвижимость |
|  Тема 6. |  Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
|  Тема 7. |  Государственная регистрация отдельных видов прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
|  |  |  |  |
| **Список** **литературы**   |
|  |  |  |  |
|  **Основная литература:** |
|  1. Шевченко Д. А., Лошаков А. В., Одинцов С. В., Кипа Л. В., Иванников Д. И. Земельный кадастр как основа государственной регистрации прав на землю и иную недвижимость:учебное пособие. - Ставрополь: [б. и.], 2017. - 94 с. |
|  2. Бурмакина Н. И. Формирование, учет объекта недвижимости и регистрация прав на недвижимое имущество:лекция. - Москва: РГУП, 2018. - 104 с. |
|  **Дополнительная литература:** |
|  1. Землякова Г.Л. Ведение государственного кадастра недвижимости как функция государственного управления в сфере использования и охраны земель:Монография. - Москва: РИОР: ИНФРА-М, 2017. - 376 с. |
|  2. Тарбаев В. А., Шмидт И. В., Царенко А. А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости:учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» (квалификация (степень) «бакалавр»). - Москва: ИНФРА-М, 2018. - 170 с. |
|  |  |  |  |
| **Перечень** **информационных** **технологий,** **включая** **перечень** **лицензионного** **программного** **обеспечения** **и** **информационных** **справочных** **систем,**  **онлайн** **курсов,** **используемых** **при** **осуществлении** **образовательного** **процесса** **по** **дисциплине**   |
|  **Перечень лицензионного программного обеспечения:** |

|  |
| --- |
| Microsoft Windows 10 .Договор № 52/223-ПО/2020 от 13.04.2020, Акт № Tr000523459 от 14.10.2020. Срок действия лицензии 30.09.2023.  |
| Astra Linux Common Edition. Договор № 1 от 13 июня 2018, акт от 17 декабря 2018. Срок действия лицензии - без ограничения срока.  |
|  **Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»:** |
| Справочно-правовая система Гарант. Договор № 58419 от 22 декабря 2015. Срок действия лицензии -без ограничения срока   |
| Аннотацию подготовил: Живаев А.П.  |