

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Силин Яков Петрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 05.06.2026 14:41:30
Уникальный программный идентификатор:
24f866be2aca16484076a8abb3c509a9531e605f

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФГБОУ ВО «Уральский государственный экономический университет»

Одобрена
на заседании кафедры

Утверждена

Советом по учебно-методическим
вопросам и качеству образования

28.11.2025 г.

протокол № 3

И.о. зав. кафедрой Головизнин А.В.

16 декабря 2025 г.

протокол № 4

Председатель _____ Карх Д.А.



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование дисциплины	Юридическая подготовка инвестиционного проекта
Направление подготовки	38.04.02 Менеджмент
Профиль	Управление проектами и программами
Форма обучения	очно-заочная
Год набора	2026

Разработана:
Доцент, к.ю.н.
Ходасевич О.Н.

Екатеринбург
2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	3
1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	3
2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП	3
3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ	3
4. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОПОП	3
5. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН	13
6. ФОРМЫ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ	13
7. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ	18
8. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ	23
9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	23
10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ЛИЦЕНЗИОННОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ, ОНЛАЙН КУРСОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ	23
11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ	24

ВВЕДЕНИЕ

Рабочая программа дисциплины является частью основной профессиональной образовательной программы высшего образования - программы магистратуры, разработанной в соответствии с ФГОС ВО

ФГОС ВО	Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - магистратура по направлению подготовки 38.04.02 Менеджмент (приказ Минобрнауки России от 12.08.2020 г. № 952)
---------	--

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Цель освоения дисциплины заключается в подаче студенту целостного понимания системы управления инвестиционными проектами на предприятии, проблемам инвестиций и инвестиционной деятельности, разработки финансирования и кредитования инвестиционных проектов, а также формирования оптимального состава и структуры ресурсов предприятия; научить студента применять навыки управления и оценки эффективности реальных и финансовых инвестиций.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Дисциплина относится к части, формируемой участниками образовательных отношений.

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Промежуточная аттестация	Часов					З.е.
	Всего за семестр	Контактная работа (по уч.зан.)			Самостоятельная работа в том числе подготовка контрольных и курсовых	
		Всего	Лекции	Практические занятия, включая курсовое проектирование		
Семестр 3						
	36	4	4	0	32	1
Семестр 4						
Экзамен, Контрольная работа	108	20	4	16	61	3
	144	24	8	16	93	4

4. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОПОП

В результате освоения ОПОП у выпускника должны быть сформированы компетенции, установленные в соответствии ФГОС ВО.

Шифр и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенций
информационно-аналитический	

<p>ПК-1 Управление эффективностью инвестиционного проекта</p>	<p>ИД-1.ПК-1 Знать:</p> <ul style="list-style-type: none">Принципы структурирования инвестиционного проектаКоммуникации между участниками инвестиционного проектаПринципы оценки состояния земельного участка и объектов инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционного проектаМетодические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектовСистемный анализ, теория принятия решений при реализации инвестиционного проектаМетоды и модели управления инвестиционными проектамиМетоды управления персоналом при реализации инвестиционного проектаТеория управления рискамиМеханизмы финансирования инвестиционных проектовИнструменты проектного финансированияРынок капитала и его инструментарийОсобенности применения механизмов по привлечению инвестиций для различных отраслей экономикиОсновы архитектуры информационных системОсновы проектирования информационных системПравила внесения изменений в информационных системахОсновы внутрикорпоративных коммуникацийМетоды использования виртуальных технологийОсновы влияния информационных технологий на бизнес-процессыСтандарты информационных технологий для деятельности организацийMDM-системы: наименования, возможности и порядок работы в нихОсновные элементы интерфейса MDM-системВозможности и порядок поиска и просмотра информации в MDM-системахПорядок создания, редактирования, удаления записей в базе данных MDM-систем
---	---

<p>ПК-1 Управление эффективностью инвестиционного проекта</p>	<p>ИД-2.ПК-1 Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> Определять операции для реализации инвестиционного проекта Определять последовательность операций для реализации инвестиционного проекта Оценивать ресурсы операций инвестиционного проекта Оценивать длительности операций инвестиционного проекта Разрабатывать план реализации инвестиционного проекта Контролировать план реализации инвестиционного проекта Работать в специализированных компьютерных программах для подготовки и реализации инвестиционного проекта Использовать различные справочно-правовые системы в целях актуализации правовых документов для реализации инвестиционного проекта Осуществлять поиск необходимой информации для подготовки и реализации инвестиционного проекта Выявлять и оценивать степень (уровень) риска инвестиционного проекта Разрабатывать мероприятия по управлению рисками инвестиционного проекта Анализировать принципиальные технические решения и технологии, предлагаемые для реализации инвестиционного проекта Вести деловые переговоры по различным сделкам с целью согласования взаимных интересов по инвестиционному проекту Разрабатывать и проводить презентации инвестиционного проекта Разрабатывать алгоритмы, модели, схемы по инвестиционному проекту Разрабатывать документы, отчеты по инвестиционному проекту Декомпозировать инвестиционный проект на стандартные этапы с четко установленными результатами Управлять издержками инвестиционного проекта Оценивать эффективность использования ресурсов по инвестиционному проекту Описывать детальное распределение ролей и полномочий между участниками инвестиционного проекта и соответствующие взаимосвязи Планировать потребности инвестиционного проекта в трудовых ресурсах Составлять штатную структуру инвестиционного проекта Осуществлять мониторинг проектирования информационных систем Производить оценку результатов управления рисками Применять виртуальные технологии Осуществлять поиск информации в базе данных систем управления основными данными (далее - MDM-системы) Создавать новые записи в базах данных MDM-систем Редактировать записи в базах данных MDM-систем
---	---

<p>ПК-1 Управление эффективностью инвестиционного проекта</p>	<p>ИД-3.ПК-1 Иметь практический опыт: Определения операций для реализации инвестиционного проекта Определения последовательности операций для реализации инвестиционного проекта Оценки ресурсов операций инвестиционного проекта Оценки длительности операций инвестиционного проекта Расчета трудовых ресурсов для реализации инвестиционного проекта Определения состава участников инвестиционного проекта Развития команды инвестиционного проекта Планирования этапов реализации инвестиционного проекта Обеспечения качества реализации инвестиционного проекта Контроля качества реализации инвестиционного проекта Лидерство в управлении взаимоотношениями с широким кругом стейкхолдеров Управления командой инвестиционного проекта</p>
<p>организационно-управленческий</p>	
<p>ПК-3 Управление рисками инвестиционного проекта</p>	<p>ИД-1.ПК-3 Знать: Аналитические методы выявления рисков в рамках реализации инвестиционного проекта Экспертная оценка рисков в рамках реализации инвестиционного проекта Категории рисков в рамках реализации инвестиционного проекта Определение вероятности воздействия рисков в рамках реализации инвестиционного проекта Определение вероятности воздействия рисков в рамках реализации инвестиционного проекта Система рисков организации в рамках реализации инвестиционного проекта Роль риска в менеджменте организации в рамках реализации инвестиционного проекта Принципы и методы управления рисками в рамках реализации инвестиционного проекта Методы разработки и реализации программы управления рисками в рамках реализации инвестиционного проекта Специфика управления рисками в электроэнергетике в рамках реализации инвестиционного проекта Программные инструменты управления рисками в рамках реализации инвестиционного проекта Системный анализ, теория принятия решений в рамках реализации инвестиционного проекта Методы и модели управления проектами в рамках реализации инвестиционного проекта Теория управления рисками в рамках реализации инвестиционного проекта Особенности применения механизмов по привлечению инвестиций для различных отраслей экономики Законодательство Российской Федерации, регулирующее требования в области ИТ и поддержки бизнес-соответствия Бизнес-риски, связанные с использованием ИТ Процессы и модели жизненного цикла информационных систем Основы хранения данных в информационных системах</p>

<p>ПК-3 Управление рисками инвестиционного проекта</p>	<p>ИД-2.ПК-3 Уметь:</p> <p>Работать в специализированных аппаратно-программных комплексах в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Использовать различные справочно-правовые системы в целях актуализации правовых документов в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Выявлять и оценивать степень (уровень) риска инвестиционного проекта</p> <p>Разрабатывать матрицу рисков инвестиционного проекта</p> <p>Разрабатывать мероприятия по управлению рисками инвестиционного проекта</p> <p>Разрабатывать документы, отчеты по инвестиционному проекту</p> <p>Оценивать эффективность использования ресурсов по инвестиционному проекту</p> <p>Организовывать групповую работу, коммуникации по инвестиционному проекту</p> <p>Проводить совещания по инвестиционному проекту в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Анализировать данные о факторах, ценах и тенденциях рынка в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Использовать эконометрические методы прогнозирования развития рынка на краткосрочную, среднесрочную и долгосрочную перспективу</p> <p>Оценивать степени (уровни) риска инвестиционного проекта</p> <p>Собирать, анализировать, систематизировать сведения и данные, документировать полные и исчерпывающие требования к проектам и процессам организации, их ресурсному окружению</p> <p>Разрабатывать, внедрять, контролировать и оценивать мероприятия по совершенствованию бизнес-процессов инвестиционного проекта</p> <p>Совершенствовать операционную модель, надежно и рационально применять технологии</p>
	<p>ИД-3.ПК-3 Иметь практический опыт:</p> <p>Выявления и документирования рисков инвестиционного проекта</p> <p>Оценки и ранжирования выявленных рисков по вероятности и степени влияния на результат инвестиционного проекта</p> <p>Определения методов и инструментов управления рисками в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Разработки мероприятий по управлению рисками в рамках реализации инвестиционного проекта</p>

<p>ПК-4 Управление сроками и контроль реализации инвестиционного проекта</p>	<p>ИД-1.ПК-4 Знать:</p> <p>Принципы оценки состояния земельного участка и объектов инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционного проекта</p> <p>Системный анализ, теория принятия решений в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Методы и модели управления проектами в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Методы управления персоналом в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Теория управления рисками в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Основные механизмы финансирования инвестиционных проектов</p> <p>Инструменты проектного финансирования в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Рынок капитала и его инструментарий в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Особенности применения механизмов по привлечению инвестиций для различных отраслей экономики</p> <p>Международную практику по привлечению инвестиций</p> <p>Основы обеспечения информационных систем</p> <p>Основы экологического законодательства Российской Федерации</p> <p>Анализ данных и процессов на основе больших данных</p> <p>Классификацию бизнес-процессов</p> <p>Основы моделирования бизнес-процессов</p> <p>Основы автоматизации бизнес-процессов и управления бизнес-процессами</p> <p>Принципы совершенствования бизнес-процессов</p> <p>Принципы выбора программного обеспечения</p> <p>Систему управления взаимоотношениями с клиентами</p> <p>Технологии автоматизации делопроизводства: искусственный интеллект, блокчейн, облачные сервисы, виртуальная и дополненная реальность</p> <p>Технологии облачных вычислений</p> <p>Этику финансовых технологий</p> <p>Правила использования приложений, информации и технических решений</p> <p>Правила информационной безопасности, безопасности обрабатываемой инфраструктуры и приложений</p> <p>Правила оптимизации ИТ-активов, ресурсов и способностей</p> <p>Правила обеспечения работы и поддержки бизнес-процессов путем интеграции приложений и технологий в бизнес-процессы</p> <p>Правила соблюдения внутренних политик</p> <p>Степень доступности и безопасности факторов влияния</p> <p>Политику информационной безопасности</p> <p>Правила пересмотра политики информационной безопасности</p> <p>Методы определения операционных рисков и основы управления операционными рисками</p> <p>Основы информационной безопасности</p> <p>ERP-системы: наименования, возможности и порядок работы в них</p> <p>Основные элементы интерфейса ERP-систем</p> <p>Возможности и порядок поиска и просмотра информации в ERP-системах</p> <p>Порядок создания, редактирования, удаления записей в базе данных ERP-систем</p>
--	---

	<p>MES-системы: наименования, возможности и порядок работы в них</p> <p>Основные элементы интерфейса MES-систем</p> <p>Возможности и порядок поиска и просмотра информации в MES-системах</p> <p>Возможности и порядок использования инструментов MES-систем для анализа производственной информации</p> <p>Правила работы в системах управления жизненным циклом продукта и управления данными об изделии и таск-менеджерах</p> <p>ЕСМ-системы: наименования, возможности и порядок работы в них</p> <p>Основные элементы интерфейса ЕСМ-систем</p> <p>Возможности и порядок поиска и просмотра документов в ЕСМ-системах</p> <p>Порядок загрузки документов в ЕСМ-системы</p>
--	---

<p>ПК-4 Управление сроками и контроль реализации инвестиционного проекта</p>	<p>ИД-2.ПК-4 Уметь:</p> <p>Работать в специализированных аппаратно-программных комплексах</p> <p>Использовать различные справочно-правовые системы в целях актуализации правовых документов</p> <p>Анализировать принципиальные технические решения и технологии, применяемые для реализации инвестиционного проекта</p> <p>Анализировать долгосрочные целевые программы в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Разрабатывать документы, отчеты по инвестиционному проекту</p> <p>Составлять планы работ по инвестиционному проекту</p> <p>Оценивать эффективность использования ресурсов по инвестиционному проекту</p> <p>Организовывать групповую работу, коммуникации по инвестиционному проекту</p> <p>Анализировать данные о факторах, ценах и тенденциях рынка в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Использовать эконометрические методы прогнозирования развития рынка на краткосрочную, среднесрочную и долгосрочную перспективу</p> <p>Собирать, анализировать, систематизировать сведения и данные, документировать полные и исчерпывающие требования к проектам и процессам организации, их ресурсному окружению</p> <p>Разрабатывать, внедрять, контролировать и оценивать мероприятия по совершенствованию бизнес-процессов инвестиционного проекта</p> <p>Выявлять риски неисполнения мероприятий плана-графика реализации инвестиционного проекта</p> <p>Применять риск-ориентированный подход и страхование кибер-рисков</p> <p>Использовать децентрализованные распределенные реестры</p> <p>Использовать технологии искусственного интеллекта</p> <p>Использовать облачные услуги обеспечения безопасности</p> <p>Производить анализ данных и процессов на основе больших данных</p> <p>Осуществлять классификацию и совершенствование бизнес-процессов</p> <p>Осуществлять моделирование бизнес-процессов</p> <p>Осуществлять автоматизацию бизнес-процессов и управление бизнес-процессами</p> <p>Создавать систему и управлять системой управления взаимоотношениями с клиентами</p> <p>Использовать алгоритмы прогнозирования</p> <p>Применять технологии автоматизации: искусственный интеллект, блокчейн, облачные сервисы, виртуальная и дополненная реальность</p> <p>Обеспечивать контроль создания экосистемы финансовых технологий</p> <p>Создавать инновационные онлайн-решения</p> <p>Применять технологии поведенческой биометрии</p> <p>Использовать технологии венчурного финансирования и хедж-фондов</p> <p>Оптимизировать затраты на ИТ-услуги и технологии</p> <p>Управлять запланированными изменениями и анализировать последствия непреднамеренных изменений, принимать по мере необходимости меры для снижения любых отрицательных воздействий</p> <p>Производить оценку рисков информационной безопасности</p> <p>Осуществлять хранение документированной информации как подтверждение программы аудита и его результатов</p> <p>Обеспечивать приемлемый уровень ИТ-рисков</p> <p>Осуществлять поиск информации об изделиях в базе данных информационных систем для управления всеми бизнес-процессами и ресурсами организации (далее - ERP-системы)</p>
--	--

	<p>Создавать новые записи в базах данных ERP-систем Редактировать записи в базах данных ERP-систем Осуществлять поиск информации в базе данных систем управления производственными процессами (далее - MES-системы) Анализировать информацию о ходе реализации технологических процессов и результатах контроля с использованием MES-систем Осуществлять поиск документов в базе данных систем управления корпоративным контентом (далее - ECM-системы) Загружать новые документы в ECM-системы</p>
<p>ПК-4 Управление сроками и контроль реализации инвестиционного проекта</p>	<p>ИД-3.ПК-4 Иметь практический опыт: Разработки рабочего плана-графика контроля исполнения контрактных обязательств по инвестиционному проекту Планирования сроков и управление сроками инвестиционного проекта Контроля текущих промежуточных результатов инвестиционного проекта Оценки соответствия промежуточных результатов инвестиционного проекта контрактным обязательствам инвестиционного проекта Выявления отклонений от плана-графика исполнения контрактных обязательств по инвестиционному проекту и анализ причин Организации совещаний с участниками инвестиционного проекта по проблемным вопросам и определение мероприятий по их устранению Организации корректировки контрактной документации по инвестиционному проекту Организации информационного взаимодействия по инвестиционному проекту между участниками проекта Обеспечения межведомственной координации деятельности для реализации инвестиционного проекта Мониторинга и содействие в прохождении согласований и получении разрешений по инвестиционному проекту Организации завершения инвестиционного проекта Выявление рисков неисполнения мероприятий плана-графика реализации инвестиционного проекта Определение контрольных точек по инвестиционному проекту Составления отчетов о ходе реализации инвестиционного проекта</p>

<p>ПК-2 Управление коммуникациями инвестиционного проекта</p>	<p>ИД-1.ПК-2 Знать:</p> <p>Коммуникационные технологии в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Коммуникационные модели в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Методы коммуникаций и управления коммуникациями в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Методы контроля коммуникаций в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Системы управления информацией в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Особенности применения механизмов по привлечению инвестиций для различных отраслей экономики</p> <p>Международная практика по привлечению инвестиций</p> <p>Факторы влияния на ИТ-структуру (принципы, политики и подходы, процессы, организационная структура, культура, этика и поведение, информация, услуги, инфраструктура и приложения, персонал, навыки и компетенции)</p> <p>Каскад целей организаций</p> <p>Правила ведения деловой и служебной коммуникации</p>
	<p>ИД-2.ПК-2 Уметь:</p> <p>Разрабатывать и проводить презентации инвестиционного проекта</p> <p>Использовать различные справочно-правовые системы в целях актуализации правовых документов</p> <p>Анализировать данные из источников и оценивать качество и достоверность предоставленной информации по явным и неявным признакам</p> <p>Работать в системах управления взаимоотношениями с клиентами (далее - CRM-системы)</p> <p>Работать в рамках процессов облачных технологий бэк-офиса, открытого исходного кода мидл-офиса, а также фронт-офиса</p> <p>Создавать ценность для бизнеса, реализуя инвестиции, связанные с информационными технологиями (далее - ИТ)</p> <p>Достигать стратегических целей и получать выгоду путем эффективного и инновационного использования ИТ</p> <p>Осуществлять поиск и анализ информации для реализации инвестиционного проекта</p>
	<p>ИД-3.ПК-2 Иметь практический опыт:</p> <p>Планирования коммуникаций при реализации инвестиционного проекта</p> <p>Контроля коммуникаций при реализации инвестиционного проекта</p> <p>Подготовки информации об инвестиционном проекте</p> <p>Подготовки решения о реализации инвестиционного проекта</p> <p>Подготовки отчетов о результатах проверок исполнения обязательств по инвестиционному проекту</p> <p>Подготовки конкурсной документации и информации о порядке проведения конкурсных процедур по инвестиционному проекту (в случае необходимости)</p> <p>Организации публичных слушаний по инвестиционному проекту (в случае необходимости)</p> <p>Обсуждения в прессе результатов реализации инвестиционного проекта с получением обратной связи от нужной целевой аудитории по инвестиционному проекту</p>

5. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

Тема	Часов						
	Наименование темы	Всего часов	Контактная работа (по уч. зан.)			Самост. работа	Контроль самостоятельной работы
			Лекции	Лабораторные	Практические занятия		
Семестр 3		36					
Тема 1.	Понятие инвестиционной деятельности и инвестиционного проекта. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)	11	1			10	
Тема 2.	Источники правового регулирования подготовки инвестиционного проекта. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)	5	1			4	
Тема 3.	Субъекты отношений в области формирования инвестиционного проекта. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)	9	1			8	
Тема 4.	Инвестиционные договоры. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)	11	1			10	
Семестр 4		81					
Тема 5.	Правовая экспертиза инвестиционного проекта. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)	24	1		6	17	
Тема 6.	Заключение как результат правовой экспертизы инвестиционного проекта. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)	12			4	8	
Тема 7.	Правовые основы управления инвестиционным проектом. Жизненный цикл проекта. Управление рисками. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)	13	1		2	10	
Тема 8.	Финансово-правовые основы подготовки и реализации инвестиционного проекта. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)	21	1		2	18	
Тема 9.	Судебно-арбитражная практика в сфере реализации инвестиционных проектов. Особенности разрешения отдельных категорий инвестиционных споров. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)	11	1		2	8	

6. ФОРМЫ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ

Раздел/Тема	Вид оценочного средства	Описание оценочного средства	Критерии оценивания
Текущий контроль (Приложение 4)			

Темы 1-9	Коллоквиум (опрос, дискуссия, диспут) (Приложение 4)	Вопросы по соответствующим темам курса для коллоквиума (опроса, дискуссии, диспута) (Приложение 4) Целенаправленное обсуждение конкретного вопроса, сопровождающееся обменом мнениями, идеями между двумя и более лицами. Коллоквиум, опрос, дискуссия - способ индивидуальной деятельности обучающегося по концентрированному выражению накопленного знания по изучаемой теме. Обсуждение проблемы на семинаре происходит коллективно, при этом оценивается работа каждого студента.	Максимальная оценка за все задание 5 баллов. Полнота и грамотность изложения информации оценивается преподавателем в совокупности
Темы 1-4	Тест (Приложение 4)	Примеры тестовых заданий (Приложение 4) . Тест состоит из 10 вопросов. Система стандартизированных заданий, позволяющая автоматизировать процедуру измерения уровня знаний и умений обучающегося.	Максимальная оценка за все задание 5 баллов. Полнота и грамотность изложения информации оценивается преподавателем в совокупности
Тема 5-9	Практико-ориентированное задание (задачи, кейсы) (Приложение 4)	Выполнение практико-ориентированного задания: решение задач (кейсов, разбор конкретных ситуаций) (Приложение 4). Проблемное задание, в котором обучающемуся предлагают осмыслить реальную профессионально-ориентированную ситуацию, необходимую для решения данной проблемы.	Максимальная оценка за все задание 5 баллов. Полнота и грамотность изложения информации оценивается преподавателем в совокупности
Промежуточная аттестация (Приложение 5)			
4 семестр (Эк)	Экзаменационный билет (Приложение 5)	Билеты для устного ответа Приложение 5. Билет на экзамен включает в себя два теоретических вопроса и практико-ориентированное задание.	Ответ правильный, всесторонне и глубоко освещает предложенный вопрос, устанавливает взаимосвязь теории с практикой, показывает умение студента работать с литературой, нормативными источниками, анализировать материал, делать выводы, соблюдать нормы

			<p>литературной речи, владение профессиональной лексикой (полный и правильный ответ): 85-100 баллов.</p> <p>Ответ отвечает основным предъявляемым требованиям - студент обстоятельно владеет материалом, устанавливает взаимосвязь теории с практикой, показывает умение студента работать с литературой, нормативными источниками, анализировать и аргументировать ответы (неточный, правильный ответ): 70-84 балла.</p> <p>Ответ неполно раскрывает поставленные вопросы. Студент владеет материалом, показывает умение студента работать с литературой, нормативными источниками, однако поверхностно отвечает на вопросы, допускает существенные недочеты - затрудняется устанавливать</p>
--	--	--	--

			<p>взаимосвязь теории с практикой, делать выводы, использовать нормы литературной речи, профессиональной лексики (неточный и неполный ответ): 50-69 баллов.</p> <p>Ответы на вопросы неправильны и не отличаются аргументированностью. Студент не показывает необходимых минимальных знаний по предмету, бытовая речь, неумение делать выводы, а также, если студент</p> <p>материал, делать выводы, соблюдать нормы литературной речи, владение профессиональной лексикой, однако не на все вопросы дает глубокие, отказывается отвечать (неправильный ответ, отказ от ответа): 0-49 баллов.</p>
--	--	--	---

ОПИСАНИЕ ШКАЛ ОЦЕНИВАНИЯ

Показатель оценки освоения ОПОП формируется на основе объединения текущего контроля и промежуточной аттестации обучающегося.

Показатель рейтинга по каждой дисциплине выражается в процентах, который показывает уровень подготовки студента.

Текущий контроль. Используется 100-балльная система оценивания. Оценка работы студента в течение семестра осуществляется преподавателем в соответствии с разработанной им системой оценки учебных достижений в процессе обучения по данной дисциплине.

В рабочих программах дисциплин и практик закреплены виды текущего контроля, планируемые результаты контрольных мероприятий и критерии оценки учебных достижений.

В течение семестра преподавателем проводится не менее 3-х контрольных мероприятий, по оценке деятельности студента. Если посещения занятий по дисциплине включены в рейтинг, то данный показатель составляет не более 20% от максимального количества баллов по дисциплине.

Промежуточная аттестация. Используется 5-балльная система оценивания. Оценка работы студента по окончании дисциплины (части дисциплины) осуществляется преподавателем в соответствии с разработанной им системой оценки достижений студента в процессе обучения по данной дисциплине. Промежуточная аттестация также проводится по окончании формирования компетенций.

Порядок перевода рейтинга, предусмотренных системой оценивания, по дисциплине, в пятибалльную систему.

Высокий уровень – 100% - 70% - отлично, хорошо.

Средний уровень – 69% - 50% - удовлетворительно.

Показатель оценки	По 5-балльной системе	Характеристика показателя
100% - 85%	отлично	обладают теоретическими знаниями в полном объеме, понимают, самостоятельно умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов на высоком уровне
84% - 70%	хорошо	обладают теоретическими знаниями в полном объеме, понимают, самостоятельно умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов. Могут быть допущены недочеты, исправленные студентом самостоятельно в процессе работы (ответа и т.д.)
69% - 50%	удовлетворительно	обладают общими теоретическими знаниями, умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов на среднем уровне. Допускаются ошибки, которые студент затрудняется исправить самостоятельно.
49 % и менее	неудовлетворительно	обладают не полным объемом общих теоретическими знаниями, не умеют самостоятельно применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов. Не сформированы умения и навыки для решения профессиональных задач
100% - 50%	зачтено	характеристика показателя соответствует «отлично», «хорошо», «удовлетворительно»
49 % и менее	не зачтено	характеристика показателя соответствует «неудовлетворительно»

7. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

7.1. Содержание лекций

Тема 1. Понятие инвестиционной деятельности и инвестиционного проекта. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

Рассмотрение вопросов:

1. Понятие и признаки инвестиционной деятельности.
2. Инвестиционная деятельность как вид предпринимательской деятельности, соотношение понятий инвестиционная и предпринимательская деятельность.
3. Отграничение инвестиционной деятельности от смежных понятий. Классификации инвестиций и их значение для целей правового регулирования.
4. Внутренняя инвестиция как самостоятельная отрасль экономики, хозяйственные связи инвестиционной деятельности с другими отраслями экономики.

Тема 2. Источники правового регулирования подготовки инвестиционного проекта.(ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

Источники инвестиционного права России: международные договоры, общепризнанные принципы и нормы международного права, нормативно-правовые акты РФ (кодексы, законы и подзаконные нормативно-правовые акты), судебная практика, обычаи, научная доктрина. Значение Конституции как источника инвестиционного права России.

Тема 3. Субъекты отношений в области формирования инвестиционного проекта.(ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

Понятие субъекта инвестиционного права. Виды субъектов инвестиционной деятельности, их правовой статус. Публичные образования как субъект инвестиционного права. Привилегии и иммунитеты публичных образований, их влияние на содержание инвестиционных правоотношений. Частные лица как субъекты инвестиционного права и участники инвестиционных правоотношений. Стороны инвестиционного правоотношения

Тема 4. Инвестиционные договоры.(ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

Понятие и признаки инвестиционного договора.
Договоры, направленные на организацию инвестиционного процесса.
Договоры о привлечении инвестиций.
Инвестиционные посреднические договоры.
Договоры о совместной инвестиционной деятельности.
Договоры об инвестиционном финансировании.
Комплексные договоры.

Тема 5. Правовая экспертиза инвестиционного проекта. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

Инвестиционное проектирование, его роль, место и значение в развитии экономики
Государственное регулирование инвестиционной деятельности.
Инвестиции и инвестиционная деятельность организации (предприятия)
Инвестиционный проект организации (предприятия)

Тема 6. Заключение как результат правовой экспертизы инвестиционного проекта. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

Принципы оценки эффективности проектов.
Предварительная оценка проекта и ее цель. Оценка проекта в целом и оценка проекта со стороны каждого участника. Оценка эффективности участия в проекте. Общественная, бюджетная, социальная, экологическая эффективность проекта. Коммерческая (финансовая эффективность проекта). Расчет потока средств по экспортно-импортным операциям.

<p>Тема 7. Правовые основы управления инвестиционным проектом. Жизненный цикл проекта. Управление рисками. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)</p> <p>Понятие инвестиционных рисков и их виды. Качественная и количественная оценка риска проекта. Классы проектных рисков. Методы анализа и расчета инвестиционных рисков. Методы анализа сценариев, анализа вероятностных распределений, корректировки нормы дисконта при оценке рисков. Методы имитационного моделирования рисков проекта. Методы управления инвестиционными рисками. Страхование рисков проекта.</p>
<p>Тема 8. Финансово-правовые основы подготовки и реализации инвестиционного проекта. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)</p> <p>Финансовые результаты бизнес-плана инвестиционного проекта. Расчет прибыли от реализации и чистого дохода по проекту. Налоговое окружение организации (предприятия). Расчет налогов, сборов и платежей по проекту. Расчет потока денежных средств по текущей (операционной), финансовой и инвестиционной деятельности организации с учетом проекта. Проектно-балансовая ведомость по организации при реализации проекта.</p>
<p>Тема 9. Судебно-арбитражная практика в сфере реализации инвестиционных проектов. Особенности разрешения отдельных категорий инвестиционных споров. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)</p> <p>Судебная и арбитражная практика. Судебный прецедент. Возможности субъектов при выборе юрисдикционных органов для разрешения возникающих споров и защиты прав. Аналогия права и аналогия закона.</p>

7.2 Содержание практических занятий и лабораторных работ

<p>Тема 6. Заключение как результат правовой экспертизы инвестиционного проекта. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)</p> <p>Вопросы для обсуждения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Принципы оценки эффективности проектов. 2. Предварительная оценка проекта и ее цель. 3. Оценка проекта в целом и оценка проекта со стороны каждого участника. 4. Оценка эффективности участия в проекте. 5. Общественная, бюджетная, социальная, экологическая эффективность проекта. 6. Расчет потока средств по экспортно-импортным операциям.
<p>Тема 7. Правовые основы управления инвестиционным проектом. Жизненный цикл проекта. Управление рисками. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)</p> <p>Вопросы для обсуждения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Понятие инвестиционных рисков и их виды. 2. Качественная и количественная оценка риска проекта. 3. Классы проектных рисков. 4. Методы анализа и расчета инвестиционных рисков. 5. Методы анализа сценариев, анализа вероятностных распределений. 6. Методы имитационного моделирования рисков проекта. 7. Методы управления инвестиционными рисками.

Тема 8. Финансово-правовые основы подготовки и реализации инвестиционного проекта. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

Вопросы для обсуждения:

1. Финансовые результаты бизнес-плана инвестиционного проекта.
2. Расчет прибыли от реализации и чистого дохода по проекту.
3. Налоговое окружение организации (предприятия).
4. Расчет налогов, сборов и платежей по проекту.
5. Расчет потока денежных средств по текущей (операционной), финансовой и инвестиционной деятельности организации с учетом проекта.

Тема 9. Судебно-арбитражная практика в сфере реализации инвестиционных проектов. Особенности разрешения отдельных категорий инвестиционных споров. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

Вопросы для обсуждения:

1. Судебная и арбитражная практика.
2. Судебный прецедент.
3. Возможности субъектов при выборе юрисдикционных органов для разрешения возникающих споров и защиты прав.
4. Аналогия права и аналогия закона.

7.3. Содержание самостоятельной работы

Тема 2. Источники правового регулирования подготовки инвестиционного проекта. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

Написание эссе на тему: "Перспективы развития российского законодательства по инвестиционному праву"

Отработка лекционного материала

Тема 3. Субъекты отношений в области формирования инвестиционного проекта. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

Сдача докладов на темы:

1. Публичные образования как субъект инвестиционного права
2. Привилегии и иммунитеты публичных образований, их влияние на содержание инвестиционных правоотношений.
3. Частные лица как субъекты инвестиционного права и участники инвестиционных правоотношений.

Тема 4. Инвестиционные договоры. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

Сдача докладов по темам:

1. Договоры о привлечении инвестиций.
2. Инвестиционные посреднические договоры.
3. Договоры о совместной инвестиционной деятельности.
4. Договоры об инвестиционном финансировании.
5. Комплексные договоры.

Тема 5. Правовая экспертиза инвестиционного проекта. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

Написание эссе на тему: "Регулирование инвестиционной деятельности"

Тема 6. Заключение как результат правовой экспертизы инвестиционного проекта. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

Решение разноуровневых задач и заданий .

Написание эссе по теме: "Эффективности участия в проекте"

Тема 7. Правовые основы управления инвестиционным проектом. Жизненный цикл проекта.

Управление рисками. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

Подготовка доклада по теме: "Моделирование рисков инвестиционного проекта методом Монте-Карло"

Анализ пройденных лекционных тем

Тема 8. Финансово-правовые основы подготовки и реализации инвестиционного проекта. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

Решение разноуровневых задач и заданий .

Подготовка доклада по теме: "Прогнозирование финансово-хозяйственной деятельности"

Тема 9. Судебно-арбитражная практика в сфере реализации инвестиционных проектов. Особенности разрешения отдельных категорий инвестиционных споров. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

Решение задач по теме: "Разрешение экономических споров"

Написание эссе по теме: "Аналогия между правом и законом"

7.3.1. Примерные вопросы для самостоятельной подготовки к зачету/экзамену

Приложение 1

7.3.2. Практические задания по дисциплине для самостоятельной подготовки к зачету/экзамену

Приложение 2

7.3.3. Перечень курсовых работ

Не предусмотрено

7.4. Электронное портфолио обучающегося

Размещается контрольная работа

7.5. Методические рекомендации по выполнению контрольной работы

Приложение 6

7.6 Методические рекомендации по выполнению курсовой работы

Не предусмотрено

8. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

По заявлению студента

В целях доступности освоения программы для лиц с ограниченными возможностями здоровья при необходимости кафедра обеспечивает следующие условия:

- особый порядок освоения дисциплины, с учетом состояния их здоровья;
- электронные образовательные ресурсы по дисциплине в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья;
- изучение дисциплины по индивидуальному учебному плану (вне зависимости от формы обучения);
- электронное обучение и дистанционные образовательные технологии, которые предусматривают возможности приема-передачи информации в доступных для них формах.
- доступ (удаленный доступ), к современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам, состав которых определен РПД.

9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Сайт библиотеки УрГЭУ

<http://lib.usue.ru/>

Основная литература:

2. Фархутдинов И. З., Трапезников В. А. Инвестиционное право [Электронный ресурс]: учебник и практикум для вузов. - Москва: Юрайт, 2025. - 305 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/564666>

3. Лаптева А. М., Скворцов О. Ю. Инвестиционное право [Электронный ресурс]: учебник для вузов. - Москва: Юрайт, 2025. - 703 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/565507>

4. Спиридонова Е. А. Создание стартапов [Электронный ресурс]: учебник для вузов. - Москва: Юрайт, 2025. - 187 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/569604>

5. Малкова Т.Б., Еленев К.С. Экономическая оценка реальных инвестиционных проектов: теория и практика [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: Русайнс, 2026. - 370 – Режим доступа: <https://book.ru/book/961138>

Дополнительная литература:

2. Терехова Е.В. Финансово-правовое регулирование инвестиционной деятельности: конспект лекций из серии книг по инвестиционному праву [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: Русайнс, 2025. - 96 – Режим доступа: <https://book.ru/book/957468>

10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ЛИЦЕНЗИОННОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ, ОНЛАЙН КУРСОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Перечень лицензионного программного обеспечения:

Astra Linux Common Edition. Договор №0417-ПО/2019 от 08.05.2019, Акт №Sk000343 от 24.05.2019 и Контракт № 35-У/2018 от 13.06.2018, Акт № УТ213 от 17.12.2018. Срок действия лицензии - без ограничения срока.

МойОфис стандартный. Соглашение № СК-281 от 7 июня 2017. Дата заключения - 07.06.2017. Срок действия лицензии - без ограничения срока.

Microsoft Windows 10 .Договор № 52/223-ПО/2020 от 13.04.2020, Акт № Tr000523459 от 14.10.2020. Срок действия лицензии -Без ограничения срока.

Microsoft Office 2016.Договор № 52/223-ПО/2020 от 13.04.2020, Акт № Tr000523459 от 14.10.2020 Срок действия лицензии -Без ограничения срока.

Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Справочно-правовая система Консультант +. Договор № 143/223-У/2025 от 02.12.2025 Срок действия лицензии до 31.12.2026

Справочно-правовая система Гарант. Договор № 58419 от 22 декабря 2015. Срок действия лицензии -без ограничения срока

11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Реализация учебной дисциплины осуществляется с использованием материально-технической базы УрГЭУ, обеспечивающей проведение всех видов учебных занятий и научно-исследовательской и самостоятельной работы обучающихся:

Специальные помещения представляют собой учебные аудитории для проведения всех видов занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду УрГЭУ.

Все помещения укомплектованы специализированной мебелью и оснащены мультимедийным оборудованием спецоборудованием (информационно-телекоммуникационным, иным компьютерным), доступом к информационно-поисковым, справочно-правовым системам, электронным библиотечным системам, базам данных действующего законодательства, иным информационным ресурсам служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Для проведения занятий лекционного типа презентации и другие учебно-наглядные пособия, обеспечивающие тематические иллюстрации.

7.3.1. Примерные вопросы для самостоятельной подготовки к экзамену

1. Понятие и методы инвестиционного права.
2. Понятие и виды инвестиций.
3. Инвестиционная деятельность: понятие и признаки.
4. Понятие и виды источников инвестиционного права.
5. Понятие и виды субъектов инвестиционного права.
6. Понятие и правовое положение инвестора.
7. Профессиональные участники инвестиционного рынка.
8. Понятие государственного регулирования и его роль в становлении и развитии инвестиционных правоотношений.
9. Государственный контроль над инвестиционной деятельностью.
10. Государственная поддержка инвестиционной деятельности.
11. Совместный инвестиционный проект и его разновидности.
12. Понятие и признаки инвестиционного договора.
13. Договоры, направленные на организацию инвестиционного процесса.
14. Договоры о привлечении инвестиций.
15. Инвестиционные посреднические договоры.
16. Договоры о совместной инвестиционной деятельности.
17. Договоры об инвестиционном финансировании.
18. Комплексные договоры.
19. Правовые основы иностранных инвестиций в Российской Федерации.
20. Понятие и виды иностранных инвестиций.
21. Правовой статус иностранного инвестора. Личный закон иностранного инвестора.
22. Правовые формы осуществления иностранных инвестиций.
23. Гарантии иностранным инвесторам и организациям с участием иностранных инвестиций.
24. Понятие и правовая природа соглашения о разделе продукции.
25. Стороны и субъектный состав соглашения о разделе продукции.
26. Содержание соглашения о разделе продукции.
27. Понятие и правовая природа концессионного соглашения.
28. Правовое регулирование соглашений о разделе продукции.
29. Стороны и субъектный состав соглашения о разделе продукции.
30. Содержание соглашения о разделе продукции.
31. Понятие особой экономической зоны. Соотношение понятий «особая экономическая зона», «свободная экономическая зона», «офшорная зона».
32. Правовое регулирование особых экономических зон.
33. Управление особыми экономическими зонами.
34. Особенности создания и функционирования ОЭЗ «Алабуга».
35. Понятие зоны территориального развития. Соотношение зоны территориального развития с особой экономической зоной.
36. Правовое регулирование зон территориального развития.
37. Порядок создания и прекращения функционирования зоны территориального развития.
38. Правовой статус резидента зоны территориального развития.
39. Понятие территории опережающего социально-экономического развития.
40. Правовое регулирование зон территориального развития.

41. Порядок создания и прекращения функционирования территории опережающего социально-экономического развития.
42. Управление территорией опережающего социально-экономического развития.
43. Правовой статус резидента территории опережающего социально-экономического развития.
44. Право на осуществление инвестиционной деятельности, гарантии его реализации.
45. Гарантии от неблагоприятного изменения законодательства.
46. Понятие и виды инвестиционных споров.
47. Порядок разрешения инвестиционных споров.
48. Гражданско-правовые способы защиты прав инвесторов.
49. Особенности гражданского судопроизводства по делам с иностранным участием.
50. Разрешение инвестиционных споров в Международном центре по урегулированию инвестиционных споров

7.3.2. Практические задания по дисциплине для самостоятельной подготовки к экзамену

Задания закрытого типа

1. Выберите верное определение государственно-частного партнерства (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4):

- А) юридически оформленное на определенный срок, основанное на объединении вкладов и распределении рисков сотрудничество публичного и частного партнеров в целях решения государственных и общественно-значимых задач, осуществляемое путем реализации инвестиционных проектов в отношении объектов, находящихся в сфере публичного интереса и контроля;
- Б) экономические отношения, связанные с распределением и перераспределением между государственным и частным партнерами финансовых ресурсов;
- В) процесс усиления мирохозяйственных связей.

2. Если компания имеет «нейтральную» инвестиционную позицию при наличии внешних угроз, то рекомендуется осуществлять (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4):

- А) наступательную инвестиционную стратегию;
- Б) антикризисную инвестиционную стратегию;
- В) умеренную инвестиционную стратегию;
- Г) активную инвестиционную стратегию.

3. Должен ли к конкурсной документации быть приложен проект (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)?

- А) нет;
- Б) да;
- В) да, но только в предусмотренных законом случаях.

4. Форма государственно-частного партнерства, в которой одна сторона обязуется за свой счет создать и реконструировать определенное этим соглашением недвижимое имущество, право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать другой стороне, осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта, а вторая сторона обязуется предоставить первой стороне на срок, установленный этим соглашением, права владения и пользования объектом для осуществления указанной деятельности, называется (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4):

- А) соглашение о разделе продукции;
- Б) лизинговое соглашение;
- В) концессия.

5. Назовите достоинство справочно-правовых систем (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4):

- А) удобный интерфейс;
- Б) возможность составления отчетов;
- В) наличие руссификатора;
- Г) быстрый поиск нужных документов и их фрагментов.

6. Социально-экономический эффект от реализации проекта ГЧП рассчитывается на основе (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4):

- А) целей и задач развития соответствующей территории/отрасли, закрепленных в документах стратегического планирования;
- Б) расчёта натуральных показателей;
- В) расчёта % показателей;
- Г) верно б и в.

7. Что не относится к преимуществам использования ГЧП (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4):

- А) выход на мировые рынки капиталов;
- Б) общественная значимость;
- В) каждая из сторон вносит свой вклад в проект и делит риски;
- Г) активное привлечение внутренних инвестиций в реальный сектор.

8. Определение экономической эффективности инвестиционного проекта заключается в (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4):

- А) расчетах показателей финансовой и экономической состоятельности проекта;
- Б) проведении окончательного ТЭО проекта;
- В) экономической оценке соответствия технико-технологических, маркетинговых и других решений, принятых в проекте, требованиям инвестора по доходности инвестиций.
- Г) верно А и Б

9. Субъекты инвестиционной деятельности (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4):

- А) инвесторы, заказчики, исполнители работ, пользователи объектов инвестиционной деятельности, застройщики, поставщики, юридические лица и др. участники инвестиционного процесса; физические и юридические лица, в т.ч. иностранные, а также государства и международные организации;
- Б) только лица с гражданством;
- В) физические, юридические лица и лица без гражданства;
- Г) любые физические и юридические лица, имеющие долю в уставном капитале коммерческой организации.

10. Программный комплекс, включающий в себя массив правовой информации и инструменты, позволяющие специалисту организовывать поиск нужной информации (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4):

- А) документальные системы;
- Б) гипертекстовые системы;
- В) справочно-правовые системы;
- Г) АИС электронной коммерции.

Задания открытого типа

1. Конкурсная документация должна содержать:

- решение о реализации проекта;
- условия конкурса;
- исчерпывающий перечень документов и материалов, форму их направления лицами, представляющими заявки на участие в конкурсе, конкурсные предложения, и участниками конкурса;
- критерии конкурса;
- срок размещения сообщения о проведении конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, или направления уведомления лицам в соответствии с решением о заключении соглашения одновременно с приглашением принять участие в конкурсе.....

Перечислите еще несколько параметров, которые должна содержать конкурсная документация. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

2. Сформулируйте понятие: Разновидность документальных информационно-поисковых систем, предназначенная для правового обеспечения деятельности специалистов. Необходимость создания и использования таких систем обуславливается наличием огромного количества нормативных и иных правовых документов,

регламентирующих политическую, экономическую и социальную сферы – это _____ .
(ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

3. В соглашении о государственно-частном партнерстве Российская Федерация, от имени которой выступает Правительство Российской Федерации или уполномоченный им федеральный орган исполнительной власти, или орган публичной власти федеральной территории, либо субъект Российской Федерации, от имени которого выступает высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченный им орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации является _____ партнером. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

4. Оцените, правильным ли является утверждение: Специальный порядок оценки государственно-частного партнерства проектов установлен Приказом Минэкономразвития России от 30 ноября 2015 года № 894 Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2015 года № 1514. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

5. Муниципальное образование заключило договор подряда с юридическим лицом, предметом которого является: создание комплекса по переработке бытовых отходов, реализация мероприятий с использованием муниципального имущества, осуществление инвестором проектирования и строительства.

Можно ли этот договор отнести к ГЧП? (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

6. Оцените, правильным ли является утверждение: В России методика оценки эффективности государственно-частного партнерства проекта и определения его сравнительного преимущества утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление государственной политики в области инвестиционной деятельности. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

7. Процедура проведения публичных слушаний по инвестиционному проекту состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

Назовите еще два этапа проведения публичных слушаний по инвестиционному проекту. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

8. Расположите нормативные правовые акты в порядке убывания юридической силы.

А). «Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 N 195-ФЗ.

Б). Венская конвенция о договорах международной купли-продажи товаров.

В). Определение Конституционного Суда РФ от 27.05.2010 N 668-О-О «Об отказе в принятии к рассмотрению жалоб гражданина Балакишеева В.И. на нарушение его конституционных прав частью первой статьи 226 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации.

Г). Указ Президента РФ «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне» от 30.11.1995 N 1203

Д). Федеральный закон "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации от 13.07.2015 N 224-ФЗ

Е). Федеральный конституционный закон от 21.07.1994 N 1-ФКЗ "О Конституционном Суде Российской Федерации"

Ж). Конституция РФ. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

9. Способность справочно-правовой системы отбирать документы, соответствующие запросу, не пропуская нужных документов – это _____. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

10. В конкурсной документации для заключения концессионного соглашения были указаны характеристики объекта, подлежащего реконструкции. После определения победителя конкурса в текст концессионного соглашения были включены дополнительные элементы объекта. ФАС посчитала это нарушением конкурентного законодательства и обратилась в суд для признания торгов недействительными.

Правомерны ли требования ФАС? (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

11. Способность справочно-правовой системы, определяющая степень соответствия найденного в процессе поиска документа сделанному запросу – это _____. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

12. Концедент и концессионер заключили соглашение на строительство бассейна. Договором было предусмотрено, что по окончании строительства бассейн перейдет в общую долевую собственность концедента и концессионера.

Можно ли признать действительным данное условие соглашения? (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

13. Назовите объекты классификации, используемые в справочных правовых системах для поиска документов. (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

14. Между МО г. Екатеринбург и АО «Исеть» было заключено концессионное соглашение на реконструкцию санатория «Бодрость». Во время реконструкции санаторий «Бодрость» был передан в собственность Свердловской области. После чего, из-за нежелания работать с областным правительством, представители АО «Исеть» заявили о своем выходе из данного инвестиционного проекта, и предъявили иск в суд о признании концессионного соглашения незаключенным в связи с изменением собственника объекта концессионного соглашения. *Подлежит ли удовлетворению указанное требование?* (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

15. Между Правительством Свердловской области и АО «Синара» был заключен договор безвозмездного пользования имуществом, а вместе с ним - договор о порядке выполнения инвестиционных условий конкурса и использовании инвестиционных средств. *Можно ли данные договоры квалифицировать как концессионное соглашение?* (ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4)

**Приложение 6
к рабочей программе**

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДЕНЫ
на заседании кафедры
предпринимательского права

**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
ПО ВЫПОЛНЕНИЮ КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЫ
по дисциплине
Юридическая подготовка инвестиционного проекта**

Контрольная работа – одна из важнейших форм самостоятельного изучения студентами научной литературы, нормативного материала; она дает возможность пополнять свои знания, ориентироваться в стремительном потоке научной и политической информации, оценивать общественные явления и процессы.

Выполнение контрольной работы помогает студентам вырабатывать навыки логического анализа содержания монографических работ, нормативного материала, учебной литературы, развивает умение правильно формулировать и раскрывать теоретические положения, способствует овладению правовой терминологией, возможности высказывать практические рекомендации, предложения, делать самостоятельные выводы, что имеет важное значение для юриста и, в конечном счете, направлено на более глубокое и прочное усвоение программного материала.

Контрольная работа, кроме того, является одной из форм контроля знаний со стороны преподавателей за учебной работой студентов, позволяет проверить, насколько успешна их самостоятельная работа, а также отношение к изучаемому предмету.

Весь процесс написания курсовой работы условно можно разделить на следующие этапы:

а) Выбор темы контрольной работы.

Студенты должны внимательно ознакомиться с примерной тематикой контрольных работ, имеющейся на кафедре, выбрать тему и сообщить о ней методисту кафедры. Можно предложить свою собственную тему исследования, предварительно согласовав ее с научным руководителем. В выборе темы помощь может оказать и преподаватель.

б) Составление и согласование плана работы.

Наличие плана работы позволяет осветить в ней только те вопросы, которые относятся к теме, обеспечить четкость и последовательность в изложении материала, избежать пробелов и повторений, научно организовать самостоятельный труд. Примерные планы контрольных работ содержатся в методических указаниях по отдельным дисциплинам. Выбор темы и составление плана не должны происходить механически. Предварительно необходимо ознакомиться с соответствующим разделом в учебной литературе, понять содержание темы, определить ее место и значение в изучаемом курсе.

По согласованию с научным руководителем определяется план работы. Студент может, пользуясь примерным планом, внести в него некоторые изменения или предложить свой план. Для более четкого определения круга вопросов, которые необходимо рассмотреть, каждый раздел плана можно развернуть на более мелкие подвопросы. При этом следует помнить, что излишнее перегружение плана работы множеством вопросов нецелесообразно. Первый признак неправильно составленного плана – повторение одним из вопросов названия всей темы. Каждый отдельный вопрос должен раскрывать только ее часть.

После составления плана работы необходимо согласовать его с научным руководителем. Без такого согласования приступать к раскрытию темы не рекомендуется, так как неудачно составленный план может свести на нет всю последующую работу.

в) Сбор научной информации по теме, подготовка библиографии, изучение литературы и нормативного материала.

В основе успешного выполнения контрольной работы лежит сбор научной информации. По каждой теме рекомендованы основные источники, которые имеются в библиотеке вуза. Для расширения круга источников полезно использовать возможности различных библиотек, в том числе и электронных версий.

Для подбора и составления списка литературы необходимо внимательно ознакомиться с каталогом библиотеки вуза и учебного кабинета кафедры.

Список используемой литературы должен быть полным и включать основополагающие монографические работы, учебные пособия, нормативный материал и

журнальные статьи. После консультации с научным руководителем по отобранным источникам студент приступает к углубленному изучению необходимой литературы.

з) Анализ собранного материала, изложение темы.

После подбора соответствующей литературы наступает самый важный и ответственный момент в процессе подготовки контрольной работы – чтение и конспектирование литературных источников.

Для того, чтобы получить цельное представление об изучаемой проблеме, начинать подготовку следует с прочтения записи соответствующей лекции или главы в учебнике. Прежде чем делать выписки из монографической литературы, следует прочитать произведение или его законченную часть полностью, уловить основную мысль автора, сопоставить ее с имеющимся у вас планом работы, сделать пометки с помощью закладок, а затем уже приступать к изложению основных положений в специально отведенных для этого тетрадях. Изучение иной специальной литературы, нормативных актов и т. п. проводится в таком же порядке.

Рекомендованные для подготовки контрольных работ источники подобраны с учетом существования различных точек зрения по избранной теме, поэтому не следует увлекаться частым цитированием работы одного (особенно научного руководителя) или нескольких авторов. Следует изучить и рекомендованные журнальные статьи, где отражены новые взгляды на государственно-правовую действительность. Некоторые источники прошлых лет рекомендованы для изучения с целью выработки навыков критического осмысления отраженных в них позиций авторов. Сопоставление различных суждений – неперемное условие выполнения любой научной работы.

Особо следует подчеркнуть значение нормативного материала, используемого в контрольной работе. Каждый студент должен показать свое умение работать с нормативными актами. Ссылки на международно-правовые документы, Конституцию России, законы и подзаконные акты необходимо использовать при аргументации научных положений, которые нашли в них закрепление или требуют нормативной регламентации. При этом сноски на законодательство должны быть точны и сопровождаться указанием полного названия, даты и органа, принявшего данный акт.

Изложение темы должно проводиться в определенных рамках. Во-первых, уточняется категориальный аппарат, на который следует опереться при анализе, четко и конкретно излагается предмет исследования, дается формулировка того или иного теоретического постулата в виде развернутого определения. Во-вторых, раскрывается содержание вопроса, показывается роль и значение изучаемого вопроса, его место в системе теоретических положений и категорий. В-третьих, весьма ценным в контрольной работе является подкрепление теоретических выводов фактами практической деятельности, политической реальности, примерами из юридической практики. В-четвертых, надо писать просто, помня, что вычурный стиль, по общему правилу, скрывает бедность мысли. В-пятых, в работе обязательно должны присутствовать элементы полемики, без чего невозможно представить развитие науки.

д) Обработка собранного материала в целом.

Обработка материала в целом представляет собой процесс написания контрольной работы в "черновом" варианте, т.е. систематизацию и сопоставление различных частей собранного материала, приводящую к уяснению логики всей работы, структурных граней каждого вопроса. Всю подготовленную информацию можно записывать и накапливать в рабочей тетради или в отдельных папках по каждому разделу плана. Выписки и запись работы в черновом варианте удобно вести на отдельных листах, что дает возможность разрезать их и вносить необходимые изменения.

На этом этапе уточняется материал и откладывается в сторону второстепенная или не имеющая отношение к теме исследования информация. Студентам нередко сложно самостоятельно отделить какую-либо информацию и очертить круг изыскания, поэтому на данном этапе необходимо посоветоваться с научным руководителем.

е) Оформление контрольной работы.

Как правило, контрольную работу выполняют в машинописном варианте, ее объем устанавливается в пределах 10-15 страниц. Компьютерный вариант работы выполняется через 1,5 – 2 интервала; размер полей: левое – 30 мм, верхнее – 20 мм; правое – 10 мм, нижнее – 20 мм. Как исключение, допускается рукописный вариант.

Контрольная работа имеет титульный лист, который размещается на обложке. На титульном листе студент указывает название кафедры, темы, свою фамилию и инициалы, номер учебной группы, а также должность, научное звание научного руководителя. С образцами оформления титульных листов можно ознакомиться в учебном кабинете кафедры.

На первой странице размещается «План» контрольной работы и указывается, на каких страницах размещены главы, параграфы, подзаголовки.

Контрольная работа в соответствии с планом начинается с «Введения», где показывается значение избранной темы для науки гражданского процессуального права, практической деятельности судебных органов. Отмечается актуальность, указываются мотивы избрания данной темы, показывается степень ее разработанности в различных трудах ученых. Необходимо также указывать цель и задачи контрольной работы.

В основной части работы логически последовательно раскрываются поставленные вопросы. В первом вопросе особое внимание обращается на понятия и категории, которые рассматриваются в данной теме. Нужно соблюдать логику изложения, используя основные способы – от общего к частному или от частного к общему.

Поскольку контрольная работа является результатом самостоятельного изучения слушателями избранной темы, она должна быть написана своими словами, содержать необходимые личные обобщения и выводы. В «Заключении» автор подводит итог сделанной работы, выделяет узловые или вызвавшие интерес проблемы. Следует отметить, какие вопросы имеют практическую значимость для деятельности юридических органов, обеспечения прав человека и гражданина, укрепления законности и правопорядка. Обобщения и выводы необходимо излагать кратко и своими словами.

Каждая страница должна быть пронумерована. Текст каждого раздела контрольной работы начинается с названия и его порядкового номера в соответствии с планом.

Ссылки на научные работы, нормативные акты в тексте обозначаются цифрами, а в сносках (внизу страниц) указывается цитируемый источник в соответствии с требованиями оформления научного аппарата.

В библиографии указывается список использованной литературы, включающий разделы: 1) нормативные правовые акты и другие официальные материалы; 2) книги; 3) статьи; 4) авторефераты и диссертации; 5) литература на иностранных языках.

В законодательные и другие официальные материалы включаются международные акты, конституции, законы, указы, постановления правительства, приказы министерств, ведомств, государственных комитетов и т.п. в соответствии с установленной последовательностью (по юридической силе). В раздел "Книги" включается вся использованная монографическая, публицистическая и другая литература, располагаемая в алфавитном порядке по первой букве фамилии автора; если работа представляет сборник научных статей, то по первой букве его названия. В разделе "Статьи" перечисляются научные работы, опубликованные в журналах, сборниках научных трудов, в периодической печати. При этом объем источника дается полностью: если это монография, то сколько страниц в этой работе; если это научная статья, то на каких страницах в журнале она размещена.

Контрольная работа подписывается автором, ставится дата ее завершения и работа сдается для регистрации методисту кафедры.

ж) Проверка контрольной работы.

Проверка контрольной работы проводится преподавателем в установленные кафедрой сроки. В течение 5 – 7 минут студент, в соответствии с планом, кратко и убедительно излагается содержание работы, делается обзор использованной научной литературы, обобщаются основные выводы, вытекающие из темы исследования. Даются полные и аргументированные ответы на замечания преподавателя.

Оценка выставляется с учетом качества выполненной работы и результатов ее защиты. В случае оценки контрольной работы "неудовлетворительно" студент должен подготовить работу заново по той же самой теме или другой, по согласованию с научным руководителем и заведующим кафедрой, пройти ту же самую процедуру проверки. Оценка за контрольную работу выставляется в зачетную книжку. Студенты, не сдавшие контрольную работу, считаются имеющими академическую задолженность.

Темы для выполнения контрольной работы:

1. Понятие и методы инвестиционного права.
2. Понятие и виды инвестиций.
3. Инвестиционная деятельность: понятие и признаки.
4. Понятие и виды источников инвестиционного права.
5. Понятие и виды субъектов инвестиционного права.
6. Понятие и правовое положение инвестора.
7. Профессиональные участники инвестиционного рынка.
8. Понятие государственного регулирования и его роль в становлении и развитии инвестиционных правоотношений.
9. Государственный контроль над инвестиционной деятельностью.
10. Государственная поддержка инвестиционной деятельности.
11. Совместный инвестиционный проект и его разновидности.
12. Понятие и признаки инвестиционного договора.
13. Договоры, направленные на организацию инвестиционного процесса.
14. Договоры о привлечении инвестиций.
15. Инвестиционные посреднические договоры.
16. Договоры о совместной инвестиционной деятельности.
17. Договоры об инвестиционном финансировании.
18. Комплексные договоры.
19. Правовые основы иностранных инвестиций в Российской Федерации.
20. Понятие и виды иностранных инвестиций.
21. Правовой статус иностранного инвестора. Личный закон иностранного инвестора.
22. Правовые формы осуществления иностранных инвестиций.
23. Гарантии иностранным инвесторам и организациям с участием иностранных инвестиций.
24. Понятие и правовая природа соглашения о разделе продукции.
25. Стороны и субъектный состав соглашения о разделе продукции.
26. Содержание соглашения о разделе продукции.
27. Понятие и правовая природа концессионного соглашения.
28. Правовое регулирование соглашений о разделе продукции.
29. Стороны и субъектный состав соглашения о разделе продукции.
30. Содержание соглашения о разделе продукции.
31. Понятие особой экономической зоны. Соотношение понятий «особая экономическая зона», «свободная экономическая зона», «офшорная зона».
32. Правовое регулирование особых экономических зон.
33. Управление особыми экономическими зонами.
34. Особенности создания и функционирования ОЭЗ «Алабуга».

35. Понятие зоны территориального развития. Соотношение зоны территориального развития с особой экономической зоной.
36. Правовое регулирование зон территориального развития.
37. Порядок создания и прекращения функционирования зоны территориального развития.
38. Правовой статус резидента зоны территориального развития.
39. Понятие территории опережающего социально-экономического развития.
40. Правовое регулирование зон территориального развития.
41. Порядок создания и прекращения функционирования территории опережающего социально-экономического развития.
42. Управление территорией опережающего социально-экономического развития.
43. Правовой статус резидента территории опережающего социально-экономического развития.
44. Право на осуществление инвестиционной деятельности, гарантии его реализации.
45. Гарантии от неблагоприятного изменения законодательства.
46. Понятие и виды инвестиционных споров.
47. Порядок разрешения инвестиционных споров.
48. Гражданско-правовые способы защиты прав инвесторов.
49. Особенности гражданского судопроизводства по делам с иностранным участием.
50. Разрешение инвестиционных споров в Международном центре по урегулированию инвестиционных споров