|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Аннотация** | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Рабочей программы дисциплины** | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Кафедра предпринимательского права | | | |  |  |
| Дисциплина | | Государственная регистрация прав на недвижимое имущество | |  |  |
| Направление подготовки | | 21.03.02 Землеустройство и кадастры | |  |  |
| Профиль | | Землеустройство и инвестиционное проектирование | |  |  |
| Объем дисциплины | | 6 з.е | |  |  |
| Формы промежуточной аттестации | | Экзамен | |  |  |
| **Краткое** **содержание** **дисциплины** | | | | | |
|  |  | | | |  |
|  |
| Тема | Наименование темы | | | |  |
| Тема 1. | Структура российского законодательства в области недвижимости ПК-6 | | | |  |
| Тема 2. | Понятие и содержание права собственности на недвижимое имущество ПК-6 | | | |  |
| Тема 3. | Понятие и организация государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним ПК-6 | | | |  |
| Тема 4. | Основания и порядок проведения государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним ПК-6 | | | |  |
| Тема 5. | Основания для приостановления или отказа в государственной регистрации прав на недвижимость ПК-6 | | | |  |
| Тема 6. | Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним ПК- 6 | | | |  |
| Тема 7. | Государственная регистрация отдельных видов прав на недвижимое имущество и сделок с ним ПК-6 | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Список** **литературы** | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| **Основная литература:** | | | | | |
| 1. Шевченко Д. А., Лошаков А. В., Одинцов С. В., Кипа Л. В., Иванников Д. И. Земельный кадастр как основа государственной регистрации прав на землю и иную недвижимость:учебное пособие. - Ставрополь: [б. и.], 2017. - 94 с. | | | | | |
|
| 2. Бурмакина Н. И. Формирование, учет объекта недвижимости и регистрация прав на недвижимое имущество:лекция. - Москва: РГУП, 2018. - 104 с. | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| **Дополнительная литература:** | | | | | |
| 1. Землякова Г.Л. Ведение государственного кадастра недвижимости как функция государственного управления в сфере использования и охраны земель:Монография. - Москва: РИОР: ИНФРА-М, 2017. - 376 с. | | | | | |
|
| 2. Тарбаев В. А., Шмидт И. В., Царенко А. А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости:учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» (квалификация (степень) «бакалавр»). - Москва: ИНФРА-М, 2018. - 170 с. | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| **Перечень** **информационных** **технологий,** **включая** **перечень** **лицензионного** **программного** **обеспечения** **и** **информационных** **справочных** **систем,**  **онлайн** **курсов,** **используемых** **при** **осуществлении** **образовательного** **процесса** **по** **дисциплине** | | | | | |

|  |
| --- |
| **Перечень лицензионного программного обеспечения:** |
|  |
| Microsoft Windows 10 .Договор № 52/223-ПО/2020 от 13.04.2020, Акт № Tr000523459 от 14.10.2020. Срок действия лицензии 30.09.2023. |
| Astra Linux Common Edition. Договор № 1 от 13 июня 2018, акт от 17 декабря 2018. Срок действия лицензии - без ограничения срока. |
|  |
| **Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-** **телекоммуникационной сети «Интернет»:** |
| Справочно-правовая система Гарант. Договор № 58419 от 22 декабря 2015. Срок действия лицензии -без ограничения срока |
|  |
| Аннотацию подготовил: Живаев А.П. |

.