

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце: МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФИО: Силин Яков Петрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 08.06.2026 13:18:21
Уникальный программный ключ:
24f866be2aca1648403e8e8e2a9955cafd05

Одобрена
на заседании кафедры

24.11.2025 г.
протокол № 4
Зав. кафедрой Мансуров Г.З.

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФГБОУ ВО «Уральский государственный экономический университет»

Утверждена
Советом по учебно-методическим
вопросам и качеству образования

16 декабря 2025 г.
протокол № 4
Председатель Карх Д.А.
(подпись)



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование дисциплины Нотариат
Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция
Профиль Гражданско-правовой
Форма обучения очная
Год набора 2026

Разработана:
Доцент, к.ю.н.
Сысоева Т.В.

Ст.преподаватель
Мацак Л.В.

Екатеринбург
2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	3
1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	3
2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП	3
3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ	3
4. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОПОП	3
5. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН	4
6. ФОРМЫ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ	5
7. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ	9
8. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ	21
9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	21
10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ЛИЦЕНЗИОННОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ, ОНЛАЙН КУРСОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ	22
11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ	23

ВВЕДЕНИЕ

Рабочая программа дисциплины является частью основной профессиональной образовательной программы высшего образования - программы бакалавриата, разработанной в соответствии с ФГОС ВО

ФГОС ВО	Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования- бакалавриат по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция (приказ Минобрнауки
---------	--

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения учебной дисциплины Нотариат является подготовка бакалавра, обладающего набором компетенций, включающих знание, понимание и навыки в области нотариального права, способного к самостоятельному осмыслению и практическому применению полученных знаний и умений в своей профессиональной деятельности (правоприменительной, экспертно-консультационной).

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Дисциплина относится к части, формируемой участниками образовательных отношений.

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Промежуточная аттестация	Часов					3 · е ·
	Всего за семестр	Контактная работа (по			Самостоятельная работа в том числе подготовка контрольных и курсовых	
		Всего	Лекции	Практические занятия, включая курсовое проектирование		
Семестр 8						
Экзамен	144	24	12	12	93	4

4. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОПОП

В результате освоения ОПОП у выпускника должны быть сформированы компетенции, установленные в соответствии ФГОС ВО.

Шифр и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенций
нормотворческий	
П К - Способность анализировать законодательство Российской Федерации	1 ИД-1.ПК-1 Знать: нормативные акты, регламентирующие хозяйствующую и иную приносящую доход деятельность организации; Знать порядок разрешения коллизий: 1) нормативно-правовых актов и договорных условий;
	ИД-2.ПК-1 Уметь: : свободно ориентироваться в анализировать результаты рассмотрения претензий, судебных и арбитражных дел. Использовать ИПБ Гарант и Консультант-плюс и работать с

ПК-1 Способность анализировать законодательство Российской Федерации	ИД-3.ПК-1 Иметь практический опыт: владения навыками применения правовых терминов; анализа и применения норм законодательства РФ, навыками работы
экспертно-консультационный	
ПК-8 Способность давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности	ИД-1.ПК-8 Знать: основные положения отраслевых юридических специальных наук, сущность и содержание основных понятий, категорий институтов, правовых статусов субъектов, правоотношений в различных отраслях материального и процессуального
	ИД-2.ПК-8 Уметь: давать квалифицированные юридические заключения и консультации по вопросам права.
	ИД-3.ПК-8 Иметь практический опыт: консультирования в различных видах юридической деятельности, принятия необходимых мер правового регулирования или защиты интересов субъектов правоотношений, навыками

5. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

Тема	Наименование темы	Всего часов	Контактная работа (по уч. зан.)			Самост. работа	Контроль самостоятельной работы
			Лекции	Лабораторные	Практические занятия		
Семестр 8		1					
Тема 1.	Понятие о нотариате и организации нотариального дела. Функции нотариата в правовой системе России (ПК-1)	10	1		1	8	
Тема 2.	Предмет и система нотариального права. Принципы нотариального права	10	1		1	8	
Тема 3.	Субъекты нотариального права. Нотариус как субъект нотариального права. Этика в деятельности нотариусов (ПК-1)	10	1		1	8	
Тема 4.	Органы нотариального сообщества (ПК-1)	10	1		1	8	
Тема 5.	Контроль за деятельностью нотариусов (ПК-1, ПК-8)	10	1		1	8	
Тема 6.	Основы производства (нотариального процесса)	10	1		1	8	
Тема 7.	Удостоверение сделок (ПК-1, ПК-8)	1	1		1	8	
Тема 8.	Засвидетельствование бесспорных фактов (ПК-1, ПК-8)	8	1		1	6	

Тема 9.	Защита наследственных прав (ПК-1, ПК-8)	10	1		1	8	
Тема 10.	Защита семейных прав (ПК-1, ПК-8)	10	1		1	8	
Тема 11.	Совершение исполнительных надписей(ПК-1, ПК-8)	10	1		1	8	
Тема 12.	Совершение нотариальных действий синостранным	9	1		1	7	

6. ФОРМЫ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ

Раздел/ Тема	Вид оценочного средства	Описание оценочного средства	Критерии оценивания
Текущий контроль (Приложение 4)			
Темы 1-2	Коллоквиум(опрос, дискуссия, диспут)(Приложение 4)	Вопросы по соответствующим темам курса для коллоквиума (опроса, дискуссии, диспута) (Приложение 4) Целенаправленное обсуждение конкретного вопроса, сопровождающееся обменом мнениями, идеями между двумя и более лицами.	Максимальная оценка за все задание 5 баллов. Полнота и грамотность изложения информации оценивается преподавателем в совокупности
Темы 3-6	Тест (Приложение 4)	Примеры тестовых заданий (Приложение 4). Тест состоит из 20 вопросов. Система стандартизированных заданий, позволяющая автоматизировать процедуру измерения	Максимальная оценка за все задание 5 баллов. Полнота и грамотность изложения информации оценивается преподавателем в совокупности
Темы 7-12	Практико-ориентированное задание (задачи, кейсы)(Приложение 4)	Выполнение практико-ориентированного задания: решение задач (кейсов, разбор конкретных ситуаций) (Приложение 4). Проблемное задание, в котором обучающемуся предлагают	Максимальная оценка за все задание 5 баллов. Полнота и грамотность изложения информации оценивается преподавателем в совокупности
Промежуточная аттестация(Приложение 5)			
8 семестр (Эк)	Экзаменационный билет (Приложение 5)	Билеты для устного ответа Приложение 5. Билет на экзамен включает в себя две теоретических	Ответ правильный, всесторонне и глубоко освещает предложенный вопрос,

<p>запоминания учебного материала, понимание правовых категорий, умение мыслить, аргументировать, отстаивать определенную позицию, объяснять заученную дефиницию, применять нормативные правовые акты.</p> <p>В рамках выполнения заданий студент должен определить содержание тех или иных понятий, привести необходимые классификации, аргументировано со ссылкой на нормативные правовые акты, учебную и научную литературу, с использованием судебной практики ответить на предложенные вопросы, выполнить практико-ориентированное задание. На экзамене преподаватель может задать студенту дополнительные и уточняющие вопросы. Дополнительные вопросы задаются помимо вопросов экзаменационного билета и связаны, как правило, с плохим ответом. Уточняющие вопросы задаются в рамках билета и направлены на уточнение мысли студента. Ответ на теоретический вопрос, требующий изложения, должен быть представлен в виде грамотно изложенного, связного текста, позволяющего проследить логику рассуждений, лежащих в основе сделанных выводов. Ответ, представляющий бессвязный набор определений и иных положений, рассматривается как неверный. Наличие ответов любой грубой юридической</p>	<p>устанавливает взаимосвязь теории с практикой, показывает умение студента работать с литературой, нормативными источниками, анализировать материал, делать выводы, соблюдать нормы литературной речи, владение профессиональной лексикой (полный и правильный ответ): 85-100 баллов.</p> <p>Ответ отвечает основным предъявляемым требованиям - студент обстоятельно владеет материалом, устанавливает взаимосвязь теории с практикой, показывает умение студента работать с литературой, нормативными источниками, анализировать материал, делать выводы, соблюдать нормы литературной речи, владение профессиональной лексикой, однако не на все вопросы дает глубокие, исчерпывающие и аргументированные ответы (неточный, правильный ответ): 70-84</p>
---	--

балла.

Ответ неполно раскрывает поставленные вопросы.

Студент владеет материалом, показывает умение студента работать с литературой, нормативными источниками, однако поверхностно отвечает на вопросы, допускает существенные недочеты - затрудняется устанавливать взаимосвязь теории с практикой, делать выводы, использовать нормы литературной речи, профессиональной лексики (неточный и неполный ответ): 50-69 баллов.

Ответы на вопросы неправильны и неотличаются аргументированностью.

Студент не показывает необходимых минимальных знаний по предмету, бытовая речь, не умеет делать выводы, а также, если студент отказывается отвечать (неправильный ответ, отказ от ответа): 0-49 баллов.

--	--	--	--

ОПИСАНИЕ ШКАЛ ОЦЕНИВАНИЯ

Показатель оценки освоения ОПОП формируется на основе объединения текущего контроля и промежуточной аттестации обучающегося.

Показатель рейтинга по каждой дисциплине выражается в процентах, который показывает уровень подготовки студента.

Текущий контроль. Используется 100-балльная система оценивания. Оценка работы студента в течение семестра осуществляется преподавателем в соответствии с разработанной им системой оценки учебных достижений в процессе обучения по данной дисциплине.

В рабочих программах дисциплин и практик закреплены виды текущего контроля, планируемые результаты контрольных мероприятий и критерии оценки учебных достижений.

В течение семестра преподавателем проводится не менее 3-х контрольных мероприятий, по оценке деятельности студента. Если посещения занятий по дисциплине включены в рейтинг, то данный показатель составляет не более 20% от максимального количества баллов по дисциплине.

Промежуточная аттестация. Используется 5-балльная система оценивания. Оценка работы студента по окончании дисциплины (части дисциплины) осуществляется преподавателем в соответствии с разработанной им системой оценки достижений студента в процессе обучения по данной дисциплине. Промежуточная аттестация также проводится по окончании формирования компетенций.

Порядок перевода рейтинга, предусмотренных системой оценивания, по дисциплине, в пятибалльную систему.

Высокий уровень – 100% - 70% - отлично, хорошо.

Средний уровень – 69% - 50% - удовлетворительно.

Показатель оценки	По 5-балльной системе	Характеристика показателя
100% - 85%	отлично	обладают теоретическими знаниями в полном объеме, понимают, самостоятельно умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов на высоком уровне
84% - 70%	хорошо	обладают теоретическими знаниями в полном объеме, понимают, самостоятельно умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов. Могут быть допущены недочеты, исправленные студентом самостоятельно в процессе работы (ответаи т.д.)
69% - 50%	удовлетворительно	обладают общими теоретическими знаниями, умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов на среднем уровне. Допускаются ошибки, которые студент затрудняется исправить самостоятельно.
49 % и менее	неудовлетворительно	обладают не полным объемом общих теоретическими знаниями, не умеют самостоятельно применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов. Не сформированы умения и навыки для
100% - 50%	зачтено	характеристика показателя соответствует «отлично», «хорошо», «удовлетворительно»
49 % и менее	не зачтено	характеристика показателя соответствует «неудовлетворительно»

7. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

7.1. Содержание лекций

Тема 1. Понятие о нотариате и организации нотариального дела. Функции нотариата в правовой системе России (ПК-1)

Понятие о нотариате и органах, совершающих нотариальные действия. Нотариус как юридическая профессия. Закон 25 вавтоза XI года и современный нотариат.

История развития нотариата. Нотариат в России до реформ Александра II. Нотариат России в период 1866–1917 гг. Советский период развития нотариата. Реформа нотариата в 1993 г. Нотариат в современный период.

Место нотариата в правовой системе России. Нотариат и правосудие. Нотариат и регистрационная деятельность. Нотариат как орган бесспорной гражданской юрисдикции.

Нотариат и другие формы юридической помощи. Сходство и отличия институтов нотариата и адвокатуры.

Понятие и особый характер нотариальных функций. Социальные функции нотариата. Функции, отражающие содержание и специфику нотариальной деятельности.

Нотариат и доказательства. Доказательственное значение нотариальных актов.

Особенности доказывания и доказательств в нотариальном производстве (нотариальном процессе).

Отличия доказывания в судебном процессе и нотариальном производстве.

Тема 2. Предмет и система нотариального права. Принципы нотариального права (ПК-1)

Понятие нотариального права: его предмет, метод и система.

Соотношение нотариального права с другими отраслями права: гражданским, гражданским процессуальным и другими.

Источники нотариального права. Конституция России, федеральные законы, международные договоры и соглашения, судебная практика как источники. Доктрина нотариального права. Основные литературные источники по нотариату. Актуальные проблемы развития нотариального права России.

Понятие и классификация принципов нотариального права. Принципы организации нотариата и нотариальной деятельности.

Содержание отдельных принципов нотариального права. Принципы законности, независимости нотариуса, самофинансирования, национального языка нотариального производства, диспозитивности, активной помощи нотариуса в осуществлении прав, беспристрастности нотариуса, обеспечения тайны совершения нотариальных действий, объективной истинности нотариальных актов, предупреждения правонарушений и споров.

Тема 3. Субъекты нотариального права. Нотариус как субъект нотариального права. Этика деятельности нотариусов (ПК-1)

Понятие и классификация субъектов нотариального права. Субъекты, осуществляющие нотариальные действия. Органы юстиции как субъекты нотариального права.

Нотариальные органы и лица, осуществляющие нотариальные действия, в Российской Федерации. Нотариусы, работающие в государственных нотариальных конторах, и нотариусы, занимающиеся частной практикой: общее и различия в их деятельности и правовом положении. Уполномоченные должностные лица в системе российского нотариата.

Компетенция нотариальных органов и уполномоченных должностных лиц: понятие и виды. Предметная компетенция. Нотариальные действия, совершаемые нотариусами, занимающимися частной практикой. Нотариальные действия, совершаемые главами местных администраций специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления. Нотариальные действия, совершаемые должностными лицами консульских учреждений. Территориальная компетенция, ее сущность и пределы применения.

Основные правила доступа к профессии нотариуса. Стажировка. Основные мировые модели замещения должности нотариуса. Порядок назначения на должность нотариуса в России. Приостановление полномочий нотариуса. Освобождение от должности нотариуса: основания и порядок.

Правовой статус нотариуса: права, обязанности и ответственность. Гражданская ответственность нотариуса.

Профессиональная этика Латинских нотариусов. Европейский кодекс нотариальной этики. Профессиональная этика российского нотариуса. Профессиональный кодекс нотариусов России. Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса. Определение количества должностей нотариусов в нотариальном округе.

Помощник нотариуса, исполнение обязанностей нотариуса, сотрудники нотариальной конторы. Правовой статус лиц, участвующих в нотариальном производстве. Стороны нотариального действия. Лица, чьи права и законные интересы затрагиваются совершением нотариального действия. Лица, способствующие совершению нотариального действия.

Тема 4. Органы нотариального сообщества (ПК-1)

Организационно-структурное построение нотариата в РФ. Органы нотариального самоуправления. Нотариальные палаты. Федеральная нотариальная палата. Нотариальные палаты субъектов Федерации. Органы нотариальной палаты (собрание членов палаты, президент палаты, исполнительный директор). Компетенция нотариальных палат.

Роль органов юстиции в системе нотариата России. Реестр нотариальных контор. Государственный контроль за нотариальной деятельностью в РФ.

Взаимоотношения органов нотариального сообщества с государственными органами. Принципы взаимоотношений государства и нотариата. Совместная компетенция органов юстиции и нотариальных палат.

Тема 5. Контроль за деятельностью нотариусов (ПК-1, ПК-8)

Формы контроля за деятельностью нотариусов. Процедуры осуществления отдельных видов контроля: процедура профессионального контроля, процедура налогового контроля, контроль органов уголовной юстиции.

Профессиональный контроль за деятельностью нотариусов: сущность и порядок осуществления. Проверки соблюдения нотариусами профессиональных обязанностей: предмет, сроки проведения, виды. Порядок оформления результатов проверки. Контроль за совершением нотариальных действий должностными лицами местного самоуправления.

Судебный контроль за деятельностью нотариусов. Виды судебного контроля за деятельностью нотариусов. Прямой судебный контроль. Косвенный судебный контроль. Подведомственность споров с участием нотариусов судам общей юрисдикции и арбитражным судам.

Порядок оспаривания совершенного нотариального действия или отказа в его совершении. Субъекты права на оспаривание. Подсудность дел. Процессуальные особенности рассмотрения заявления.

Налоговый контроль в сфере нотариата. Предмет контроля. Виды уплачиваемых нотариусами налогов. Виды налоговых проверок. Порядок их проведения. Порядок оформления результатов налоговой проверки нотариуса.

Тема 6. Основы нотариального производства (нотариального процесса) (ПК-1, ПК-8)

Подведомственность юридических дел нотариусу и другим лицам, имеющим право совершения нотариальных действий. Виды подведомственности. Разграничение подведомственности между нотариусами, судами и другими органами.

Понятие и признаки нотариального действия. Порядок нотариального производства: понятие, виды. Нотариальное производство и нотариальный процесс.

Стадии нотариального производства. Характеристика отдельных стадий нотариального производства. Отложение совершения нотариального действия. Приостановление нотариального производства. Отказ в совершении нотариального действия.

Финансовое обеспечение деятельности нотариуса. Основы экономики нотариальной деятельности. Нотариальные тарифы, льготы при их уплате. Компенсация сумм неуплаченного тарифа в связи с применением положений законодательства о льготах нотариусам, занимающимся частной практикой.

Оплата услуг правового и технического характера, оказываемых нотариусами, правовая основа их взимания. Основные виды услуг, подлежащих оплате. Порядок установления ставок тарифов за услуги правового и технического характера.

Правила нотариального делопроизводства и совершения удостоверительных надписей нотариусами. Значение формализма и соблюдения формы в нотариальной деятельности. Язык нотариального делопроизводства. Личная печать, штампы, бланки нотариуса.

Подготовка служебных документов. Прием, регистрация и отправление документов. Контроль за исполнением документов. Составление номенклатуры и формирование дел (нарядов).

Хранение документов в нотариальной конторе и подготовка их к последующему хранению в государственном архиве. Заполнение реестров для регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах.

Нотариальный акт: понятие и форма. Требования к форме нотариального акта. Правовая защита сторон и правовая защита сделок.

Единая информационная система нотариата. Содержание единой информационной системы нотариата. Внесение сведений в единую информационную систему нотариата. Предоставление сведений, содержащихся в единой информационной системе нотариата. Обеспечение технических условий для внесения сведений в единую информационную систему нотариата.

Тема 7. Удостоверение сделок (ПК-1, ПК-8)

Общие условия удостоверения сделок. Основные функции нотариуса при удостоверении сделок. Нотариус и волеизъявление сторон.

Удостоверение договоров об отчуждении недвижимого имущества. Удостоверение договоров залога и ипотеки. Удостоверение договоров ренты и пожизненного содержания с иждивением. Удостоверение прочих договоров: поручительства, доверительного управления, хранения, аренды, найма жилого помещения, займа. Удостоверение доверенностей.

Тема 8. Засвидетельствование бесспорных фактов (ПК-1, ПК-8)

Свидетельствование верности копий документов и выписок из них, подлинности подписи и верности перевода.

Удостоверение фактов: основания и порядок. Передача заявлений физических и юридических лиц: основания и порядок. Передача или подача заявлений в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Представление документов на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Совершение протестов векселей: основания и порядок. Место совершения протеста. Совершение морских протестов: основания и порядок. Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг: основания и порядок.

Обеспечение доказательств: понятие, основания, процедура обеспечения. Обеспечение доказательств нотариусом и судом: вопросы соотношения. Юридическая сила доказательств, обеспеченных нотариусом.

Регистрация уведомлений о залоге движимого имущества.

Удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе. Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу.

Удостоверение решения органа управления юридического лица

Тема 9. Защита наследственных прав (ПК-1, ПК-8)

Удостоверение завещаний. Признаки завещания. Удостоверение завещания нотариусом и другими лицами. Содержание завещания. Завещательный отказ. Завещательное возложение. Обязательные наследники и завещание. Форма завещания. Толкование завещания.

Наследование по закону. Основания наследования по закону. Очередность наследования.

Наследование по завещанию. Обязательная доля в наследстве по завещанию. Правила определения обязательной доли в наследственном имуществе.

Тема 10. Защита семейных прав (ПК-1, ПК-8)

Семейное право в нотариальной практике. Брачный договор: стороны, содержание, заключение, изменение, расторжение. Соглашение об уплате алиментов: порядок заключения и его содержание. Исполнительная сила нотариально удостоверенного соглашения об уплате алиментов.

Выдача свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов. Условия выдачи. Содержание свидетельства.

Тема 11. Совершение исполнительных надписей (ПК-1, ПК-8)

Исполнительная сила нотариальных актов: общие правила.

Общие условия совершения исполнительных надписей. Конституционный Суд РФ об исполнительных надписях нотариуса. Международно-правовые основы совершения исполнительных надписей и нотариальных актов в отношении денежных обязательств.

Оформление исполнительных надписей на документах, представляемых ломбардом: основания и порядок. Документы, необходимые для совершения исполнительной надписи на договоре залога, закладной, договоре, из которого возникло обязательство, обеспеченное залогом в силу закона.

Тема 12. Совершение нотариальных действий с иностранным элементом (ПК-1, ПК-8)

Основные мировые системы нотариата. Современный Латинский нотариат и развитие правовой системы гражданского права. Нотариат в системе общего права. Развитие системы Латинского нотариата с начала 90-х гг. XX в.: тенденции к расширению. Особенности нотариата в отдельных странах системы Латинского нотариата.

Применение норм иностранного права в нотариальной практике. Установление содержания иностранного права. Препятствия к применению иностранного права.

Общие правила совершения нотариальных действий по делам с иностранным элементом.

Правовое положение иностранных граждан и организаций в нотариальном производстве.

Документы, подтверждающие их статус. Международная действительность документов: проблема их легализации, совершение нотариальных действий консулами, принятие иностранных документов без легализации. Язык нотариальных актов.

7.2 Содержание практических занятий и лабораторных работ

Тема 2. Предмет и система нотариального права. Принципы нотариального права (ПК-1)

Форма проведения занятия - вопросно-опросная, решение задач (разбор конкретных ситуаций).

Основные вопросы:

1. Нотариальное право как отрасль российского права.
2. Предмет нотариального права и его особенности.
3. Система нотариального права.
4. Понятие и виды правовых норм, регулирующих нотариальную деятельность.
5. Источники законодательства о нотариате
6. Задачи нотариального права на современном этапе.
7. Понятие принципов нотариального права.
8. Классификация принципов нотариального права.
9. Отражение принципов нотариального права в законодательстве о нотариате и в судебной практике.
10. Содержание отдельных принципов нотариального права.

Тема 3. Субъекты нотариального права. Нотариус как субъект нотариального права. Этика деятельности нотариусов (ПК-1)

Форма проведения занятия - вопросно-опросная, тестирование, решение задач (разбор конкретных ситуаций).

Основные вопросы:

1. Понятие и классификация субъектов нотариального права.
2. Организация нотариата и нотариального самоуправления.
3. Нотариальные органы и лица, осуществляющие нотариальные действия, в Российской Федерации.
4. Компетенция нотариальных органов и уполномоченных должностных лиц: понятие и виды.
5. Правовой статус нотариуса: полномочия и ответственность.
6. Основные правила доступа к профессии нотариуса.
7. Назначение на должность нотариуса.
8. Освобождение от должности нотариуса.
9. Должностные лица консульских учреждений как субъекты нотариального права.
10. Должностные лица местных администраций поселений и муниципальных районов как субъекты нотариального права.
11. Иные должностные лица, наделенные правом совершать нотариальные действия.
12. Взаимодействие нотариальных органов в системе нотариального производства.
13. Помощник нотариуса. Стажер нотариуса.
14. Исполнение обязанностей временно отсутствующего нотариуса.
15. Правовой статус сотрудников нотариальной конторы.
16. Профессиональная этика российского нотариуса.
17. Роль профессиональной этики в нотариальной деятельности.
18. Профессиональная этика в системе Латинского нотариата.

Тема 4. Органы нотариального сообщества (ПК-1)

Форма проведения занятия - вопросно-опросная, решение задач (разбор конкретных ситуаций).

Основные вопросы:

1. Организационно-структурное построение нотариата в РФ. Органы нотариального самоуправления.
2. Органы нотариального сообщества в системе российского нотариата.
3. Нотариальная палата субъекта Российской Федерации.
4. Федеральная нотариальная палата.
5. Взаимоотношения нотариальных палат с органами юстиции.

Тема 5. Контроль за деятельностью нотариусов (ПК-1, ПК-8)

Форма проведения занятия - вопросно-опросная, решение задач (разбор конкретных ситуаций).

Основные вопросы:

1. Формы контроля за деятельностью нотариусов.
2. Цели, специфика и виды контроля в сфере нотариальной деятельности.
3. Профессиональный контроль: понятие, содержание, порядок осуществления.
4. Процедуры налогового контроля: камеральная и выездная налоговые проверки.
5. Уголовная ответственность нотариусов.
6. Виды судебного контроля за нотариальными актами и деятельностью нотариусов.
7. Порядок оспаривания совершенного нотариального действия или отказа в его совершении.
8. Подведомственность дел с участием нотариусов судам.

Тема 6. Основы нотариального производства (нотариального процесса) (ПК-1, ПК-8)

Форма проведения занятия - вопросно-опросная, решение задач (разбор конкретных ситуаций), проведение ролевой игры

Основные вопросы:

1. Подведомственность юридических дел нотариусу и иным лицам, имеющим право совершать нотариальные действия. Виды подведомственности дел нотариусам.
2. Нотариальные действия, совершаемые нотариусами.
3. Нотариальные действия, совершаемые должностными лицами местных администраций поселений и муниципальных районов и консульских учреждений.
4. Приравненные к нотариальным действия, совершаемые должностными лицами в стационарных лечебных учреждениях, местах лишения свободы, военно-лечебных учреждениях, пунктах дислокации воинских частей, учреждениях социальной защиты, экспедициях.
5. Понятие нотариального действия. Признаки нотариального действия.
6. Понятие и признаки нотариального производства. Виды нотариальных производств. Характеристика стадий нотариального производства.
7. Требования к документам, представляемым для совершения нотариальных действий.
8. Механизм совершения нотариального действия. Отложение нотариального действия: основания и механизм. Приостановление нотариального действия: основания и механизм. Отказ в совершении нотариального действия: основания и механизм.
9. Основы финансирования нотариальной деятельности. Государственная пошлина и нотариальные тарифы.
10. Понятие и значение нотариального делопроизводства. Язык нотариального делопроизводства. Основные элементы нотариального делопроизводства. Ведение архива нотариальной конторы.
11. Нотариальный акт: понятие и форма.
12. Единая информационная система нотариата.

Тема 7. Удостоверение сделок (ПК-1, ПК-8)

Форма проведения занятия - вопросно-опросная, решение задач (разбор конкретных ситуаций).

Основные вопросы:

1. Общие условия удостоверения сделок и особенности их применения в нотариальной практике.
2. Удостоверение сделок об отчуждении недвижимого имущества.
3. Удостоверение договоров залога и ипотеки.
4. Удостоверение договоров ренты и пожизненного содержания с иждивением.
5. Удостоверение прочих договоров (поручительства, доверительного управления, хранения, аренды, найма жилого помещения, займа).
6. Удостоверение доверенностей.

Тема 8. Засвидетельствование бесспорных фактов (ПК-1, ПК-8)

Форма проведения занятия - вопросно-опросная, тестирование, решение задач (разбор конкретных ситуаций).

Основные вопросы:

1. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них, подлинности подписи и верности перевода.
2. Удостоверение фактов: основания и порядок. Передача заявлений физических и юридических лиц: основания и порядок. Передача или подача заявлений в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
3. Представление документов на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
4. Совершение протестов векселей: основания и порядок. Место совершения протеста.
5. Совершение морских протестов: основания и порядок.
6. Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг: основания и порядок.
7. Обеспечение доказательств: понятие, основания, процедура обеспечения. Обеспечение доказательств нотариусом и судом: вопросы соотношения. Юридическая сила доказательств, обеспеченных нотариусом.
8. Регистрация уведомлений о залоге движимого имущества.
9. Удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе. Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу.
10. Удостоверение решения органа управления юридического лица.

Тема 9. Защита наследственных прав (ПК-1, ПК-8)

Форма проведения занятия - вопросно-опросная, тестирование, решение задач (разбор конкретных ситуаций).

Основные вопросы:

1. Понятие и основания наследования, состав наследства. Время и место открытия наследства.
2. Наследование по завещанию. Понятие завещания. Форма и порядок совершения завещаний. Удостоверение завещаний. Удостоверение завещания нотариусом и другими лицами. Содержание завещания. Завещательный отказ. Завещательное возложение. Обязательные наследники из завещания. Форма завещания. Толкование завещания. Отмена и изменение завещания из завещательного распоряжения. Недействительность завещания (оспоримые завещания, ничтожные завещания). Исполнение завещания. Исполнитель завещания и его полномочия.
3. Наследование по закону. Основания наследования по закону. Очередность наследования. Наследование по праву представления и переход права на принятие наследства (наследственная трансмиссия).
4. Принятие наследства. Сроки и способы принятия наследства.
5. Отказ от наследства. Отказ от наследства в пользу других лиц. Сроки и способы отказа от наследства.
6. Охрана наследства и управление им. Меры по охране наследства. Доверительное управление наследственным имуществом.
7. Порядок предъявления требований кредиторами наследодателя.
8. Порядок и сроки выдачи свидетельства о праве на наследство.
9. Общая собственность наследников. Раздел наследства по соглашению между наследниками. Оформление наследства на имущество наследодателя, находящееся в совместной собственности.
10. Наследование прав, связанных с участием в хозяйственных товариществах и обществах, производственных кооперативах.
11. Наследование отдельных видов имущества.

Тема 10. Защита семейных прав (ПК-1, ПК-8)

Форма проведения занятия - вопросно-опросная, тестирование, решение задач (разбор конкретных ситуаций).

Основные вопросы:

1. Понятие и форма брачного договора. Субъектный состав брачного договора. Срок действия брачного договора. Содержание брачного договора. Изменение и расторжение брачного договора. Недействительность брачного договора.
2. Форма соглашения об уплате алиментов. Субъектный состав соглашения об уплате алиментов. Размер алиментов, уплачиваемых по соглашению сторон. Способы и порядок уплаты алиментов по соглашению. Исполнение соглашения об уплате алиментов. Изменение и прекращение соглашения об уплате алиментов. Недействительность соглашения об уплате алиментов.
3. Условия и порядок выдачи свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов.

Тема 11. Совершение исполнительных надписей (ПК-1, ПК-8)

Форма проведения занятия - вопросно-опросная, решение задач (разбор конкретных ситуаций).

Основные вопросы:

1. Понятие исполнительной надписи.
2. Правовые предпосылки совершения нотариусом исполнительной надписи.
3. Конституционность исполнительной надписи.
4. Условия совершения исполнительной надписи.
5. Содержание исполнительной надписи.
6. Оформление исполнительных надписей на документах, представляемых ломбардами.
7. Оформление исполнительных надписей по договору проката.
8. Документы, необходимые для совершения исполнительной надписи на договоре залога, закладной, договоре, из которого возникло обязательство, обеспеченное залогом в силу закона.

Тема 12. Совершение нотариальных действий с иностранным элементом (ПК-1, ПК-8)

Форма проведения занятия - вопросно-опросная, решение задач (разбор конкретных ситуаций).

Основные вопросы:

1. Мировые системы нотариата. Нотариат латинского типа. Нотариат в странах общего права. Международные органы нотариально-го сообщества.
2. Применение норм иностранного права в нотариальной практике. Установление содержания иностранного права. Препятствия применения компетентного иностранного закона.
3. Правовое положение иностранных граждан и организаций в нотариальном производстве. Установление личности и дееспособности иностранного гражданина. Проверка правоспособности иностранной организации и ее тождества.
4. Международная действительность документов. Основные режимы оформления документов для действия за границей: консульская легализация, апостилирование, освобождение от легализационных процедур. Роль международных соглашений. Язык нотариальных актов.

7.3. Содержание самостоятельной работы

Тема 1. Понятие о нотариате и организации нотариального дела. Функции нотариата в правовой системе России (ПК-1)

1. Повторение материала лекций. Курс лекций. Лекция 2. Понятие и значение нотариата [Электронный ресурс]:. - Екатеринбург: [б. и.], 2020. - 1 – Режим доступа: <http://lib.wbstatic.usue.ru/202009/341.mp4>
2. Самостоятельное изучение темы курса
3. Выполнение домашнего устного задания 1 (ответы на вопросы)
4. Подготовка к практическим (семинарским) занятиям
5. Выполнение домашнего письменного задания 2 (составление глоссария)

Тема 2. Предмет и система нотариального права. Принципы нотариального права (ПК-1)

1. Повторение материала лекций. Курс лекций. Лекция 1. Источники законодательства о нотариате [Электронный ресурс]:. - Екатеринбург: [б. и.], 2020. - 1 – Режим доступа: <http://lib.wbstatic.usue.ru/202009/340.mp4>
2. Самостоятельное изучение темы курса
3. Выполнение домашнего устного задания 1 (ответы на вопросы)
4. Подготовка к практическим (семинарским) занятиям

Тема 3. Субъекты нотариального права. Нотариус как субъект нотариального права. Этика деятельности нотариусов (ПК-1)

1. Повторение материала лекций. Курс лекций. Лекция 3. Правовой статус нотариуса [Электронный ресурс]:. - Екатеринбург: [б. и.], 2020. - 1 – Режим доступа: <http://lib.wbstatic.usue.ru/202009/342.mp4>
2. Самостоятельное изучение темы курса
3. Выполнение домашнего устного задания 1 (ответы на вопросы)
4. Подготовка к практическим (семинарским) занятиям
5. Выполнение домашнего письменного задания 2 (тест)
6. Выполнение домашнего письменного задания 3 (составление глоссария)

Тема 4. Органы нотариального сообщества (ПК-1)

1. Повторение материала лекций
2. Самостоятельное изучение темы курса
3. Выполнение домашнего устного задания 1 (ответы на вопросы)
4. Подготовка к практическим (семинарским) занятиям

Тема 5. Контроль за деятельностью нотариусов (ПК-1, ПК-8)

1. Повторение материала лекций
2. Самостоятельное изучение темы курса
3. Выполнение домашнего устного задания 1 (ответы на вопросы)
4. Подготовка к практическим (семинарским) занятиям
5. Выполнение домашнего письменного задания 2 (подготовка юридического документа)

Тема 6. Основы нотариального производства (нотариального процесса) (ПК-1, ПК-8)

1. Повторение материала лекций
2. Самостоятельное изучение темы курса
3. Выполнение домашнего устного задания 1 (ответы на вопросы)
4. Подготовка к практическим (семинарским) занятиям
5. Выполнение домашнего письменного задания 2 (подготовка юридического документа)
6. Подготовка к проведению ролевой игры

Тема 7. Удостоверение сделок (ПК-1, ПК-8)

1. Повторение материала лекций
2. Самостоятельное изучение темы курса
3. Подготовка к практическим (семинарским) занятиям;
4. Выполнение домашнего устного задания 1 (ответы на вопросы);

Тема 8. Засвидетельствование бесспорных фактов (ПК-1, ПК-8)

1. Повторение материала лекций
2. Самостоятельное изучение темы курса
3. Подготовка к практическим (семинарским) занятиям;
4. Выполнение домашнего устного задания 1 (ответы на вопросы)
5. Выполнение домашнего письменного задания 2(тест)
6. Выполнение домашнего письменного задания 3 (подготовка юридического документа)

Тема 9. Защита наследственных прав (ПК-1, ПК-8)

1. Повторение материала лекций
2. Самостоятельное изучение темы курса
3. Подготовка к практическим (семинарским) занятиям;
4. Выполнение домашнего устного задания 1 (ответы на вопросы)
5. Выполнение домашнего письменного задания 2(тест)
6. Выполнение домашнего письменного задания 3 (подготовка юридического документа)

Тема 10. Защита семейных прав (ПК-1, ПК-8)

1. Повторение материала лекций
2. Самостоятельное изучение темы курса
3. Подготовка к практическим (семинарским) занятиям;
4. Выполнение домашнего устного задания 1 (ответы на вопросы)
5. Выполнение домашнего письменного задания 2(тест)
6. Выполнение домашнего письменного задания 3 (подготовка юридического документа)

Тема 11. Совершение исполнительных надписей (ПК-1, ПК-8)

1. Повторение материала лекций
2. Самостоятельное изучение темы курса
3. Подготовка к практическим (семинарским) занятиям;
4. Выполнение домашнего устного задания 1 (ответы на вопросы)

Тема 12. Совершение нотариальных действий с иностранным элементом (ПК-1, ПК-8)

1. Повторение материала лекций
2. Самостоятельное изучение темы курса
3. Выполнение домашнего устного задания 1 (ответы на вопросы)
4. Подготовка к практическим (семинарским) занятиям

7.3.1. Примерные вопросы для самостоятельной подготовки к зачету/экзамену
Приложение 1

7.3.2. Практические задания по дисциплине для самостоятельной подготовки к зачету/экзамену
Приложение 2

7.3.3. Перечень курсовых работ
Не предусмотрено

7.4. Электронное портфолио обучающегося
Материалы не размещаются

7.5. Методические рекомендации по выполнению контрольной работы
Не предусмотрено

7.6 Методические рекомендации по выполнению курсовой работы
Не предусмотрено

8. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

По заявлению студента

В целях доступности освоения программы для лиц с ограниченными возможностями здоровья при необходимости кафедра обеспечивает следующие условия:

- особый порядок освоения дисциплины, с учетом состояния их здоровья;
- электронные образовательные ресурсы по дисциплине в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья;
- изучение дисциплины по индивидуальному учебному плану (вне зависимости от формы обучения);
- электронное обучение и дистанционные образовательные технологии, которые предусматривают возможности приема-передачи информации в доступных для них формах.
- доступ (удаленный доступ), к современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам, состав которых определен РПД.

9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Сайт библиотеки УрГЭУ
<http://lib.usue.ru/>

Основная литература:

2. Саенко Л.В., Демкина Е.А. Нотариальное удостоверение сделок [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Саратов: Саратовская государственная юридическая академия, 2024. - 141 – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/2213444>

3. Королева А.Н. Нотариат [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Самара: Самарский юридический институт ФСИН России, 2024. - 132 – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/2205594>

Дополнительная литература:

2. Бурлака Правовая помощь юридическим и физическим лицам. Курс лекций. Тема 3. Нотариат как институт оказания юридической помощи юридическим и физическим лицам [Электронный ресурс]:. - Екатеринбург: [б. и.], 2024. - 1 – Режим доступа: <https://libw.usue.ru/202408/33.mp4>

3. Бурлака Правовая помощь юридическим и физическим лицам. Тесты. Тест 3. Нотариат как институт оказания юридической помощи юридическим и физическим лицам [Электронный ресурс]:.- Екатеринбург: [б. и.], 2024. - 12 – Режим доступа: <http://lib.wbstatic.usue.ru/202406a/22.docx>

10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ЛИЦЕНЗИОННОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ, ОНЛАЙН КУРСОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Перечень лицензионного программного обеспечения:

Astra Linux Common Edition. Договор №0417-ПО/2019 от 08.05.2019, Акт №Sk000343 от 24.05.2019 и Контракт № 35-У/2018 от 13.06.2018, Акт № УТ213 от 17.12.2018. Срок действия лицензии - без ограничения срока.

Microsoft Windows 10 .Договор № 52/223-ПО/2020 от 13.04.2020, Акт № Tr000523459 от 14.10.2020. Срок действия лицензии -Без ограничения срока.

МойОфис стандартный. Соглашение № СК-281 от 7 июня 2017. Дата заключения - 07.06.2017. Срок действия лицензии - без ограничения срока.

Microsoft Office 2016. Договор № 52/223-ПО/2020 от 13.04.2020, Акт № Tr000523459 от 14.10.2020 Срок действия лицензии -Без ограничения срока.

Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Справочно-правовая система Гарант. Договор № 58419 от 22 декабря 2015. Срок действия лицензии -без ограничения срока

Справочно-правовая система Консультант +. Договор № 143/223-У/2025 от 02.12.2025 Срок действия лицензии до 31.12.2026

11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Реализация учебной дисциплины осуществляется с использованием материально-технической базы УрГЭУ, обеспечивающей проведение всех видов учебных занятий и научно-исследовательской и самостоятельной работы обучающихся:

Специальные помещения представляют собой учебные аудитории для проведения всех видов занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду УрГЭУ.

Все помещения укомплектованы специализированной мебелью и оснащены мультимедийным оборудованием спецоборудованием (информационно-телекоммуникационным, иным компьютерным), доступом к информационно-поисковым, справочно-правовым системам, электронным библиотечным системам, базам данных действующего законодательства, иным информационным ресурсам служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Для проведения занятий лекционного типа презентации и другие учебно-наглядные пособия, обеспечивающие тематические иллюстрации.

7.3.1. Примерные вопросы для самостоятельной подготовки к экзамену

1. Понятие и задачи нотариата. Место нотариата в правовой системе России.
2. Принципы нотариальной деятельности.
3. Система органов нотариата в Российской Федерации.
4. Нотариальная палата. Полномочия нотариальной палаты. Органы нотариальной палаты.
5. Федеральная нотариальная палата. Полномочия Федеральной нотариальной палаты. Органы Федеральной нотариальной палаты.
6. Источники нотариального права.
7. Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса.
8. Наделение нотариуса полномочиями и прекращение его полномочий.
9. Гарантии нотариальной деятельности. Страхование деятельности нотариуса, занимающегося частной практикой.
10. Лица, имеющие право совершать нотариальные действия.
11. Правовой статус нотариуса. Права нотариуса. Обязанности нотариуса.
12. Ответственность нотариуса. Ограничения в деятельности нотариуса.
13. Назначение на должности стажера и помощника нотариуса. Наделение полномочиями лица, замещающего нотариуса, занимающегося частной практикой.
14. Финансирование нотариальной деятельности. Налогообложение деятельности нотариуса, занимающегося частной практикой.
15. Единая информационная система нотариата.
16. Нотариальные действия, совершаемые нотариусами, занимающимися частной практикой.
17. Нотариальные действия, совершаемые должностными лицами администраций поселений.
18. Нотариальные действия, совершаемые должностными лицами консульских учреждений Российской Федерации.
19. Контроль за исполнением нотариусами профессиональных обязанностей. Судебный контроль за совершением нотариальных действий.
20. Правила нотариального делопроизводства.
21. Порядок совершения нотариальных действий. Понятие и стадии нотариального производства.
22. Место совершения нотариальных действий. Нотариальный округ.
23. Основания и сроки отложения и приостановления совершения нотариального действия.
24. Установление личности обратившегося за совершением нотариального действия. Проверка дееспособности граждан и правоспособности юридических лиц, участвующих в сделках.
25. Порядок подписания нотариально удостоверяемой сделки, заявления и иных документов. Разъяснение сторонам смысла и значения проекта сделки.
26. Требования к документам, представляемым для совершения нотариальных действий.
27. Отказ в совершении нотариального действия: понятие, порядок осуществления.
28. Обжалование нотариальных действий или отказа в их совершении.
29. Регистрация нотариальных действий. Документооборот в нотариальном делопроизводстве. Выдача дубликатов нотариально удостоверенных документов.
30. Брачный договор: понятие, основания, порядок заключения и удостоверения.

31. Соглашение об уплате алиментов и порядок воспитания ребенка: понятие, основания и порядок заключения и удостоверения.
32. Удостоверение доверенностей. Понятие и форма доверенности, порядок ее удостоверения и выдачи.
33. Гражданско-правовая природа завещания. Недействительность завещания. Завещательный отказ и завещательное возложение. Отмена или изменение завещания.
34. Нотариальное удостоверение завещания, порядок совершения нотариального действия.
35. Наследование по закону в нотариальной практике.
36. Наследственное имущество. Время и место открытия наследства.
37. Принятие наследства. Отказ от наследства. Управление наследственным имуществом.
38. Порядок принятия мер к охране наследственного имущества. Производство описи наследственного имущества.
39. Передача наследственного имущества на хранение. Особенности хранения отдельных категорий вещей в составе наследственного имущества.
40. Оплата расходов за счет наследственного имущества. Нотариальные действия по обеспечению исполнения долговых обязательств наследодателя.
41. Свидетельство о праве на наследство. Место и срок выдачи свидетельства о праве на наследство. Доказательства права наследников.
42. Особенности выдачи свидетельства о праве на наследство.
43. Наследование квартир, жилых домов и иных объектов недвижимого имущества.
44. Наследование прав на денежные средства во вкладах (на счётах) в банках.
45. Наследование прав, связанных с участием наследодателя в предприятиях и организациях.
46. Выдача свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе по совместному заявлению супругов. Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе по заявлению пережившего супруга.
47. Наложение и снятие запрещения отчуждения имущества.
48. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них.
49. Свидетельствование подлинности подписи на документе.
50. Свидетельствование верности перевода.
51. Удостоверение факта нахождения гражданина в живых. Удостоверение факта нахождения гражданина в определённом месте.
52. Удостоверение тождественности гражданина с лицом, изображенным на фотографии. Удостоверение времени предъявления документов.
53. Передача заявлений физических и юридических лиц.
54. Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг.
55. Условия совершения исполнительной надписи. Содержание исполнительной надписи. Особенности совершения исполнительной надписи на договоре залога.
56. Протест векселя. Протест векселя в неплатеже: понятие и порядок совершения нотариального действия.
57. Протест векселя в неакцепте: понятие и порядок совершения нотариального действия.
58. Протест векселя в недатировании акцепта: понятие и порядок совершения нотариального действия.
59. Предъявление чеков к платежу и удостоверение неоплаты чека: условия и порядок совершения нотариального действия.
60. Принятие на хранение документов: условия и порядок совершения нотариального действия.
61. Совершение морских протестов: условия и порядок совершения нотариального действия.

62. Обеспечение доказательств: условия и порядок совершения нотариального действия.

63. Регистрация уведомления о залоге движимого имущества. Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества.

64. Удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе. Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу.

65. Представление документов на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

66. Удостоверение тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи.

67. Удостоверение решения органов управления юридических лиц.

68. Правовое положение иностранных граждан и организаций. Применение норм иностранного права.

69. Особенности совершения нотариальных действий в международном обороте. Взаимоотношения нотариуса с органами юстиции других государств.

70. Обеспечение доказательств, требующихся для ведения дел в органах других государств.

71. Принятие нотариусом документов, составленных за границей.

7.3.2. Практические задания по дисциплине для самостоятельной подготовки к экзамену

Задания закрытого типа

1. Законодательство, регулирующее деятельность нотариата, включает (ПК-1, ПК-8):

- а) международные договоры и конвенции, ратифицированные США;
- б) федеральные законы и иные принятые в соответствии с ними нормативно-правовые акты;
- в) определения и постановления федеральных судов общей юрисдикции;
- г) Постановления Верховного Суда РФ.

2. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате были приняты (ПК-1, ПК-8):

- а) в 1992 году;
- б) в 1993 году;
- в) в 1995 году;
- г) нет правильного ответа.

3. Согласно Конституции РФ законодательство, регулирующее нотариальную деятельность, находится в ведении (ПК-1, ПК-8):

- а) субъектов РФ;
- б) Российской Федерации и субъектов РФ;
- в) Российской Федерации;
- г) муниципальных образований.

4. В каком нормативном акте закрепляется равноправие нотариусов независимо от того, работают ли они в государственных нотариальных конторах или занимаются частной практикой? (ПК-1, ПК-8)

- а) Конституция РФ;
- б) Основы законодательства РФ о нотариате;
- в) Гражданский кодекс РФ;
- г) Постановление Совета Министров РФ.

5. Каким нормативным актом непосредственно руководствуются при совершении нотариальных действий должностные лица органов местного самоуправления в населенных пунктах, где нет нотариусов? (ПК-1, ПК-8)

- а) Конституцией РФ;
- б) ФЗ РФ «Об исполнительном производстве»;
- в) «Инструкцией о порядке совершения нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления»;
- г) Гражданским кодексом РФ.

6. Каким нормативным актом устанавливается порядок совершения нотариальных действий в интересах российских граждан должностными лицами консульских учреждений РФ на территории иностранных государств? (ПК-1, ПК-8)

- а) «Инструкцией о порядке совершения нотариальных действий должностными лицами консульских учреждений РФ»;
- б) Консульским уставом Российской Федерации;
- в) Конституцией РФ;

г) Гражданским кодексом РФ.

7. Какова юридическая сила у документов, удостоверенных нотариусами и иными должностными лицами, уполномоченными совершать нотариальные действия? (ПК-1, ПК-8)

- а) обратная юридическая сила;
- б) не имеют равной силы;
- в) не имеют обратной силы;
- г) равная юридическая сила.

8. Какими нормами законодательства регулируется нотариальная деятельность? (ПК-1, ПК-8)

- а) Положением о нотариальной части;
- б) Законом о государственном нотариате;
- в) Основами законодательства Российской Федерации о нотариате;
- г) настольной книгой нотариуса.

9. В каком документе зафиксированы правила поведения нотариусов, занимающихся частной практикой? (ПК-1, ПК-8)

- а) в Профессиональном кодексе нотариусов РФ;
- б) в «Основах законодательства РФ о нотариате»;
- в) в Уставе каждой нотариальной палаты;
- г) в Правилах нотариального делопроизводства.

10. Каким нормативным актом определяется величина нотариального тарифа, взимаемого частнопрактикующим нотариусом за совершение нотариальных действий (ПК-1, ПК-8):

- а) Гражданским Кодексом РФ;
- б) Основами законодательства РФ о нотариате;
- в) Налоговым кодексом РФ;
- г) ФЗ РФ «О государственной пошлине».

Задания открытого типа

1. В Важенинском районе работала в качестве нотариуса, занимающегося частной практикой, Паршукова. После смерти ее отца, проживавшего в данном районе, возник вопрос о компетентном нотариусе для удостоверения наследственных прав, поскольку наследниками по закону являлись сама Паршукова, а также два ее брата. Так как в Важенинском районе не было других нотариусов, Паршукова решила сама оформить наследственные права. *Вправе ли нотариус Паршукова удостоверить наследственные права на себя и своих братьев?* (ПК-1, ПК-8)

2. Сигалова после смерти матери поселилась в ее доме, где проживала в летний период в течение двух лет. Сигалова осуществляла страхование дома и прилегающих к нему придомовых сооружений, оплачивала расход воды, газа и электроэнергии. Через два года после смерти матери Сигалова обратилась с заявлением о перерегистрации строения на свое имя, но ей было отказано в этом, так как она не представила свидетельства о праве на наследство. Обратившись к частному нотариусу за свидетельством, она также получила отказ со ссылкой на то, что пропустила срок на принятие наследства. Нотариус посоветовал Сигаловой обратиться в суд с заявлением о продлении срока на принятие наследства. *Проконсультируйте Сигалову: куда и с каким заявлением ей следует обратиться, чтобы правильно оформить право наследования.* (ПК-1, ПК-8)

3. Наследники (пережившая супруга и совершеннолетний сын) проживали вместе с наследодателем. После открытия наследства сын взял принадлежавшие наследодателю ценности, продал их, а деньги потратил. Позднее узнав, что наследство обременено суммой невозвращенного кредита, и желая освободиться от обязанности по уплате долга, он пишет заявление: «На наследство не претендую». *В должности нотариуса разъясните: был ли в данном случае отказ наследства?* (ПК-1, ПК-8)

4. К нотариусу обратился Иванов А.Х. с просьбой засвидетельствовать копию паспорта, которая необходима ему для представления в регистрирующий орган для регистрации в качестве индивидуального предпринимателя. *Вправе ли нотариус совершить данное действие?* (ПК-1, ПК-8)

5. Сергеев в связи с неправильным, на его взгляд, оформлением доверенности предъявил к нотариусу иск о защите его прав и возмещении ущерба, ссылаясь на Закон РФ «О защите прав потребителей». *Применимо ли законодательство о защите прав потребителей к взаимоотношениям нотариуса и лиц, в отношении которых совершаются нотариальные действия?* (ПК-1, ПК-8)

6. К нотариусу обратился гражданин Муркин с просьбой удостоверить завещание. В ходе беседы у нотариуса сложилось мнение, что Муркин неадекватно оценивает реальную действительность. В частности, он хотел завещать все свое имущество в равных долях жене и дочери, умершей несколько лет тому назад. Кроме того, он утверждал, что по долгу службы ему предстоит длительная командировка на другую планету, потому и возникла необходимость составить завещание. *Как следует в данном случае поступить нотариусу?* (ПК-1, ПК-8)

7. Гражданин Никонов получал от гражданки Сидоровой денежные суммы в возмещение ущерба, причиненного ему в результате автомобильной аварии, происшедшей по вине Сидоровой. Должница, проживающая в другом городе, заявила судебному приставу о том, что Никонов умер, в связи с чем, ущерб кредитору перестал возмещаться. *Каким образом нотариус может помочь Никонову в защите его прав?* (ПК-1, ПК-8)

8. К нотариусу, занимающемуся частной практикой в Сысертском нотариальном округе Свердловской области, обратились лица (продавец и покупатель) по вопросу удостоверения договора купли-продажи земельного участка, находящегося на территории Кировского района Свердловской области. *Вправе ли нотариус в Сысертском нотариальном округе Свердловской области удостоверить данную сделку?* (ПК-1, ПК-8)

9. К государственному нотариусу Клинской государственной нотариальной конторы Лебедевой М.П. обратился гражданин по вопросу удостоверения завещания. В качестве документа, удостоверяющего личность, он предоставил профсоюзный билет. *Может ли нотариус удостоверить сделку?* (ПК-1, ПК-8)

10. К государственному нотариусу Наро-Фоминской государственной нотариальной конторы Сидоровой М.А. обратился гражданин по вопросу удостоверения доверенности, при этом гражданин являлся инвалидом I группы (у него отсутствовали кисти обеих рук). *Каков порядок удостоверения доверенности в указанном случае?* (ПК-1, ПК-8)