

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Силин Яков Петрович

Должность: Ректор

Дата подписания: 15.06.2026 11:07:47

Уникальный программный ключ:

24f866be2aca16484036a8cbb3c509af54ee05f

**Одобрена**

на заседании кафедры

25.11.2025 г.

протокол № 6

Зав. кафедрой Плахин А.Е.

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФГБОУ ВО «Уральский государственный экономический университет»

**Утверждена**

Советом по учебно-методическим  
вопросам и качеству образования

16 декабря 2025 г.

протокол № 4

Председатель

Карх Д.А.

(подпись)



### РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование дисциплины	Основы инвестиционного менеджмента
Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль	Корпоративный бизнес и проектное управление
Форма обучения	очно-заочная
Год набора	2026

Разработана:  
Доцент, д.э.н.  
Плахин А.Е.

Екатеринбург  
2025 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>ВВЕДЕНИЕ</b>	<b>3</b>
<b>1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	<b>3</b>
<b>2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП</b>	<b>3</b>
<b>3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	<b>3</b>
<b>4. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОПОП</b>	<b>3</b>
<b>5. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН</b>	<b>7</b>
<b>6. ФОРМЫ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ</b>	<b>8</b>
<b>7. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	<b>10</b>
<b>8. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ</b>	<b>14</b>
<b>9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	<b>14</b>
<b>10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ЛИЦЕНЗИОННОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ, ОНЛАЙН КУРСОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ</b>	<b>15</b>
<b>11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ</b>	<b>15</b>

## ВВЕДЕНИЕ

Рабочая программа дисциплины является частью основной профессиональной образовательной программы высшего образования - программы бакалавриата, разработанной в соответствии с ФГОС ВО

ФГОС ВО	Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования- бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (приказ Минобрнауки России от 12.08.2020 г. № 954)
---------	---

### 1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения дисциплины "Основы инвестиционного менеджмента" является формирование у студентов компетенций, позволяющих разрабатывать документы инвестиционного проектирования, в том числе составлять финансовый и инвестиционный планы развития компании, создавать финансовую модель как нового, так и существующего бизнеса, оценивать эффективность инвестиционных проектов, рассчитывать показатели инвестиционной привлекательности проектов и их грамотно интерпретировать

### 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Дисциплина относится к части, формируемой участниками образовательных отношений.

### 3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Промежуточная аттестация	Часов					З.е.
	Всего за семестр	Контактная работа (по уч.зан.)			Самостоятельная работа в том числе подготовка контрольных и курсовых	
		Всего	Лекции	Практические занятия, включая курсовое проектирование		
Семестр 6						
Экзамен	108	20	8	12	79	3

### 4. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОПОП

В результате освоения ОПОП у выпускника должны быть сформированы компетенции, установленные в соответствии с ФГОС ВО.

Шифр и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенций
аналитический	

<p>ПК-2 Анализ и прогнозирование внешней и внутренней среды корпорации с целью обоснования целесообразности реализации инвестиционного проекта и формирования экспертного заключения</p>	<p>ИД-1.ПК-2 Знать: Основы бухгалтерского учета, Основы экономического анализа при реализации инвестиционного проекта  Технологические процессы в рамках реализации инвестиционного проекта  Основы стратегического менеджмента в рамках реализации инвестиционного проекта  Слияния и поглощения и частный акционерный капитал в рамках реализации инвестиционного проекта  Инвестиции в акционерный капитал в рамках реализации инвестиционного проекта  Альтернативные инвестиции в рамках реализации инвестиционного проекта  Поведенческие финансы и способы управления частным капиталом  Принципы системного анализа  Рынок капитала и его инструментарий</p>
	<p>ИД-2.ПК-2 Уметь: Разрабатывать сценарии реализации проекта в зависимости от различных условий внутренней и внешней среды  Принимать инвестиционное решение  Оценивать потоки проекта, обязательные платежи применительно к выбранной юридической схеме инвестиционного проекта  Использовать эконометрические методы прогнозирования развития рынка на краткосрочную, среднесрочную и долгосрочную перспективу  Собирать, анализировать, систематизировать сведения и данные, документировать полные и исчерпывающие требования к проектам и процессам организации, их ресурсному окружению  Анализировать принципиальные технические решения и технологии, предлагаемые для реализации инвестиционного проекта, Выполнять основные операции по поиску информации  Применять подходы безопасной работы в информационно-</p>

<p>ПК-2 Анализ и прогнозирование внешней и внутренней среды корпорации с целью обоснования целесообразности реализации инвестиционного проекта и формирования экспертного заключения</p>	<p>ИД-3.ПК-2 Иметь практический опыт: Подготовки предложений по инвестиционным проектам в соответствии с критериями их рыночной привлекательности, а также целями проекта и критериями отбора продукции, полученными от заказчика</p> <p>Построения финансовой модели</p> <p>Оценки устойчивости проекта к изменению условий внутренней и внешней среды</p> <p>Оценки устойчивости инвестиционного проекта к изменяющимся ключевым параметрам внешней и внутренней среды</p> <p>Оценки соответствия реализации инвестиционного проекта плану стратегического развития компании</p> <p>Организации проведения предпроектного анализа, определение укрупненных финансово-экономических, технических показателей и организационно-правовых условий реализации инвестиционного проекта</p> <p>Использовать различные справочно-правовые системы в целях актуализации правовых документов, регулирующих инвестиционный проект</p> <p>Оценки возможности эксплуатации, и (или) технического использования, и (или) передачи в частную</p>
<p>организационно-управленческий</p>	

<p>ПК-3 Организация процессов управления инвестиционным проектом</p>	<p>ИД-1.ПК-3 Знать: Способы управления финансовыми потоками в рамках реализации инвестиционного проекта</p> <p>Способы управления инвестиционным портфелем</p> <p>Поведенческие финансы и способы управления частным капиталом</p> <p>Процессы управления инвестиционными проектами</p> <p>Принципы взаимодействия процессов управления инвестиционными проектами</p> <p>Методику разработки устава инвестиционного проекта</p> <p>Методику разработки плана управления инвестиционными проектами</p> <p>Методику планирования управления содержанием инвестиционного проекта</p> <p>Методику сбора требований к инвестиционному проекту</p> <p>Основы инвестиционного менеджмента</p> <p>Теорию принятия решений в рамках инвестиционного проекта, Основы работы в операционных системах</p> <p>Основы работы в прикладных программах по созданию презентаций и слайд-шоу</p> <p>Основные антивирусные программы</p> <p>Основные приемы работы с папками и файлами</p> <p>Стандартные программы операционных систем</p> <p>Программы управления проектами: наименования, возможности и порядок работы в них</p> <p>Понятийный аппарат управления проектами</p> <p>Способы отслеживания выполнения задач проекта с использованием программ управления проектами</p> <p>Порядок создания отчета о выполненных работах с использованием программ управления проектами</p>
	<p>ИД-2.ПК-3 Уметь: Выбирать вариант инвестиционного проекта</p> <p>Планировать управление содержанием инвестиционного проекта</p> <p>Разрабатывать алгоритмы, модели, схемы по инвестиционному проекту</p> <p>Разрабатывать документы, отчеты по инвестиционному проекту, Создавать и воспроизводить видеоролики, презентации, слайд-шоу, медиафайлы и итоговую продукцию из исходных аудиокомпонентов, визуальных и мультимедийных компонентов</p> <p>Разрабатывать и проводить презентации инвестиционного проекта, Управлять размещением цифровой информации, в том числе на дисковых хранилищах локальной и глобальной компьютерной сети</p> <p>Публиковать мультимедиа контент в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"</p> <p>Работать с информационными сетями</p> <p>Работать с операционными системами и программными продуктами</p> <p>Работать с цифровыми инструментами</p> <p>Определять очередность и сроки выполнения работ с использованием программ управления проектами</p> <p>Определять назначенные ресурсы для выполнения работ с использованием программ управления проектами</p> <p>Отмечать выполнение работ с использованием программ управления проектами</p> <p>Готовить отчеты о ходе выполнения проекта с использованием программ управления проектами</p> <p>Формировать документацию и осуществлять ее архивирование</p> <p>Обновлять антивирусные программы, проверять диски на вирусы</p> <p>Применять операционные системы</p>

<p>ПК-3 Организация процессов управления инвестиционным проектом</p>	<p>ИД-3.ПК-3 Иметь практический опыт:          Определения содержания инвестиционного проекта          Определения внутренних и внешних заинтересованных сторон инвестиционного проекта, сбор требований к инвестиционному проекту          Подготовки и утверждения устава проекта, перечня работ инвестиционного проекта и реестра заинтересованных сторон инвестиционного проекта          Разработки и утверждения плана работ инвестиционного проекта          Определения сроков реализации инвестиционного проекта или порядка определения такого срока          Организации определения технологической реализуемости инвестиционного проекта          Организации приемки результатов правовой подготовки инвестиционного проекта          Привлечения специалистов для финансово-экономической подготовки инвестиционного</p>
<p>ПК-4 Организация финансирования инвестиционного проекта</p>	<p>ИД-1.ПК-4 Знать: Основы инвестиционного менеджмента          Основные источники финансирования инвестиционных проектов          Основные механизмы финансирования инвестиционных проектов          Инструменты проектного финансирования,</p> <p>ИД-2.ПК-4 Уметь: Анализировать источники финансирования инвестиционного проекта          Разрабатывать план финансирования инвестиционного проекта          Разрабатывать план управления стоимостью и финансированием в проекте</p> <p>ИД-3.ПК-4 Иметь практический опыт:          Обоснования выбора источников финансирования инвестиционного проекта          Разработки стратегии финансирования инвестиционного проекта, Включения в финансовую модель проекта возможных мер</p>

### 5. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

Тема	Часов						
	Наименование темы	Все го часов	Контактная работа (по уч.зан.)			Самост.ра бота	Контрольсамостоя тельной работы
			Лекц ии	Лаборато рные	Практическиеиз ания		
Семестр 6		99					
Тема 1.	Теоретические основы инвестиционного менеджмента. Организация процессов управления инвестиционным проектом (ПК-2)	9,5	0,5		2	7	
Тема 2.	Управление реальными инвестициями предприятия (ПК-3)	10,5	0,5		2	8	

Тема 3.	Управление финансовыми	9	0		1	8	
Тема 4.	Инвестиционный проект как	9	0		1	8	
Тема 5.	Оценка эффективности и реализуемости инвестиционного проекта. Анализ и прогнозирование внешней и	1	0	1	1	8	
Тема 6.	Формирование инвестиционной ст	1	0	1	1	8	
Тема	Б и з н е с - п л а н	1	1		1	8	
Тема	Инвестиционные	1	1		1	8	
Тема 9.	Финансирование инвестиционных проектов.	1	0	1	1	8	
Тема 10.	Стимулирование развития инвестиц	1	0	1	1	8	

## 6. ФОРМЫ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ

Раздел/ Тема	Вид оценочного	Описание оценочного	Критерии оценивания
Текущий контроль (Приложение 4)			
темы 1-10	Тест (приложение 5)	Тест состоит из 30 вопросов в	1 балла за каждый правильный ответ
Промежуточная аттестация (Приложение 5)			
6 семестр (Эк)	Билеты к экзамену (приложение 5)	Каждый билет содержит 2 теоретических вопроса и задачу	<p style="text-align: center;">Аттестация студентов производится по уровню достигнутого результата в формировании соответствующих компетенций</p> <p style="text-align: center;">От 85% - отлично От 75 до 84% - хорошо От 51 до 74% - удовлетворительно Менее 50% - неудовлетворительно</p>

## ОПИСАНИЕ ШКАЛ ОЦЕНИВАНИЯ

Показатель оценки освоения ОПОП формируется на основе объединения текущего контроля и промежуточной аттестации обучающегося.

Показатель рейтинга по каждой дисциплине выражается в процентах, который показывает уровень подготовки студента.

Текущий контроль. Используется 100-балльная система оценивания. Оценка работы студента в течение семестра осуществляется преподавателем в соответствии с разработанной им системой оценки учебных достижений в процессе обучения по данной дисциплине.

В рабочих программах дисциплин и практик закреплены виды текущего контроля, планируемые результаты контрольных мероприятий и критерии оценки учебных достижений.

В течение семестра преподавателем проводится не менее 3-х контрольных мероприятий, по оценке деятельности студента. Если посещения занятий по дисциплине включены в рейтинг, то данный показатель составляет не более 20% от максимального количества баллов по дисциплине.

Промежуточная аттестация. Используется 5-балльная система оценивания. Оценка работы студента по окончании дисциплины (части дисциплины) осуществляется преподавателем в соответствии с разработанной им системой оценки достижений студента в процессе обучения по данной дисциплине. Промежуточная аттестация также проводится по окончании формирования компетенций.

Порядок перевода рейтинга, предусмотренных системой оценивания, по дисциплине, в пятибалльную систему.

Высокий уровень – 100% - 70% - отлично, хорошо.

Средний уровень – 69% - 50% - удовлетворительно.

Показатель оценки	По 5-балльной системе	Характеристика показателя
100% - 85%	отлично	обладают теоретическими знаниями в полном объеме, понимают, самостоятельно умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов на высоком уровне
84% - 70%	хорошо	обладают теоретическими знаниями в полном объеме, понимают, самостоятельно умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов.  Могут быть допущены недочеты, исправленные студентом самостоятельно в процессе работы (ответаи т.д.)
69% - 50%	удовлетворительно	обладают общими теоретическими знаниями, умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов на среднем уровне. Допускаются ошибки, которые студент затрудняется исправить самостоятельно.
49 % и менее	неудовлетворительно	обладают не полным объемом общих теоретическими знаниями, не умеют самостоятельно применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов. Не сформированы умения и навыки для
100% - 50%	зачтено	характеристика показателя соответствует «отлично», «хорошо», «удовлетворительно»
49 % и менее	не зачтено	характеристика показателя соответствует «неудовлетворительно»

## 7. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### 7.1. Содержание лекций

<p>Тема 1. Теоретические основы инвестиционного менеджмента. Организация процессов управления инвестиционным проектом (ПК-2)</p> <p>Теоретические основы инвестиционного менеджмента. Понятие и классификация инвестиций. Роль инвестиций в развитии экономики. Субъекты, объекты, формы инвестиций.</p>
<p>Тема 2. Управление реальными инвестициями предприятия (ПК-3)</p> <p>Управление реальными инвестициями предприятия. Состав и структура инвестиций в основные фонды. Критерии оценки эффективности использования ОПФ. Порядок капитализации затрат на увеличение стоимости ОПФ. Амортизация ОПФ.</p>
<p>Тема 3. Управление финансовыми инвестициями предприятия (ПК-4)</p> <p>Управление финансовыми инвестициями предприятия. Источники финансовых ресурсов организации. Планирование финансовой и инвестиционной деятельности.</p>
<p>Тема 4. Инвестиционный проект как объект управления</p> <p>Инвестиционный проект как объект управления. Основные признаки проекта. Этапы реализации проекта. Прединвестиционная, инвестиционная и фаза реализации проекта.</p>
<p>Тема 5. Оценка эффективности и реализуемости инвестиционного проекта. Анализ и прогнозирование внешней и внутренней среды корпорации с целью обоснования целесообразности реализации инвестиционного проекта и формирования экспертного заключения</p> <p>Оценка эффективности и реализуемости инвестиционного проекта. Показатели эффективности: простой и дисконтированный периоды окупаемости проекта, внутренняя норма доходности проекта, индекс прибыльности, учетная ставка доходности, чистая текущая стоимость проекта, модифицированная внутренняя норма доходности проекта</p>
<p>Тема 6. Формирование инвестиционной стратегии организации</p> <p>Формирование инвестиционной стратегии организации. Инвестиционная стратегия в структуре корпоративной стратегии компании. Основные требования к разработке и учету показателей верхнего уровня корпоративной стратегии.</p>
<p>Тема 7. Бизнес-план инвестиционного проекта</p> <p>Бизнес-план инвестиционного проекта. Состав и структура бизнес-плана. Основные субъекты бизнес-планирования. Требования, предъявляемые к содержанию бизнес-плана.</p>
<p>Тема 8. Инвестиционные риски</p> <p>Инвестиционные риски. Качественная и количественная оценка рисков. Сила и вероятность фактора риска.</p>
<p>Тема 9. Финансирование инвестиционных проектов. Организация финансирования инвестиционного проекта</p> <p>Финансирование инвестиционных проектов. Источники финансовых ресурсов.</p>
<p>Тема 10. Стимулирование развития инвестиционных проектов</p> <p>Исследование инвестиционного потенциала компании. Направления и факторы технического перевооружения компаний.</p>

## 7.2 Содержание практических занятий и лабораторных работ

<p>Тема 2. Управление реальными инвестициями предприятия (ПК-3)  Внеоборотные активы предприятия. Основные средства. Долгосрочные финансовые вложения. Нематериальные активы.</p>
<p>Тема 3. Управление финансовыми инвестициями предприятия (ПК-4)  Бюджет движения денежных средств как форма отчетности и ключевой документ финансового планирования.</p>
<p>Тема 4. Инвестиционный проект как объект управления  Разработка основных параметров инвестиционного проекта. Планирование инвестиций, планирование доходов и расходов в прогнозном периоде. Составление бюджета доходов и расходов.</p>
<p>Тема 5. Оценка эффективности и реализуемости инвестиционного проекта. Анализ и прогнозирование внешней и внутренней среды корпорации с целью обоснования целесообразности реализации инвестиционного проекта и формирования экспертного заключения  Расчет показателей эффективности проекта и их интерпретация. Построение графиков NPV проектов как функция от ставки дисконтирования. Точка Фишера.</p>
<p>Тема 6. Формирование инвестиционной стратегии организации  Долгосрочное инвестиционное планирование. Оценка инвестиционного потенциала компании.</p>
<p>Тема 7. Бизнес-план инвестиционного проекта  Разработка бизнес-плана нового бизнеса. Анализ рыночных возможностей. Оценка конкурентного поля. Описание продукта и технологических решений.</p>
<p>Тема 8. Инвестиционные риски  Оценка риска на основе показателей математического ожидания, дисперсии, среднеквадратического отклонения, полудисперсии, коэффициента вариации.</p>
<p>Тема 9. Финансирование инвестиционных проектов. Организация финансирования инвестиционного проекта  Кредитные линии, расчет стоимости заимствований. Расчет потребности в финансовых ресурсах в инвестиционной фазе проекта.</p>
<p>Тема 10. Стимулирование развития инвестиционных проектов  Стимулирование развития инвестиционных проектов</p>

### 7.3. Содержание самостоятельной работы

<p>Тема 2. Управление реальными инвестициями предприятия (ПК-3)  Изучение понятийного аппарата темы, лекционного материала, глав рекомендованных учебников и дополнительных источников. Вопросы для самопроверки: Теоретические основы инвестирования. Инвестиции в основной капитал. Разработка планов технического перевооружения предприятия.</p>
--

<p>Тема 3. Управление финансовыми инвестициями предприятия (ПК-4) Изучение понятийного аппарата темы, лекционного материала, глав рекомендованных учебников и дополнительных источников. Вопросы для самопроверки: Ценные бумаги. Долговые, долевые, производные ценные бумаги.</p>
<p>Тема 4. Инвестиционный проект как объект управления Изучение понятийного аппарата темы, лекционного материала, глав рекомендованных учебников и дополнительных источников. Вопросы для самопроверки: Состав и структура бюджета инвестиций, БДР, расчет налогов и других обязательных платежей, расчет амортизации.</p>
<p>Тема 5. Оценка эффективности и реализуемости инвестиционного проекта. Анализ и прогнозирование внешней и внутренней среды корпорации с целью обоснования целесообразности реализации инвестиционного проекта и формирования экспертного заключения Изучение понятийного аппарата темы, лекционного материала, глав рекомендованных учебников и дополнительных источников. Вопросы для самопроверки: оценка эффективности проектов, построение графиков NPV проектов, пересечение графиков и интерпретация результатов.</p>
<p>Тема 6. Формирование инвестиционной стратегии организации Изучение понятийного аппарата темы, лекционного материала, глав рекомендованных учебников и дополнительных источников. Вопросы для самопроверки: Виды стратегий корпоративного уровня, функциональные стратегии компании. Понятие и сущность стратегического планирования.</p>
<p>Тема 7. Бизнес-план инвестиционного проекта Изучение понятийного аппарата темы, лекционного материала, глав рекомендованных учебников и дополнительных источников. Вопросы для самопроверки: модель монетизации бизнеса, бизнес-моделирование, бизнес-план стартапа, планирование деятельности действующих компаний в формате бизнес-планирования.</p>
<p>Тема 8. Инвестиционные риски Изучение понятийного аппарата темы, лекционного материала, глав рекомендованных учебников и дополнительных источников. Вопросы для самопроверки: понятие и сущность риска, классификация рисков, методы управления рисками</p>
<p>Тема 9. Финансирование инвестиционных проектов. Организация финансирования инвестиционного проекта Изучение понятийного аппарата темы, лекционного материала, глав рекомендованных учебников и дополнительных источников. Вопросы для самопроверки: виды и формы привлеченного капитала, кредиты и займы, субсидированные кредиты, выпуск акций, краудфандинг, стратегический инвесторы</p>
<p>Тема 10. Стимулирование развития инвестиционных проектов Изучение понятийного аппарата темы, лекционного материала, глав рекомендованных учебников и дополнительных источников. Вопросы для самопроверки: критерии отбора проектов для финансирования, научно-техническая, социальная, бюджетная, коммерческая эффективность проекта.</p>

7.3.1. Примерные вопросы для самостоятельной подготовки к зачету/экзамену  
Приложение 1

7.3.2. Практические задания по дисциплине для самостоятельной подготовки к зачету/экзамену  
Приложение 2

7.3.3. Перечень курсовых работ  
Учебным планом не предусмотрено

7.4. Электронное портфолио обучающегося  
Материалы не размещаются

7.5. Методические рекомендации по выполнению контрольной работы  
Учебным планом не предусмотрено

7.6 Методические рекомендации по выполнению курсовой работы  
Учебным планом не предусмотрено

## **8. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ**

### ***По заявлению студента***

В целях доступности освоения программы для лиц с ограниченными возможностями здоровья при необходимости кафедра обеспечивает следующие условия:

- особый порядок освоения дисциплины, с учетом состояния их здоровья;
- электронные образовательные ресурсы по дисциплине в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья;
- изучение дисциплины по индивидуальному учебному плану (вне зависимости от формы обучения);
- электронное обучение и дистанционные образовательные технологии, которые предусматривают возможности приема-передачи информации в доступных для них формах.
- доступ (удаленный доступ), к современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам, состав которых определен РПД.

## **9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

**Сайт библиотеки УрГЭУ**

<http://lib.usue.ru/>

### **Основная литература:**

2. Воронцовский А. В. Управление инвестициями: инвестиции и инвестиционные риски в реальном секторе экономики [Электронный ресурс]: Учебник и практикум для вузов. - Москва:Юрайт, 2022. - 391 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/496231>

### **Дополнительная литература:**

2. Кузнецов Д. В., Корецкая Л. К., Балынин И. В., Булгаевский Г. Ф., Власова Н. В., Губернаторов А. М., Ломов Е. Е., Новикова Т. А., Савельев И. И., Ловкова Е. С., Шмелева Л. А. Инвестиционный менеджмент [Электронный ресурс]: Учебник и практикум для вузов. - Москва: Юрайт, 2022. - 289 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/489471>

## **10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ЛИЦЕНЗИОННОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ, ОНЛАЙН КУРСОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

### **Перечень лицензионного программного обеспечения:**

Astra Linux Common Edition. Договор №0417-ПО/2019 от 08.05.2019, Акт №Sk000343 от 24.05.2019 и Контракт № 35-У/2018 от 13.06.2018, Акт № УТ213 от 17.12.2018. Срок действия лицензии - без ограничения срока.

МойОфис стандартный. Соглашение № СК-281 от 7 июня 2017. Дата заключения - 07.06.2017. Срок действия лицензии - без ограничения срока.

### **Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:**

Справочно-правовая система Гарант. Договор № 58419 от 22 декабря 2015. Срок действия лицензии - без ограничения срока

Справочно-правовая система Консультант+. Договор № 143/223-У/2025 от 02.12.2025 Срок действия лицензии до 31.12.2026

## **11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

Реализация учебной дисциплины осуществляется с использованием материально-технической базы УрГЭУ, обеспечивающей проведение всех видов учебных занятий и научно-исследовательской и самостоятельной работы обучающихся:

Специальные помещения представляют собой учебные аудитории для проведения всех видов занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду УрГЭУ.

Все помещения укомплектованы специализированной мебелью и оснащены мультимедийным оборудованием спецоборудованием (информационно-телекоммуникационным, иным компьютерным), доступом к информационно-поисковым, справочно-правовым системам, электронным библиотечным системам, базам данных действующего законодательства, иным информационным ресурсам служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Для проведения занятий лекционного типа презентации и другие учебно-наглядные пособия, обеспечивающие тематические иллюстрации.

### 7.3.1. Примерные вопросы для самостоятельной подготовки к экзамену

1. Классификация инвестиций и инвесторов организации по основным признакам.
2. Состав основных субъектов инвестиционного менеджмента и их характеристика.
3. Характеристика основных элементов механизма инвестиционного менеджмента.
4. Система организационного обеспечения инвестиционного менеджмента. Сущность и основные положения.
5. Система информационного обеспечения инвестиционного менеджмента.
6. Характеристика состава основных пользователей инвестиционной информации организации.
7. Инвестиционный анализ. Основные формы инвестиционного анализа в зависимости от целей его проведения в организации.
8. Понятие инвестиционной стратегии. Инвестиционная стратегия организации как инструмент реализации корпоративной стратегии. Взаимосвязь ее со всеми другими функциональными стратегиями.
9. Принципы разработки инвестиционной стратегии. Взаимосвязь отдельных этапов процесса стратегического управления инвестиционной деятельностью организации.
10. Этапы формирования инвестиционной стратегии.
11. Основные требования, предъявляемые к формированию стратегических инвестиционных целей организации. Классификация стратегических целей инвестиционной деятельности по основным признакам.
12. Виды инвестиционных проектов и требования к их разработке. Классификация инвестиционных проектов.
13. Мотивация принятия инвестиционного решения и принципы оценки инвестиционных проектов.
14. Система основных показателей, используемых в процессе оценки эффективности реальных инвестиционных проектов. Группировка основных показателей оценки эффективности реальных инвестиционных проектов по используемым методам расчета.
15. Бизнес- план инвестиционного проекта.
16. Особенности и формы осуществления финансовых инвестиций организации.
17. Понятие и классификация инвестиционных ресурсов организации. Политика формирования инвестиционных ресурсов организации.
18. Понятие и особенности риска реального инвестиционного проекта.
19. Классификация рисков реальных инвестиционных проектов. Оценка рисков реальных инвестиционных проектов.

20. Система внутренних механизмов нейтрализации проектных рисков.
21. Выбор форм и видов страхования (передачи) отдельных видов проектных рисков.
22. Понятие и особенности риска финансовых инструментов
23. Классификация рисков отдельных финансовых инструментов инвестирования по основным признакам.
24. Оценка рисков отдельных финансовых инструментов инвестирования.

**7.3.2. Практические задания по дисциплине для самостоятельной подготовки к экзамену**

№№	Содержание задания	Компетенция
<b>Задания открытого типа</b>		
1.	Насколько эффективным является привлечение краткосрочных кредитов и займов предприятием в начале своей деятельности (в фазе выхода на рынок) и как это воздействует на риски?	ПК-2 ПК-3 ПК-4
2.	Что означает коэффициент абсолютной ликвидности предприятия и какие показатели участвуют в его расчете?	ПК-2 ПК-3 ПК-4
3.	Являются ли достаточными с точки зрения контроля и управления рисками статистические методы их оценки и какие показатели они в себя включают?	ПК-2 ПК-3 ПК-4
4.	Формирование каких результатов контроля позволяет сделать вывод о неустойчивом финансовом состоянии предприятия?	ПК-2 ПК-3 ПК-4
5.	При наличии каких данных предприятия возможно рассчитать модель прогнозирования банкротства предприятия Д. Фулмера?	ПК-2 ПК-3 ПК-4
<b>Задания закрытого типа</b>		
1.	Какой из перечисленных методов оценки риска реализуется путем введения поправки на риск или путем учета вероятности возникновения денежных потоков?  А) построение дерева решений. Б) метод сценариев. В) учет рисков при расчете чистой приведенной стоимости. Г) анализ чувствительности.	ПК-2 ПК-3 ПК-4
2.	Какая формула приведена здесь: $Z = 0.53 \cdot K1 + 0.13 \cdot K2 + 0.18 \cdot K3 + 0.16 \cdot K4$ ?  А) Модель банкротства Р.С. Сайфуллина-Г.Г. Кадыкова. Б) Модель банкротства Р. Таффлера. В) Модель банкротства У. Бивера. Г) Модель банкротства Э. Альтмана.	ПК-2 ПК-3 ПК-4
3.	На каком из этапов анализа рисков может быть проведен SWOT-анализ предприятия?  А) На 1-м этапе.	ПК-2 ПК-3 ПК-4

№№	Содержание задания	Компетенция
	Б) На 2-м этапе. В) На 3-м этапе. Г) На 4-м этапе.	
4.	Какому типу состояния ликвидности баланса соответствует следующее балансовое соотношение: $A1 < П1; A2 \geq П2; A3 \geq П3; A4 \leq П4?$  А) Безрисковая зона. Б) Зона допустимого риска. В) Зона критического риска. Г) Зона катастрофического риска.	ПК-2 ПК-3 ПК-4
5.	Что является положительным финансовым результатом деятельности предприятия?  А) Чистая прибыль. Б) Убыток. В) Чистая прибыль или убыток. Г) Выручка.	ПК-2 ПК-3 ПК-4