**АННОТАЦИЯ**

**Рабочей программы дисциплины**

|  |  |
| --- | --- |
| ***Дисциплина*** | **Государственная регистрация прав на недвижимое имущество** |
| ***Направление подготовки*** | 21.03.02  |  Землеустройство и кадастры  |
| ***Направленность (профиль)*** | Технологии управления недвижимостью |
| ***Объем дисциплины*** | 4 з.е. |
| ***Формы промежуточной аттестации*** | Зачет с оценкой  |
| ***Кафедра*** | *предпринимательского права* |
| ***Краткое содержание дисциплины***  |
| Тема 1. Структура российского законодательства в области недвижимости  |
| Тема 2. Понятие и содержание права собственности на недвижимое имущество  |
| Тема 3. Понятие и организация государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним  |
| Тема 4. Основания и порядок проведения государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Тема 5. Основания для приостановления или отказа в государственной регистрации прав на недвижимость |
| Тема 6. Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Тема 7. Государственная регистрация отдельных видов прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| ***Список литературы***  |
| **Основная литература (только из ЭБС)** 1.Бурмакина, Н. И. Формирование, учет объекта недвижимости и регистрация прав на недвижимое имущество [Электронный ресурс] : лекция / Н. И. Бурмакина ; Рос. гос. ун-т правосудия. - Москва : РГУП, 2018. - 104 с. <http://znanium.com/go.php?id=1007397>. 2.Земельный кадастр как основа государственной регистрации прав на землю и иную недвижимость [Электронный ресурс] : учебное пособие / [Д. А. Шевченко [и др.] ; М-во сел. хоз-ва Рос. Федерации, Ставропол. гос. аграр. ун-т. - Ставрополь : [б. и.], 2017. - 94 с. <http://znanium.com/go.php?id=976333>. **Дополнительная литература)** 1.Тарбаев, В. А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Электронный ресурс] : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» (квалификация (степень) «бакалавр») / В. А. Тарбаев, И. В. Шмидт, А. А. Царенко. - Москва : ИНФРА-М, 2018. - 170 с. <http://znanium.com/go.php?id=949400>. 2.Землякова, Г.Л. Ведение государственного кадастра недвижимости как функция государственного управления в сфере использования и охраны земель [Электронный ресурс] : Монография / Г. Л. Землякова ; Ин-т государства и права РАН. - 2-е изд. - Москва : РИОР: ИНФРА-М, 2017. - 376 с. <http://znanium.com/go.php?id=971755>. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество [Текст] : учебное пособие / А. Н. Романов [и др.]. - Екатеринбург : [ИП Оленев В. А.], 2019. - 297 с. (10 экз.) |
| ***Перечень информационных технологий, включая перечень лицензионного программного обеспечения и информационных справочных систем, онлайн курсов, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине***  |
| **Перечень лицензионное программное обеспечение:** - Программы для ЭВМ «Лицензия на право установки и использования операционной системы общего назначения Astra Linux Common Edition ТУ 5011-001-88328866-2008 версии 2.12. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.- Программы для ЭВМ «Мой Офис Стандартный. Лицензия Корпоративная на пользователя для образовательных организаций, без ограничения срока действия. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.**Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:**Общего доступа- Справочная правовая система ГАРАНТ- Справочная правовая система Консультант плюс |
| ***Перечень онлайн курсов***  |
| В данной дисциплине не реализуются |
| ***Перечень профессиональных стандартов***  |
| В данной дисциплине не реализуются |

Аннотацию подготовил Я.И. Семенов