

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Силин Яков Петрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 08.06.2026 10:06:49
Уникальный программный ключ:
24f866be2aca16484036a8cb3c507a9531e6051

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФГБОУ ВО «Уральский государственный экономический университет»

Одобрена
на заседании кафедры

03.12.2025 г.
протокол № 6
Зав. кафедрой Антипин И.А.

Утверждена
Советом по учебно-методическим
вопросам и качеству образования

16 декабря 2025 г.
протокол № 4
Председатель  Карх Д.А.



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование дисциплины	Регулирование земельных отношений
Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль	Землеустройство и инвестиционное проектирование
Форма обучения	заочная
Год набора	2026
Разработана:	
Доцент, к.э.н.	Лукашенко Т.Р.
Ст. преподаватель, к.э.н.	Титовец А.Ю.

Екатеринбург
2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	3
1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	3
2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП	3
3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ	3
4. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОПОП	3
5. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН	6
6. ФОРМЫ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ	7
7. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ	10
8. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ	14
9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	15
10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ЛИЦЕНЗИОННОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ, ОНЛАЙН КУРСОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ	16
11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ	16

ВВЕДЕНИЕ

Рабочая программа дисциплины является частью основной профессиональной образовательной программы высшего образования - программы бакалавриата, разработанной в соответствии с ФГОС ВО

ФГОС ВО	Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (приказ Минобрнауки России от 12.08.2020 г. № 978)
---------	---

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения дисциплины «Регулирование земельных отношений» является формирование компетенций, направленных на выработку умений и навыков применения различных методов регулирования земельных отношений, формулирование направлений и путей их совершенствования.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Дисциплина относится к части, формируемой участниками образовательных отношений.

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Промежуточная аттестация	Часов					З.е.
	Всего за семестр	Контактная работа (по уч.зан.)			Самостоятельная работа в том числе подготовка контрольных и курсовых	
		Всего	Лекции	Практические занятия, включая курсовое проектирование		
Семестр 8						
Зачет с оценкой, Контрольная работа	108	20	8	12	84	3

4. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОПОП

В результате освоения ОПОП у выпускника должны быть сформированы компетенции, установленные в соответствии ФГОС ВО.

Шифр и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенций
технологический	
ПК-3 Способен к разработке мероприятий по рациональному использованию земель и их охране	ИД-1.ПК-3 Знать: требования к оформлению, учету и хранению материалов, полученных при проведении проектных работ, методологии землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации, методы (технологии) производства топографо-геодезических и картографических работ, основы законодательства, отраслевые документы, нормативно-технические документы по рациональному использованию земель и их охране, требования охраны окружающей среды, труда и пожарной безопасности

ПК-3 Способен к разработке мероприятий по рациональному использованию земель и их охране	ИД-2.ПК-3 Уметь: осуществлять поиск, систематизацию, анализ информации и разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик и разработки проектных решений, организовывать рациональное использование земельных ресурсов и определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию
	ИД-3.ПК-3 Иметь практический опыт: определения порядка, сроков, методов выполнения проектных землеустроительных работ, инженерных проектно-изыскательских работ, обоснования технических и организационных решений, сбора материалов инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической пространственной информации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов, разработки мероприятий и документации по планированию и организации рационального использования земель и их охраны
организационно-управленческий	
ПК-9 Способен к сбору и обработке исходных данных для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий	ИД-1.ПК-9 Знать: основные понятия о структуре баз данных и правила обращения с разными типами данных в автоматизированных системах информационного обеспечения градостроительной деятельности, геоинформационных системах; информационные технологии поиска, обработки, хранения и использования профессиональной градостроительной информации; современные геоинформационные системы и информационно-коммуникационные технологии в сфере градостроительства; государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности; правила работы с публичной кадастровой картой и Федеральной государственной информационной системой территориального планирования (далее - ФГИС ТП); порядок формирования запросов в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления в области градостроительной деятельности на предоставление исходных данных для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий.
	ИД-2.ПК-9 Уметь: определять инструменты, средства, методы поиска и систематизации исходных данных для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий, в том числе результатов ранее проведенных инженерных изысканий; применять правила формирования запросов на предоставление исходных данных для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий; использовать современные средства геоинформационных систем и информационно-коммуникационных технологий в процессе сбора, обработки и систематизации исходных данных для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий.

<p>ПК-9 Способен к сбору и обработке исходных данных для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий</p>	<p>ИД-3.ПК-9 Иметь практический опыт: сбора исходных данных для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий; обработки и систематизация исходных данных для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий; организации хранения исходных данных для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий.</p>
<p>ПК-10 Способен к формированию комплектов проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий и передача утвержденных документов на архивное хранение</p>	<p>ИД-1.ПК-10 Знать: требования нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативно-технической документации к перечню, структуре и порядку оформления документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий; принципы институциональной организации градостроительного проектного дела в Российской Федерации; профессиональные средства визуализации и презентации документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий; Современные средства информационно-коммуникационных технологий, используемые в процессе комплектования документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий.</p> <p>ИД-2.ПК-10 Уметь: оценивать соответствие предоставленного перечня проектно-планировочных текстовых и графических материалов для формирования комплектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий требованиям нормативных правовых актов и нормативно-технической документации; применять правила передачи утвержденных документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий на архивное хранение (в том числе в цифровом и электронном виде) в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации.</p>

ПК-10 Способен к формированию комплектов проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий и передача утвержденных документов на архивное хранение	ИД-3.ПК-10 Иметь практический опыт: проверки достаточности и актуальности подготовленных текстовых, графических материалов и документации для комплектования проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий; передачи утвержденных документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий и презентационных материалов на архивное хранение (в том числе в цифровом и электронном виде).
--	---

5. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

Тема	Часов						
	Наименование темы	Всего часов	Контактная работа (по уч.зан.)			Самост. работа	Контроль самостоятельной работы
			Лекции	Лабораторные	Практические занятия		
Семестр 8		104					
Тема 1.	Особенности, предмет, структура и основные понятия учебного курса. Теоретические основы земельных отношений. (ПК-3)	7	1		1	5	
Тема 2.	Основы законодательства по рациональному использованию земель и их охране, требования охраны окружающей среды. Законодательство, регулирующее оценочную деятельность в Российской Федерации. (ПК-3)	7	1		1	5	
Тема 3.	Реформирование земельных отношений. Земельные реформы в РФ. (ПК-3)	7	1		1	5	
Тема 4.	Требования к оформлению, учету и хранению материалов, полученных при проведении проектных работ. Виды градостроительной документации. (ПК-9, ПК-10)	7	1		1	5	
Тема 5.	Методологии землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации. (ПК-3)	7	1		1	5	
Тема 6.	Методы (технологии) производства топографо-геодезических и картографических работ. (ПК-3)	4	1		1	2	
Тема 7.	Использование электронной цифровой подписи в сфере земельно-имущественных отношений. (ПК-3)	12	1		1	10	
Тема 8.	Налогообложение в сфере земельно-имущественных отношений. (ПК-3)	14,5	0,5		1	13	
Тема 9.	Ответственность за земельные правонарушения. (ПК-3)	38,5	0,5		4	34	

6. ФОРМЫ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ

Раздел/Тема	Вид оценочного средства	Описание оценочного средства	Критерии оценивания
Текущий контроль (Приложение 4)			
<p>Тема 1.1. Особенности, предмет, структура и основные понятия учебного курса. Теоретические основы земельных отношений.</p>	<p>Коллоквиум (Приложение 4)</p>	<p>Примерный перечень вопросов коллоквиума по темам 1,2,3</p>	<p>10 баллов</p>
<p>Тема 1.2. Основы законодательства по рациональному использованию земель и их охране, требования охраны окружающей среды. Законодательство, регулирующее оценочную деятельность в Российской Федерации.</p>	<p>Коллоквиум (Приложение 4)</p>	<p>Примерный перечень вопросов коллоквиума по темам 1,2,3</p>	<p>10 баллов</p>
<p>Тема 1.3. Реформирование земельных отношений. Земельные реформы в РФ.</p>	<p>Коллоквиум (Приложение 4)</p>	<p>Примерный перечень вопросов коллоквиума по темам 1,2,3</p>	<p>10 баллов</p>

<p>Тема 1.4. Требования к оформлению, учету и хранению материалов, полученных при проведении проектных работ. Виды градостроительной документации.</p>	<p>Коллоквиум (Приложение 4)</p>	<p>Примерный перечень вопросов коллоквиума по темам 4,5,6,7,8</p>	<p>10 баллов</p>
<p>Тема 1.5. Методологии землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации.</p>	<p>Коллоквиум (Приложение 4)</p>	<p>Примерный перечень вопросов коллоквиума по темам 4,5,6,7,8</p>	<p>10 баллов</p>
<p>Тема 1.6. Методы (технологии) производства топографо-геодезических и картографических работ.</p>	<p>Коллоквиум (Приложение 4)</p>	<p>Примерный перечень вопросов коллоквиума по темам 4,5,6,7,8</p>	<p>10 баллов</p>
<p>Тема 1.7. Использование электронной цифровой подписи в сфере земельно-имущественных отношений.</p>	<p>Коллоквиум (Приложение 4)</p>	<p>Примерный перечень вопросов коллоквиума по темам 4,5,6,7,8</p>	<p>10 баллов</p>
<p>Тема 1.8. Налогообложение в сфере земельно-имущественных отношений.</p>	<p>Коллоквиум (Приложение 4)</p>	<p>Примерный перечень вопросов коллоквиума по темам 4,5,6,7,8</p>	<p>10 баллов</p>

Тема 1.9. Ответственно сть за земельные правонаруше ния.	Доклад (Приложение 4)	Примерный перечень вопросов для докладов по теме 9	10 баллов
Промежуточная аттестация(Приложение 5)			
8 семестр (ЗаО)	Билет для зачета с оценкой	2 теоретических вопроса, 1 практическое задание	100 баллов

ОПИСАНИЕ ШКАЛ ОЦЕНИВАНИЯ

Показатель оценки освоения ОПОП формируется на основе объединения текущего контроля и промежуточной аттестации обучающегося.

Показатель рейтинга по каждой дисциплине выражается в процентах, который показывает уровень подготовки студента.

Текущий контроль.Используется 100-балльная система оценивания. Оценка работы студента в течении семестра осуществляется преподавателем в соответствии с разработанной им системой оценки учебных достижений в процессе обучения по данной дисциплине.

В рабочих программах дисциплин и практик закреплены виды текущего контроля, планируемые результаты контрольных мероприятий и критерии оценки учебный достижений.

В течение семестра преподавателем проводится не менее 3-х контрольных мероприятий, по оценке деятельности студента. Если посещения занятий по дисциплине включены в рейтинг, то данный показатель составляет не более 20% от максимального количества баллов по дисциплине.

Промежуточная аттестация. Используется 5-балльная система оценивания. Оценка работы студента по окончанию дисциплины (части дисциплины) осуществляется преподавателем в соответствии с разработанной им системой оценки достижений студента в процессе обучения по данной дисциплине. Промежуточная аттестация также проводится по окончанию формирования компетенций.

Порядок перевода рейтинга, предусмотренных системой оценивания, по дисциплине, в пятибалльную систему.

Высокий уровень – 100% - 70% - отлично, хорошо.

Средний уровень – 69% - 50% - удовлетворительно.

Показатель оценки	По 5-балльной системе	Характеристика показателя
100% - 85%	отлично	обладают теоретическими знаниями в полном объеме, понимают, самостоятельно умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов на высоком уровне
84% - 70%	хорошо	обладают теоретическими знаниями в полном объеме, понимают, самостоятельно умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов. Могут быть допущены недочеты, исправленные студентом самостоятельно в процессе работы (ответа и т.д.)
69% - 50%	удовлетворительно	обладают общими теоретическими знаниями, умеют применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов на среднем уровне. Допускаются ошибки, которые студент затрудняется исправить самостоятельно.
49 % и менее	неудовлетворительно	обладают не полным объемом общих теоретическими знаниями, не умеют самостоятельно применять, исследовать, идентифицировать, анализировать, систематизировать, распределять по категориям, рассчитать показатели, классифицировать, разрабатывать модели, алгоритмизировать, управлять, организовать, планировать процессы исследования, осуществлять оценку результатов. Не сформированы умения и навыки для решения профессиональных задач
100% - 50%	зачтено	характеристика показателя соответствует «отлично», «хорошо», «удовлетворительно»
49 % и менее	не зачтено	характеристика показателя соответствует «неудовлетворительно»

7. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

7.1. Содержание лекций

<p>Тема 1. Особенности, предмет, структура и основные понятия учебного курса. Теоретические основы земельных отношений. (ПК-3)</p> <p>Актуальность регулирования земельных отношений в современных условиях. Основные понятия, объект и предмет учебной дисциплины. Участники земельных отношений. Основные типы противоречий, возникающие между участниками земельных отношений.</p> <p>Понятие и виды земельных отношений. Земельные ресурсы. Основные типы использования земельных ресурсов. Генезис и трансформация земельных отношений в России. Землевладение. Землепользование. Понятие земельного участка. Способы образования. Документы-основания для образования из земель и земельных участков государственной и муниципальной собственности.</p>
<p>Тема 2. Основы законодательства по рациональному использованию земель и их охране, требования охраны окружающей среды. Законодательство, регулирующее оценочную деятельность в Российской Федерации. (ПК-3)</p> <p>Содержание статей Земельного кодекса РФ, федерального закона "О землеустройстве" в части охраны и рационального использования земель. Федеральный закон "Об охране окружающей среды". Законодательство, регулирующее оценочную деятельность в Российской Федерации: федеральный закон "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральный закон "О государственной кадастровой оценке". Федеральные стандарты оценки.</p>
<p>Тема 3. Реформирование земельных отношений. Земельные реформы в РФ. (ПК-3)</p> <p>Особенности современного этапа реформирования земельных отношений. Значимые изменения в законодательной базе, регулирующей земельные отношения в Российской Федерации. Нормативно-правовые и экономические методы регулирования земельных отношений. Земельные аукционы. Мониторинг земель. Мониторинг земель сельскохозяйственного назначения.</p>
<p>Тема 4. Требования к оформлению, учету и хранению материалов, полученных при проведении проектных работ. Виды градостроительной документации. (ПК-9, ПК-10)</p> <p>Понятие землеустроительного проектирования. Предмет, методы и принципы землеустроительного проектирования. Стадии проектирования. Проектная документация: оформление, учет, хранение.</p>
<p>Тема 5. Методологии землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации. (ПК-3)</p> <p>Методика разработки схемы землеустройства административного района. Образование сельскохозяйственных землевладений и землепользований. Методика составления рабочих проектов землеустройства.</p> <p>Анализ проектной документации и материалов прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик.</p>
<p>Тема 6. Методы (технологии) производства топографо-геодезических и картографических работ. (ПК-3)</p> <p>Понятие и основные виды топографо-геодезических работ. Методы проведения.</p> <p>Понятие и основные виды картографических работ. Методы проведения.</p>
<p>Тема 7. Использование электронной цифровой подписи в сфере земельно-имущественных отношений. (ПК-3)</p> <p>Основные понятия и содержание федерального закона "Об электронной подписи". Правовое регулирование отношений в области использования электронных подписей. Виды электронных подписей. Признание квалифицированной электронной подписи. Электронная подпись кадастрового инженера.</p>

<p>Тема 8. Налогообложение в сфере земельно-имущественных отношений. (ПК-3) Система налогообложения в РФ. Нормативно-правовое регулирование налогообложения. Понятие имущественных налогов. Земельный налог. Налог на имущество. Анализ документов и сведений об объектах недвижимости, необходимых для расчета кадастровой стоимости, подготовка акта, проверка и внесение кадастровой стоимости в объектов недвижимости в ЕГРН.</p>
<p>Тема 9. Ответственность за земельные правонарушения. (ПК-3) Понятие ответственности за земельные правонарушения. Виды ответственности за земельные правонарушения. Уголовная ответственность за земельные правонарушения.</p>

7.2 Содержание практических занятий и лабораторных работ

<p>Тема 2. Основы законодательства по рациональному использованию земель и их охране, требования охраны окружающей среды. Законодательство, регулирующее оценочную деятельность в Российской Федерации. (ПК-3) 1. Основные положения Земельного кодекса РФ, 2. Основные положения федерального закона "О землеустройстве" в части охраны и рационального использования земель. 3. Основные положения федерального закона "Об охране окружающей среды". 4. Основные положения федерального закона "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".</p>
<p>Тема 3. Реформирование земельных отношений. Земельные реформы в РФ. (ПК-3) 1. Нормативно- правовые и экономические методы регулирования земельных отношений. 2. Земельные аукционы. 3. Мониторинг земель. Мониторинг земель сельскохозяйственного назначения.</p>
<p>Тема 4. Требования к оформлению, учету и хранению материалов, полученных при проведении проектных работ. Виды градостроительной документации. (ПК-9, ПК-10) 1. Понятие землеустроительного проектирования. 2. Методы землеустроительного проектирования. 3. Стадии проектирования. 4. Проектная документация.</p>
<p>Тема 5. Методологии землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации. (ПК-3) 1. Образование сельскохозяйственных землевладений и землепользований. 2. Методика составления рабочих проектов землеустройства. 3. Анализ проектной документации и материалов прогнозирования в области землеустройства.</p>
<p>Тема 6. Методы (технологии) производства топографо-геодезических и картографических работ. (ПК-3) 1. Виды топографо-геодезических работ. 2. Методы проведения топографо-геодезических работ. 3. Понятие картографических работ. 4. Методы проведения картографических работ.</p>

Тема 7. Использование электронной цифровой подписи в сфере земельно-имущественных отношений. (ПК-3)

1. Понятие электронной подписи.
2. Виды электронных подписей.
3. Использование электронной подписи в сфере земельных отношений.
4. Электронная подпись кадастрового инженера.

Тема 8. Налогообложение в сфере земельно-имущественных отношений. (ПК-3)

1. Система налогообложения в РФ.
2. Земельный налог.
3. Налог на имущество.

Тема 9. Ответственность за земельные правонарушения. (ПК-3)

1. Виды ответственности за земельные правонарушения.
2. Уголовная ответственность за земельные правонарушения.
3. Административная ответственность за земельные правонарушения.

7.3. Содержание самостоятельной работы

Тема 2. Основы законодательства по рациональному использованию земель и их охране, требования охраны окружающей среды. Законодательство, регулирующее оценочную деятельность в Российской Федерации. (ПК-3)

Порядок разработки документации по планированию и организации рационального использования земель и их охраны; порядок оформления акта по результатам проведения работ по оценке объекта недвижимости: изучение понятийного аппарата темы, лекционного материала, основной и дополнительной литературы, интернет-источников.

Тема 3. Реформирование земельных отношений. Земельные реформы в РФ. (ПК-3)

Земельная реформа в РФ: изучение понятийного аппарата темы, лекционного материала, основной и дополнительной литературы, интернет-источников.

Тема 4. Требования к оформлению, учету и хранению материалов, полученных при проведении проектных работ. Виды градостроительной документации. (ПК-9, ПК-10)

Изучение понятийного аппарата темы, лекционного материала, основной и дополнительной литературы, интернет-источников.

Тема 5. Методологии землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации. (ПК-3)

Анализ порядка, сроков, методов выполнения проектных землеустроительных работ: изучение понятийного аппарата темы, лекционного материала, основной и дополнительной литературы, интернет-источников.

Тема 6. Методы (технологии) производства топографо-геодезических и картографических работ. (ПК-3)

Изучение понятийного аппарата темы, лекционного материала, основной и дополнительной литературы, интернет-источников.

Тема 7. Использование электронной цифровой подписи в сфере земельно-имущественных отношений. (ПК-3) Электронная цифровая подпись: изучение понятийного аппарата темы, лекционного материала, основной и дополнительной литературы, интернет-источников.
Тема 8. Налогообложение в сфере земельно-имущественных отношений. (ПК-3) Изучение понятийного аппарата темы, лекционного материала, основной и дополнительной литературы, интернет-источников.
Тема 9. Ответственность за земельные правонарушения. (ПК-3) Изучение понятийного аппарата темы, лекционного материала, основной и дополнительной литературы, интернет-источников.

7.3.1. Примерные вопросы для самостоятельной подготовки к зачету/экзамену

Приложение 1.

7.3.2. Практические задания по дисциплине для самостоятельной подготовки к зачету/экзамену

Приложение 2.

7.3.3. Перечень курсовых работ

Не предусмотрено.

7.4. Электронное портфолио обучающегося

Размещается контрольная работа.

7.5. Методические рекомендации по выполнению контрольной работы

Приложение 6.

7.6 Методические рекомендации по выполнению курсовой работы

Не предусмотрено.

8. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

По заявлению студента

В целях доступности освоения программы для лиц с ограниченными возможностями здоровья при необходимости кафедры обеспечивает следующие условия:

- особый порядок освоения дисциплины, с учетом состояния их здоровья;
- электронные образовательные ресурсы по дисциплине в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья;
- изучение дисциплины по индивидуальному учебному плану (вне зависимости от формы обучения);
- электронное обучение и дистанционные образовательные технологии, которые предусматривают возможности приема-передачи информации в доступных для них формах.
- доступ (удаленный доступ), к современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам, состав которых определен РПД.

9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Сайт библиотеки УрГЭУ

<http://lib.usue.ru/>

Основная литература:

2. Гладун Е. Ф. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: учебник и практикум для вузов. - Москва: Юрайт, 2024. - 118 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/532341>
3. Сапёров С. А. Правовое регулирование земельных и градостроительных отношений. Оборот и использование недвижимости [Электронный ресурс]: учебное пособие для вузов. - Москва: Юрайт, 2024. - 394 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/544249>
4. Асаул А. Н., Загидуллина Г. М., Люлин П. Б., Сиразетдинов Р. М. Экономика недвижимости [Электронный ресурс]: учебник для вузов. - Москва: Юрайт, 2024. - 353 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/539673>
5. Боголюбов С.А., Галиновская Е.А., Кичигин Н.В., Кузьмина Н.Г., Минина Е.Л., Пономарев М.В., Пышьева Е.С., Сиваков Д. О., Ушакова А.П., Хлуденева Н.И., Шуплецова Ю.И. Земельное право [Электронный ресурс]: Учебник. - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2025. - 448 – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/2134596>
6. Боголюбов С. А. Земельное право [Электронный ресурс]: учебник для вузов. - Москва: Юрайт, 2025. - 276 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/558582>
7. Сапёров С. А. Правовое регулирование земельных и градостроительных отношений. Оборот и использование недвижимости [Электронный ресурс]: учебник для вузов. - Москва: Юрайт, 2025. - 394 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/567872>
8. Асаул А. Н., Загидуллина Г. М., Люлин П. Б., Сиразетдинов Р. М. Экономика недвижимости [Электронный ресурс]: учебник для вузов. - Москва: Юрайт, 2025. - 353 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/563581>

Дополнительная литература:

2. Алексеева Н.А. Правовой режим земель промышленности и иного специального назначения [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: Российский государственный университет правосудия, 2024. - 68 – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/2151307>
3. Позднякова Е. А., Боголюбов С. А. Земельное право. Краткий курс [Электронный ресурс]: учебник для вузов. - Москва: Юрайт, 2025. - 118 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/560555>
4. Анисимов А., Мельников Н. Н. Земельное право России. Практикум [Электронный ресурс]: учебник для вузов. - Москва: Юрайт, 2025. - 259 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/560475>
5. Гладун Е. Ф. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: учебник и практикум для вузов. - Москва: Юрайт, 2025. - 118 – Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/561644>

6. Чмыхало Е. Ю., Волкова Т.В., Королев С.Ю. Земельное право [Электронный ресурс]: Практикум. - Саратов: Саратовская государственная юридическая академия, 2024. - 131 – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/2213451>

7. Фазлиева Л.К. Вопросы ведения органов местного самоуправления в сфере земельных отношений: проблемы теории и практики [Электронный ресурс]: Монография. - Казань: Казанский юридический институт МВД России, 2024. - 239 – Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/2234014>

10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ЛИЦЕНЗИОННОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ, ОНЛАЙН КУРСОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Перечень лицензионного программного обеспечения:

Astra Linux Common Edition. Договор №0417-ПО/2019 от 08.05.2019, Акт №Sk000343 от 24.05.2019 и Контракт № 35-У/2018 от 13.06.2018, Акт № УТ213 от 17.12.2018. Срок действия лицензии - без ограничения срока.

МойОфис стандартный. Соглашение № СК-281 от 7 июня 2017. Дата заключения - 07.06.2017. Срок действия лицензии - без ограничения срока.

Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Справочно-правовая система Консультант+. Договор № 143/223-У/2025 от 02.12.2025 Срок действия лицензии до 31.12.2026

Справочно-правовая система Гарант. Договор № 58419 от 22 декабря 2015. Срок действия лицензии - без ограничения срока

11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Реализация учебной дисциплины осуществляется с использованием материально-технической базы УрГЭУ, обеспечивающей проведение всех видов учебных занятий и научно-исследовательской и самостоятельной работы обучающихся:

Специальные помещения представляют собой учебные аудитории для проведения всех видов занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду УрГЭУ.

Все помещения укомплектованы специализированной мебелью и оснащены мультимедийным оборудованием спецоборудованием (информационно-телекоммуникационным, иным компьютерным), доступом к информационно-поисковым, справочно-правовым системам, электронным библиотечным системам, базам данных действующего законодательства, иным информационным ресурсам служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Для проведения занятий лекционного типа презентации и другие учебно-наглядные пособия, обеспечивающие тематические иллюстрации.

7.3.1. Примерные вопросы для самостоятельной подготовки к зачету/экзамену

К зачету с оценкой

1. Актуальность регулирования земельных отношений в современных условиях. Основные понятия, объект и предмет учебной дисциплины.
2. Участники земельных отношений.
3. Основные типы противоречий, возникающие между участниками земельных отношений.
4. Понятие и виды земельных отношений, их место в системе экономических.
5. Генезис и трансформация земельных отношений в России.
6. Землевладение, землепользование: общее и различное.
7. Особенности современного этапа реформирования земельных отношений.
8. Значимые изменения в законодательной базе, регулирующей земельные отношения в Российской Федерации.
9. Нормативно-правовые и экономические методы регулирования земельных отношений.
10. Земельные аукционы.
11. Предоставление земельных участков под жилищную застройку.
12. Мониторинг земель.
13. Общее состояние, недостатки, проблемы современного земельного законодательства.
14. Земельный кодекс: обзор изменений.
15. Виды ответственности за земельные правонарушения.
16. Уголовная ответственность за земельные правонарушения: понятие, состав правонарушений, анализ судебной практики.
17. Административная ответственность за земельные правонарушения: понятие, состав правонарушений, анализ судебной практики.
18. Иные виды ответственности за земельные правонарушения: понятие, состав правонарушений, анализ судебной практики.
19. Требования к оформлению, учету и хранению материалов, полученных при проведении проектных работ.
20. Методологии землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации.
21. Методы (технологии) производства топографо-геодезических и картографических работ.
22. Использование электронной цифровой подписи в сфере земельно-имущественных отношений.
23. Налогообложение в сфере земельно-имущественных отношений.

7.3.2. Практические задания по дисциплине для самостоятельной подготовки к зачету/экзамену

Примерные практические задания к зачету с оценкой

Задания открытого типа:

Задание 1. (ПК-3)

Гражданин Евдокимов решил продать принадлежащий ему дом с земельным участком в деревне. Однако при попытке предложения потенциальным покупателям сделки возникли затруднения. Оказалось, что Евдокимов получил дом в наследство в 1982 г. и не обращался за регистрацией права собственности. Потенциальный покупатель заявил, что это означает, что у Евдокимова нет и права собственности на данный земельный участок. Возмущенный Евдокимов представил удостоверенное нотариусом свидетельство о праве на наследство, в составе которого был и дом. При каких условиях земельный участок получает свойства оборотоспособности? Что следует сделать Евдокимову для продажи дома? В какой степени возможна различная юридическая судьба дома и земельного участка, на котором расположен дом?

Задание 2. (ПК-3)

АО «Сигма» обратилось в арбитражный суд с иском ООО «Проспект-Строй» в связи с тем, что ответчик препятствует использовать примыкающую к зданию истца полосу земли, необходимую для прохода. При рассмотрении дела, исследовании схемы расположения объекта выяснилось, что истец приобрел здание у ООО «Город-сервис» для производственно-офисных целей. Здание расположено вдоль участка, принадлежащего ответчику, проход к нему возможен лишь по асфальтовой дорожке (оборудованной еще предшествующим собственником) и идущей между стеной здания и участком ответчика. Вначале ответчик не препятствовал сотруднику АО «Сигма» проходить вдоль здания, но затем установил бетонное препятствие. Решите спор. Есть ли общие нормы законодательства, определяющие судьбу земельного участка в случае перехода права собственности на здание? На использование какой площади вправе претендовать новый собственник?

Задание 3. (ПК-3)

ООО «Щаповский» и АО «Коммунальные системы» заключили договор, согласно которому акционерное общество продает, а ООО покупает земельный участок. По условиям договора половина суммы стоимости вносится после заключения договора, а другая — после акта сдачи-приемки земельного участка: когда акционерное общество завершит уборку территории и демонтаж размещенных на участке конструкций. После подписания договора АО уклонялось от государственной регистрации права собственности, заявляя, что не будет обращаться в регистрирующий орган до тех пор, пока вся сумма за земельный участок не будет уплачена. Наконец, ООО заявило, что готово заплатить всю сумму до акта сдачи-приемки земельного участка, так как намерено участвовать в инвестиционном конкурсе, одним из условий которого является обладание таким участком. АО согласилось, но потребовало, чтобы наличие неубранных им конструкций (не являющихся недвижимостью) было отражено в числе обременений земельного участка при осуществлении государственной регистрации. Необходимые документы представлены. Но было неясно, в какой срок будет осуществлена государственная регистрация, что важно для ООО, опасющегося пропустить срок подачи документов на конкурс. Каков алгоритм государственной регистрации прав на земельные

участки? В какие сроки она производится? В какой степени платеж за приобретаемый участок может быть связан с возникновением права собственности на него?

Задание 4. (ПК-3)

Евразийский фонд помощи и содействия инвалидам «Будущее» решил организовать молочную ферму и для этого обратился к администрации ряда районов с выяснением возможности приобретения сельхозугодий. Администрация Высоковского района заявила, что, судя по наименованию, Фонд является «иностранный организацией» и это, по мнению администрации, в принципе исключает всякое предоставление ему земельных участков. В Низовском районе заместитель руководителя администрации сообщил, что надо обращаться к самим собственникам и владельцам земельных участков, это не вопрос администрации района. В Средненском районе представители администрации задали вопрос — получает ли Фонд деньги из-за рубежа? Узнав, что Фонд зарегистрирован в России и это обычная российская некоммерческая организация, заявили о готовности «организовать продажу за минимальный взнос для содействия району». Дайте правовую оценку высказываниям представителей различных районов. Каковы на самом деле ограничения, касающиеся субъектного состава сделок с земельными участками? Что выступает критерием для отнесения организации к числу тех, в отношении которых действуют эти ограничения?

Задание 5. (ПК-3)

ООО «Чистый берег» для строительства летних домиков заключило договор аренды земельного участка, причем по данной территории протекала река Пруська. Спустя некоторое время ООО «Чистый берег» был оборудован песчаный пляж, для этого вычистили дно части водоема и наполнили его песком, а затем организовали продажу билетов. Граждане, не желающие оплачивать отдых на оборудованном пляже, обратились в прокуратуру Н-ского района с жалобой на руководство ООО «Чистый берег». Они считали, что имеют право пользоваться пляжем бесплатно. Прокуратура Н-ского района направила жалобу в Комитет по водным ресурсам. Комитет подготовил письменный ответ, из которого следовало, что арендатор не согласовывал с ним использование земельного участка и водного объекта для организации коммерческого пляжа. За защитой прав они рекомендовали гражданам обратиться в суд. Дайте юридическую оценку ситуации.

Задания закрытого типа:

Номер	Правильный ответ	Задание	Компетенция
1		Особенности подготовки градостроительной документации закреплены: А). Земельным кодексом РФ; Б). Воздушным кодексом РФ; В). Лесным кодексом РФ; Г). Градостроительным кодексом РФ.	ПК-9
2		Виды землеустроительной документации установлены: А) Федеральным законом "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ; Б) Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 N 218-ФЗ; В) Федеральным законом "Об оценочной	ПК-3

		деятельности в Российской Федерации" от 29.07.1998 N 135-ФЗ; Г) Градостроительным кодексом РФ.	
3		К какому виду градостроительной документации относятся правила землепользования и застройки: А. документы территориального планирования; Б. документы градостроительного зонирования; В. документация по планировке территории; Г. документы архитектурно-строительного проектирования.	ПК-10
4		К объектам землеустройства относятся: А) территории субъектов Российской Федерации, территории муниципальных образований; Б) карта (план) территорий; В) градостроительная документация; Г) земельные участки и их части.	ПК-3
5		Геоботаника – это: А). сбор и обработка пространственных данных с целью их отображения на планах, картах и в атласах; Б). наука о растительности Земли (в переводе с греческого: «земля», «относящийся к растениям»); В). определение параметров фигуры Земли; Г). наука о создании геодезических сетей.	ПК-3

7.5. Методические рекомендации по выполнению контрольной работы

**Приложение 6
к рабочей программе**

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДЕНЫ
на заседании кафедры региональной,
муниципальной экономики и управления

**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ
КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЫ
по дисциплине
регулирование земельных отношений**

Задания для контрольной работы и методика их выполнения

Прежде чем приступить к выполнению контрольных заданий, прочитайте методические рекомендации.

Вам необходимо определить вариант работы по начальной букве вашей фамилии:

Первая буква фамилии	№ варианта	Первая буква фамилии	№ варианта
А	1	О	11
Б	2	П	12
В	3	Р	13
Г	4	С	14
Д	5	Т	15
Е	6	У	16
Ж	7	Ф, Х	17
З	8	Ц, Ч	18
И	9	Ш, Щ	19
К	10	Э	20
Л	21	Ю,	24
М	22	Я	25
Н	23		

Замена одного варианта другим возможна только в исключительных случаях с разрешения кафедры.

При выполнении первого задания студент должен изучить рекомендованную литературу, а затем ясно, логично и кратко изложить теорию вопроса по теме, сформулированной в соответствующем варианте.

При написании контрольной работы Вы можете обратиться за консультацией к преподавателю лично или через программу «Дистанционное обучение» (E-learning).

В процессе написания контрольной работы Вы можете использовать рекомендованную литературу, периодические издания: журналы «Вопросы экономики», «Российский экономический журнал», «Экономист», «Проблемы прогнозирования», «Вопросы статистики», «Регион: экономика и социология», «Эксперт», «Региональная экономика и региональная политика»; научные труды Московского государственного университета (серия "Экономика"), а также Internet–ресурсы.

Работа должна быть оформлена грамотно и аккуратно. Не допускайте сокращений. В конце приведите список использованной литературы. Работу подпишите и поставьте дату ее выполнения.

ВНИМАНИЕ. Если на проверку будут направлены две или более одинаковые работы, то они не будут зачтены.

Контрольная работа выполняется на бумажном носителе формата А4 в одном экземпляре компьютерным или рукописным способом на одной стороне листа. Параметры страницы: поля

слева – 3 см, справа – 2 см, сверху – 2 см и внизу – 2,5 см. Шрифт текста 14 пт, интервал 1,5, в таблицах шрифт 12 пт, интервал 1,0. Номер страницы помещается в правом верхнем углу. Объем работы не должен превышать 20 рукописных или 10 машинописных страниц.

При написании работы не используйте непроверенные интернет - источники. Руководствуйтесь актуальной нормативно-правовой базой, размещенной в информационно-справочных системах «Консультант плюс», «Гарант». Данные системы имеются в открытом доступе в сети интернет. Используйте материалы, размещенные в электронной научной библиотеке eLIBRARY.ru. Данная система также находится в свободном доступе с сети интернет, в ней можно найти необходимый материал и сохранить. Процент оригинальности контрольной работы должен быть не менее 50.

Темы для выполнения контрольной работы:

1. Регулирование земельных отношений: понятие, функции, актуальность в современных условиях.
2. Участники земельных отношений: понятие, виды, правовое регулирование.
3. Основные типы противоречий, возникающие между участниками земельных отношений (на примере судебной практики).
4. Земельные отношения: понятие и виды, экономическое содержание, нормативно-правовое регулирование.
5. Генезис и трансформация земельных отношений в России (с древних времен по 1917 год).
6. Генезис и трансформация земельных отношений в России (с 1917 года по 1990 год).
7. Землевладение, землепользование, земледелие: общее и различное.
8. Этапы земельной реформы (с 1990 года по настоящее время).
9. Значимые изменения в законодательной базе, регулирующей земельные отношения в Российской Федерации.
10. Нормативно-правовые и экономические методы регулирования земельных отношений.
11. Земельные аукционы: понятие, сущность, виды.
12. Предоставление земельных участков под жилищную застройку: нормативно-правовое регулирование, алгоритм предоставления.
13. Мониторинг земель: понятие, функции, виды.
14. Проблемы и недостатки современного земельного законодательства.
15. Обзор изменений Земельного кодекса РФ за последний год.
16. Опыт регулирования земельных отношений в европейских странах.
17. Система мер по совершенствованию земельных отношений.
18. Применение технологий стратегического планирования при совершенствовании

земельных отношений (стратегическая земельная политика, стратегические программы и проекты).

19. Применение технологий территориального планирования при совершенствовании земельных отношений (генеральный план, правила землепользования и застройки).

20. Ответственность за земельные правонарушения: понятие, виды, обзор судебной практики.

21. Требования к оформлению, учету и хранению материалов, полученных при проведении землеустроительных проектных работ.

22. Методологии землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации.

23. Методы (технологии) производства топографо-геодезических и картографических работ.

24. Использование электронной цифровой подписи в сфере земельно-имущественных отношений.

25. Налогообложение в сфере земельно-имущественных отношений.

ОСНОВНАЯ И ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ УЧЕБНАЯ ЛИТЕРАТУРА

Основная литература

1. Анисимов, А. Земельное право России : учебник для вузов / А. П. Анисимов, Ю. И. Исакова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под редакцией А. П. Анисимова. - 8-е изд., пер. и доп. - Москва : Юрайт, 2024. - 338 с. - (Высшее образование). - ISBN 978-5-534-16025-3. - Текст : непосредственный. - URL: <https://urait.ru/bcode/535473> (дата обращения:).
2. Боголюбов, С. А. Земельное право : учебник для вузов / С. А. Боголюбов. - 9-е изд., пер. и доп. - Москва : Юрайт, 2024. - 287 с. - (Высшее образование). - ISBN 978-5-534-14148-1. - Текст : непосредственный. - URL: <https://urait.ru/bcode/535412> (дата обращения:).
3. Ерофеев, Б. В. Земельное право России : учебник для вузов / Б. В. Ерофеев ; под научной редакцией Л. Б. Братковской. - 18-е изд., пер. и доп. - Москва : Юрайт, 2024. - 573 с. - (Высшее образование). - ISBN 978-5-534-17744-2. - Текст : непосредственный. - URL: <https://urait.ru/bcode/535396> (дата обращения:).
4. Крассов, О. И. Земельное право : Учебник / Московский государственный университет им. М.В. Ломоносова, юридический факультет. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва : ООО "Юридическое издательство Норма", 2023. - 560 с. - ISBN 978-5-91768-631-8. - Текст : непосредственный. - URL: <http://znanium.com/catalog/document?id=414886> (дата обращения:).
5. Сапёров, С. А. Правовое регулирование земельных и градостроительных отношений. Оборот и использование недвижимости : учебное пособие для вузов / С. А. Сапёров. - Москва : Юрайт, 2023. - 394 с. - (Высшее образование). - ISBN 978-5-534-14317-1. - Текст : непосредственный. - URL: <https://urait.ru/bcode/520009> (дата обращения:).
6. Асаул, А. Н. Экономика недвижимости : Учебник для вузов / Асаул А. Н., Загидуллина Г. М., Люлин П. Б., Сиразетдинов Р. М. - 18-е изд., испр. и доп. - Москва : Юрайт, 2022. - 353 с. - (Высшее образование). - ISBN 978-5-534-06508-4. - Текст. Электронный. - URL: <https://urait.ru/bcode/492939> (дата обращения: 27.01.2022). - Режим доступа: по подписке.
7. Боголюбов, С. А. Правовое обеспечение управления земельными ресурсами в России : Учебник / С.А. Боголюбов, М.Н. Гаврилюк. - Москва : КноРус, 2022. - 221 с. - ISBN 978-5-

- 406-08999-6. - Текст : непосредственный. - URL: <https://book.ru/book/941803> (дата обращения:).
8. Болтанова, Е. С. Земельное право : Учебник / Национальный исследовательский Томский государственный университет. - 3-е изд. - Москва : Издательский Центр РИОР, 2021. - 387 с. - (ВО - Бакалавриат). - ISBN 978-5-369-01781-4. - Текст : непосредственный. - URL: <http://znanium.com/catalog/document?id=391909> (дата обращения:).
 9. Воробьев, А. В. Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости : Учебное пособие / А. В. Воробьев, А. Д. Ахмедов. - Волгоград : ФГБОУ ВПО Волгоградский государственный аграрный университет, 2020. - 140 с. - (ВО - Бакалавриат). - Текст. Электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1289048> (дата обращения: 27.01.2022). - Режим доступа: по подписке.
 10. Лукашенко, Т. Р. Регулирование земельных отношений. Курс лекций. Лекция 1. Особенности, предмет, структура и основные понятия учебного курса / Т. Р. Лукашенко ; Урал. гос. экон. ун-т, Каф. регион., муницип. экономики и упр. - Екатеринбург : [б. и.], 2020. - 1 видеофайл (13 мин). - Текст. Устная речь : электронные. - URL: <http://lib.wbstatic.usue.ru/202009/129.mp4> (дата обращения: 29.09.2020). - Режим доступа: для авториз. пользователей.
 11. Лукашенко, Т. Р. Регулирование земельных отношений. Курс лекций. Лекция 2. Теоретические основы земельных отношений / Т. Р. Лукашенко ; Урал. гос. экон. ун-т, Каф. регион., муницип. экономики и упр. - Екатеринбург : [б. и.], 2020. - 1 видеофайл (11 мин). - Текст. Устная речь : электронные. - URL: <http://lib.wbstatic.usue.ru/202009/130.mp4> (дата обращения: 29.09.2020). - Режим доступа: для авториз. пользователей.
 12. Лукашенко, Т. Р. Регулирование земельных отношений. Курс лекций. Лекция 3. Реформирование земельных отношений. Земельные реформы в РФ / Т. Р. Лукашенко ; Урал. гос. экон. ун-т, Каф. регион., муницип. экономики и упр. - Екатеринбург : [б. и.], 2020. - 1 видеофайл (14 мин). - Текст. Устная речь : электронные. - URL: <http://lib.wbstatic.usue.ru/202009/131.mp4> (дата обращения: 29.09.2020). - Режим доступа: для авториз. пользователей.

Дополнительная литература

1. Буров, М.П. Государственное регулирование национальной экономики: современные парадигмы и механизмы развития российских регионов [Электронный ресурс] : Монография : ВО - Магистратура / Государственный университет по землеустройству. - 4. - Москва : Издательско-торговая корпорация "Дашков и К", 2020. - 343 с. <http://new.znanium.com/go.php?id=1081673>
2. Корнилова, У. В. Правовое регулирование ограничений оборотоспособности земельных участков [Электронный ресурс] : Монография / У. В. Корнилова, Н. Н. Мельников. - Москва : ИНФРА-М, 2019. - 109 с. <https://new.znanium.com/catalog/product/972348>
3. Краснова, И.О. Практика разрешения земельных споров [Текст] : Практическое пособие. - Москва : Российский государственный университет правосудия, 2019. - 172 с. <http://znanium.com/catalog/document?id=365058>

Электронное портфолио обучающегося

В электронном портфолио обучающегося по дисциплине размещается

<http://portfolio.usue.ru>

- контрольная работа