|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Аннотация** | |  |
| **Рабочей программы практики** | |  |
| **Вид** **практики** | ПП.01.01 Производственная практика (по профилю специальности) | |
| **Специальность** | 21.02.05 Земельно-имущественные отношения | |
| **Объем** **практики** | 36 часов, 1 нед. | |
| **Формы** **промежуточной** **аттестации** | Зачет с оценкой | |
| Колледж | | |
| **Краткое** **содержание** **практики** | | |
| **Часть** **ОПОП** | Обязательная практика (предусмотренная ФГОС) | |
| **Способы** **проведения** **практик** **(соответствии** **с** **положением** **университета** **о** **практической** **подготовке)** | стационарная | |
| **Формы** **проведения** **практик**  **(соответствии** **с** **положением** **университета** **о** **практической** **подготовке)** | Концентрированно | |
| **Цель** **практики** | Целью производственной практики (по профилю специальности) является формирование общих и профессиональных компетенций, приобретение практического опыта, комплексное освоение студентами основного вида профессиональной деятельности, на которые ориентирована программа, для готовности к решениям профессиональных задач.  Практика направлена на выполнения обучающимися определенных видов работ в части освоения основного вида профессиональной деятельности «Управление земельно-имущественным комплексом», связанных с будущей профессиональной деятельностью и направленных на формирование, закрепление, развитие компетенции специальности.  Результатом освоения программы производственной практики является овладение студентами следующих видом профессиональной деятельности Управление земельно-имущественным комплексом.  В результате прохождения производственной практики по видам профессиональной деятельности обучающийся должен уметь:  - осуществлять сбор информации, вводить ее в базу данных геоинформационных систем для последующего использования в профессиональной деятельности;  - использовать кадастровую информацию в профессиональной деятельности;  - выявлять территориальные проблемы экономического характера при анализе конкретных ситуаций в области земельно-имущественных отношений;  - осуществлять контроль над соблюдением законодательства в области охраны земель и экологической безопасности при реализации проектов по эксплуатации и развитию территорий.  С целью овладения указанными видами деятельности студент в ходе данного вида практики должен иметь практический опыт: | |

|  |  |
| --- | --- |
|  | - составлять земельный баланса по району (муниципальному образованию);  - составлять документацию, необходимую для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий |
| **Краткое** **содержание** **совместного** **рабочего** **графики** **и** **индивидуального** **задания.**  **Основные** **мероприятия** | **Вид** **оценочного** **средства**  **(документ** **по** **выполнению** **мероприятия)** |
| Информация о руководителях практики | Отчет ч.1 |
| Инструктажи | Отчет ч.2 |
| Краткая характеристика места практики | Отчет ч.3 |
| Описание алгоритма выполнения инд. задания | Отчет ч.4  Аналитическая справка  Решение практического кейса |
| Документы, которые обучающийся представляет по окончании практики | 1. Совместный рабочий график проведения практики  2. Индивидуальное задание  3. Отчет о выполнении совместного рабочего графика и  индивидуального задания |
| **При** **организации** **практики** **возможно/** **не** **возможно** **применение** **ДОТ** | Применяются ДОТ  (порядок применения ДОТ указан в индивидуальном задании) |
| **Список** **литературы** | |
|  |  |
| **Основная литература:** | |
| 1. Прорвич В.А., Печенев А.Н. Основы городского землеустройства и реформирования земельных отношений. [Электронный ресурс]:Учебное пособие. - Москва: ООО "Научно- издательский центр ИНФРА-М", 2018. - 395 – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/1012367> | |
| 2. Прокофьев С. Е., Рождественская И. А., Мусинова Н. Н., Братарчук Т. В., Васюнина М. Л., Горлова О. С., Еремин С. Г., Завалько Н. А., Зуденкова С. А., Изотова Г. С., Кабалинский А. И., Комов В. Э., Липатова И. В., Панина О. В., Плотицына Л. А., Попадюк Н. К., Ткачев Е. В., Шедько Ю. Н. Управление территориями. Крупные города. [Электронный ресурс]:Учебник и практикум Для СПО. - Москва: Юрайт, 2020. - 322 – Режим доступа: https://urait.ru/bcode/456910 | |
| 3. Котляров М. А. Экономика недвижимости и развитие территорий. [Электронный ресурс]:Учебник и практикум Для СПО. - Москва: Юрайт, 2020. - 152 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/454391> | |
| 4. Максимов С. Н., Каражакова Д. А., Васильева Н. В., Смирнова И. В., Веденеева О. В., Герман Л. А., Зверева М. А., Хвостов А. Б., Бачуринская И. А. Управление недвижимым имуществом. [Электронный ресурс]:Учебник и практикум Для СПО. - Москва: Юрайт, 2020. - 416 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/449566> | |
| 5. Гровер Р., Соловьев М. М. Управление недвижимостью. [Электронный ресурс]:Учебник Для СПО. - Москва: Юрайт, 2020. - 347 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/455658> | |
| 6. Агапов А. Б. Управление государственной и муниципальной собственностью. [Электронный ресурс]:Учебник для вузов. - Москва: Юрайт, 2020. - 211 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/466234> | |

|  |
| --- |
| 7. Максимов С. Н. Управление территориями и недвижимым имуществом (экономика недвижимости). [Электронный ресурс]:Учебное пособие Для СПО. - Москва: Юрайт, 2021. - 423 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/467578> |
| **Дополнительная литература:** |
| 1. Прорвич В. А. Стандартизация оценки недвижимого имущества. [Электронный ресурс]:монография. - Москва: ИНФРА-М, 2018. - 604 – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/1010012> |
| 2. Савельева Е.А. Экономика и управление недвижимостью. [Электронный ресурс]:Учебное пособие. - Москва: Вузовский учебник, 2020. - 336 – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/1085897> |
| 3. Комаров С. И., Рассказова А. А. Прогнозирование и планирование использования земельных ресурсов и объектов недвижимости. [Электронный ресурс]:Учебник для вузов. - Москва: Юрайт, 2020. - 298 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/455135> |
|  |
| **Перечень** **информационных** **технологий,** **включая** **перечень** **лицензионного** **программного** **обеспечения** **и** **информационных** **справочных** **систем,** **онлайн** **курсов,** **используемых** **при** **осуществлении** **образовательного** **процесса** **по** **дисциплине** |
| **Перечень лицензионного программного обеспечения:** |
|  |
| Astra Linux Common Edition. Договор № 1 от 13 июня 2018, акт от 17 декабря 2018. Срок действия лицензии - без ограничения срока. |
| Microsoft Office 2016.Договор № 52/223-ПО/2020 от 13.04.2020, Акт № Tr000523459 от 14.10.2020 Срок действия лицензии 30.09.2023. |
| **Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»:** |
| Справочно-правовая система Консультант +. Договор № 163/223-У/2020 от 14.12.2020. Срок действия лицензии до 31.12.2021 |
| Справочно-правовая система Гарант. Договор № 58419 от 22 декабря 2015. Срок действия лицензии -без ограничения срока |
| **-** **Официальный** **сайт** **«Национальные** **проекты** **России»**  национальные проекты.рф |
| **Официальный** **сайт** **Федеральной** **службы** **государственной** **статистики**  http://www.gks.ru/ |
| **-** **Экономико–правовая** **библиотека**  http://www.vuzlib.net |
| **Официальный** **сайт** **Правительства** **РФ**  government.ru |
| **Городской** **портал** **Екатеринбурга**  екатеринбург.рф |
| Аннотацию подготовил: А.В. Злоказова |