

АННОТАЦИЯ

Рабочей программы дисциплины

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Сидин Яков Петрович
Дисциплина
Специальность
Объем дисциплины
Формы промежуточной

Дисциплина	ОП.11 Основы риэлторской деятельности	
Специальность	21.02.05	Земельно-имущественные отношения
Объем дисциплины	134 часа	
Формы промежуточной аттестации	Экзамен	
Кафедра	Колледж	

Краткое содержание дисциплины

Тема 1. Понятие риэлторской деятельности

Тема 2. Характеристика рынка риэлторских услуг в РФ

Тема 3. Договорные основы риэлторской деятельности

Тема 4. Судебная защита прав риэлтора и клиента

Тема 5. Государственная регистрация сделок с недвижимым имуществом

Тема 6. Правовые основы сделок с жилищными объектами и правами на них

Тема 7. Особенности брокерской деятельности.

Тема 8. Информационное обеспечение риэлтерской деятельности

Список литературы

Сайт библиотеки УрГЭУ: <http://lib.usue.ru>.

Основная учебная литература

1. Экономика недвижимости [Электронный ресурс] : учебник для студентов вузов, обучающихся по специальности "Экономика и управление на предприятии (по отраслям)" / А. Н. Асаул [и др.] ; под ред. А. Н. Асаула. - 18-е изд., испр. и доп. - Москва : Юрайт, 2019. - 353 с. <https://www.biblio-online.ru/bcode/438947>
2. Боровкова, В. А. Экономика недвижимости [Электронный ресурс] : учебник и практикум для академического бакалавриата : учебник для студентов вузов, обучающихся по экономическим направлениям и специальностям / В. А. Боровкова, В. А. Боровкова, О. Е. Пирогова ; С.-Петерб. гос. торгово-экон. ун-т. - Москва : Юрайт, 2018. - 417 с. <http://www.biblio-online.ru/book/969B7653-7639-43EB-A025-37F6CE69DC21>
3. Савельева, Е. А. Экономика и управление недвижимостью [Электронный ресурс] : учебное пособие / Е. А. Савельева. - Москва : Вузовский учебник: ИНФРА-М, 2018. - 336 с. <https://new.znaniium.com/catalog/product/1005797>
4. Шабалин, Вадим Геннадьевич. Сделки с недвижимостью [Текст] : учебник риэлтера. Ч. 2 (особенная): Основные виды сделок. - Москва : Филинь: ОМЕГА-Л, 2016. - 556 с. (3 экз.)

Дополнительная учебная литература

1. Саблин, М. Т. Покупка квартиры в России: техника подбора, юридической проверки и проведения сделки [Текст] : [монография] / М. Т. Саблин. - Изд. 3-е, перераб. и доп. - Москва : Проспект, 2018. - 557 с. (1 экз.)
2. Плотников, А. Н. Оценка приносящей доход недвижимости [Электронный ресурс] : учебное пособие / А. Н. Плотников. - Москва : ИНФРА-М, 2016. - 80 с. <https://new.znaniium.com/catalog/product/754386>

Перечень информационных технологий, включая перечень лицензионного программного обеспечения и информационных справочных систем, онлайн курсов, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине

Перечень лицензионное программное обеспечение:

- Программы для ЭВМ «Лицензия на право установки и использования операционной системы общего назначения Astra Linux Common Edition ТУ 5011-001-88328866-2008 версии 2.12. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.
- Программы для ЭВМ «Мой Офис Стандартный. Лицензия Корпоративная на пользователя для образовательных организаций, без ограничения срока действия. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.

Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Общего доступа

- Справочная правовая система ГАРАНТ
- Справочная правовая система Консультант плюс

<i>Перечень онлайн курсов</i>

В данной дисциплине не реализуются

<i>Перечень профессиональных стандартов</i>

В данной дисциплине не реализуются

Директор Колледжа УрГЭУ



_____/Т.В.Мальцева/